

Revisão 2017/2018

Plano Diretor

Tangará

Volume 04



Um Novo Jeito de Pensar Tangará!

Realização:



Município de Tangará



Consórcio Intermunicipal Catarinense

VOLUME 04

Relatório – Conferências Públicas
Revisão do Plano Diretor



EQUIPE TÉCNICA

Luiz Gustavo Pavelski

Engenheiro Florestal
CREA-SC 104797-2

Mauricio Perazzoli

Engenheiro Ambiental
CREA-SC 98322-7

Raquel Gomes de Almeida

Engenheira Ambiental
CREA-SC 118868-3

Raphaela Menezes

Geóloga
CREA-SC 138824-3

Guilherme Müller

Biólogo
CRBio03 053021/03-D

Claudinei Marcio Morsoletto

Administrador
CRA-SC 14674

Luís Felipe Braga Kronbauer

Advogado
OAB-SC 46772

Adriana Binotto Bertoldo

Geógrafa
CREA -RS 11669-6

Priscila Garcia de Souza

Arquiteta e Urbanista
CAU-SC 70055-0

Franciele Verginia Civiero

Arquiteta e Urbanista
CAU-SC A112527-3

APOIO OPERACIONAL

Amanda Martins Slongo

Estagiária de Jornalismo

Laís Bruna Verona

Estagiária de Eng. Amb.e Sanitarista

Cristiano Padilha de Goes

Estagiário de Direito

Cibele Alice de Costa

Estagiária de Eng. Amb.e Sanitarista

Morgana Ogliari da Silva

Estagiária de Arquitetura

Renata Brollo Boços

Estagiária de Arquitetura

REPRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL

Lucimar Antônio Salmória

Presidente do Consórcio CIMCATARINA
Prefeito de Abdon Batista/SC

Nadir Baú da Silva

Prefeito Municipal de Tangará

Moisés Diersmann

Vice-Presidente do Consórcio CIMCATARINA
Prefeito de Luzerna/SC

Valmor Antônio Vivian

Vice- Prefeito Municipal de Tangará

Elói Rönnau

Diretor Executivo do Consórcio CIMCATARINA

Jurandir Pedro Cherubini

Secretário Municipal de Planejamento



SUMÁRIO

1. RELATÓRIO DE REGISTRO DAS CONFERÊNCIAS PÚBLICAS DE TANGARÁ.....	5
2. CONFERÊNCIA PÚBLICA 1: FREI ROGÉRIO (SOPASTA), DISTRITO INDUSTRIAL E VILA 03 DE OUTUBRO	8
APÊNDICES.....	9
APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA.....	10
APÊNDICE II – FOTOS.....	14
APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO	17
APÊNDICE IV – CONTRIBUIÇÕES.....	35
APÊNDICE V – ATA DA CONFERÊNCIA	52
3. CONFERÊNCIA PÚBLICA 2: SOQUE E ALTO DA GLÓRIA	56
APÊNDICES.....	57
APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA.....	58
APÊNDICE II – FOTOS.....	61
APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO	64
APÊNDICE IV – CONTRIBUIÇÕES.....	82
APÊNDICE V –ATA DA CONFERÊNCIAATA DA CONFERÊNCIA	91
4. CONFERÊNCIA PÚBLICA 3: CENTRO, BELA VISTA, LAGE GRANDE E INDUSTRIAL II.....	95
APÊNDICES.....	96
APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA.....	97
APÊNDICE II – FOTOS.....	100
APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO	103
APÊNDICE IV – CONTRIBUIÇÕES.....	122
APÊNDICE V – ATA DA CONFERÊNCIA	125
5. CONFERÊNCIA PÚBLICA 4: DISTRITO MARARI E IRAKITAN.....	130
APÊNDICES.....	131
APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA.....	132
APÊNDICE II – FOTOS.....	135
APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO	139



APÊNCIDE IV – CONTRIBUIÇÕES	154
APÊNCIDE V – ATA DA CONFERÊNCIA	160
6. CONFERÊNCIA PÚBLICA 4: DEMAIS SETORES RURAIS.....	164
APÊNDICES.....	165
APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA.....	166
APÊNDICE II – FOTOS.....	168
APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO	170
APÊNCIDE IV – ATA DA CONFERÊNCIA	183
7.MATERIAL DE DIVULGAÇÃO	186
7.1 PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL.....	187
7.2 PUBLICAÇÃO NO SITE DO MUNICIPIO	188
7.3 PUBLICAÇÃO NA RÁDIO DE TANGARÁ	189
7.4 CONVITE.....	190
7.5 SITE PARA DIVULGAÇÃO DAS ETAPAS DE TRABALHO.....	191



1. RELATÓRIO DE REGISTRO DAS CONFERÊNCIAS PÚBLICAS DE TANGARÁ

Este documento consiste no Relatório das Conferências Públicas Regionais, realizadas nas regiões e bairros pré-definidos, considerando o número de habitantes, a mobilidade de acesso e a localização, com o intuito de facilitar a participação de todos munícipes.

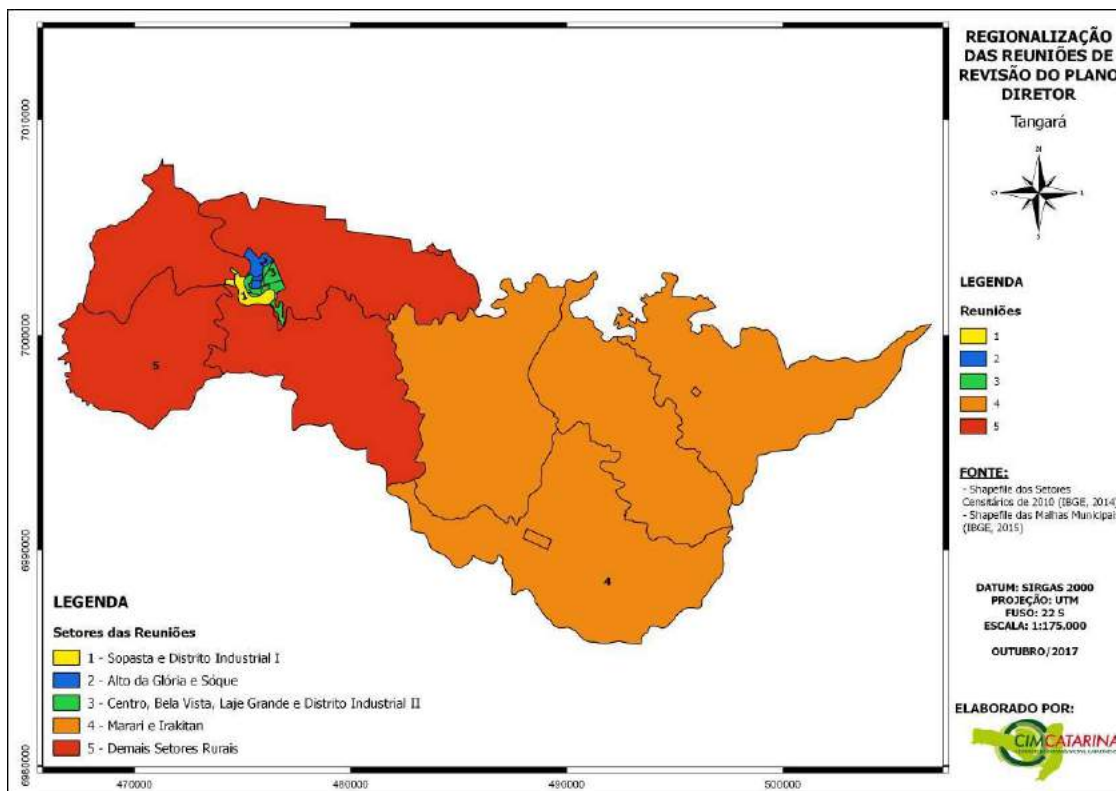
As Conferências Públicas Regionais possuem caráter consultivo e irão subsidiar uma leitura da realidade local do município, através da concepção e perspectiva da população. Com isto, os dados coletados irão compor o diagnóstico do município, a ser elaborado, no qual será a base para a realização do prognóstico.

As regiões foram subdivididas, conforme consta na tabela e no mapa abaixo:

REUNIÃO	BAIRROS	POPULAÇÃO DO BAIRRO (IBGE, 2010)	POPULAÇÃO REGIÃO (IBGE, 2010)
1	DISTRITO INDUSTRIAL I	32	1.098
	SOPASTA	709	
	S/ NOME	357	
2	ALTO DA GLÓRIA	881	1.384
	SÓQUE	503	
3	CENTRO	1010	2.390
	BELA VISTA	800	
	LAJE GRANDE	537	
	DISTRITO INDUSTRIAL II	43	
4	MARARI	1044	1.869
	IRAKITAN	825	
5	DEMAIS SETORES RURAIS	1933	1.933



Mapa da divisão das Conferências Públicas



A participação da sociedade é de extrema importância para obter dados, informações, sugestões, críticas e propostas sobre a Revisão do Plano Diretor.

O presente relatório é constituído por registros das conferências públicas regionais realizadas, no qual estiveram presentes os membros do Grupo Técnico de Apoio – GTA, Grupo Trabalho Municipal – GTM, Colegiado de Representação Popular – CRP, e demais munícipes.

A equipe do CIMCATARINA contou com a interlocução da Prefeitura Municipal de Tangará para as atividades de divulgação e articulação dos espaços para realização das conferências.

Cabe destacar, que o intuito do presente relatório é manter a transparência no processo de Revisão do Plano Diretor, bem como demonstrar a efetiva participação popular no Planejamento Urbano, do município de Tangará.

O relatório contempla os registros de: convite e convocação, divulgação, material de apresentação, listas de presenças, dentre outros, através de apêndices e anexos.

CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

FREI ROGÉRIO (SOPASTA), DISTRITO INDUSTRIAL E VILA 03 DE OUTUBRO



2. CONFERÊNCIA PÚBLICA 1: FREI ROGÉRIO (SOPASTA), DISTRITO INDUSTRIAL E VILA 03 DE OUTUBRO

Local de realização da Conferência: Escola de Educação Básica Mater Salvatoris – Rua Rio Bonito – Bairro Frei Rogério.

Data: 23/04/2018

Horário de início: 19h15min

Horário de término: 20h30min.

Quantidade de participantes: 38

Foi exposto aos presentes os conceitos de Planejamento Urbano, de Plano Diretor, de Plano de Mobilidade Urbana, e a importância da participação social nesses processos, ainda se apresentou sobre os temas realizados nas Oficinas Estratégicas, e o resultado das contribuições nas escolas. Foi apresentado uma leitura técnica do município, seguido dos diagnósticos dos bairros em questão, zoneamento atual do município e das propostas que estão sendo elaboradas.

Após a apresentação do conteúdo, seguindo a metodologia proposta pela equipe técnica do CIMCATARINA, os participantes preencheram fichas de inscrição para realização dos debates e manifestações, os assuntos tratados seguem conforme a ata em anexo



APÊNDICES



APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA




**LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR
CONFERÊNCIA PÚBLICA 1**

		LISTA DE PRESENÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR			
DATA: 23/04/2018	HORA INÍCIO: 19:15	HORA FIM: 20:30			
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: ESCOLA DE EDUCAÇÃO BÁSICA MATER SALVATORIS				
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - BARRIOS FREI ROGERIO, INDUSTRIAL I E VILA DE OUTUBRO					
PARTICIPANTES		ENDEREÇO	BARRIO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE	E-MAIL	ASSINATURA
Camilo Zauer			Professora		
Valze Pires			Professora		
Ademar Pasetle			Isuore		
Marcel Dadoenta			Mt. de Senio		
Matheus Rafael			Antoniano		
Lucas Helberger			Mater Salvatoris		
Wilson Kleinow			Mater Salvatoris		
Marina Diana			Mater Salvatoris		
Marisa Leandrade Lima			Mater Salvatoris		
Letícia Balbinotti			Centros		
Isabelle Balbinotti			Centros		
Maria Maria Bombarda Juba			Barrio Frey Paulo		
Paulo Gabriel			Interior		
Ms. A. Thiberti			interior		
Maurício Romberg			interior		





**LISTA DE PRESEÇA – PLANO DIRETOR
CONFERÊNCIA PÚBLICA 1**

<p>LISTA DE PRESEÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR</p>						
DATA: 23/04/2018	HORA INÍCIO: 19:15	HORA FIM: 20:30				
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: ESCOLA DE EDUCAÇÃO BÁSICA MATER SALVATORIS					
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - BAIROS FREI ROGÉRIO, INDUSTRIAL 1 E VILA 03 DE OUTUBRO						
NOOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	PARTICIPANTES	BAIRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE	E-MAIL	ASSINATURA
JURANDIR PEDRO QUERUBINI				Centro		
Norme Venducido				Indústria		
IRINEU L. FACER				Frei Rogério		
Mateus Nirmianatto				Frei Rogério		
Daniel M.B. Scavinski						
Edson Zilvine						
Leandra Regis				Centro		
Júlia Zanatta				Bela Vista		
Sofia Dias				M. L. Picoli Pezo		
Amardo Belfer				Bela Vista		
Kathalia L. N. Braziani				Wilson (Educ)		
Daniel R. Guimarães				Alto do Glúcio		
Eduardo B. Bugnates				Alto da Glória		
Anadara Monteiro Pereira				Alto do Glúcio		
Wilson C. Santos						



**LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR
CONFERÊNCIA PÚBLICA 1**

			
LISTA DE PRESENÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR			
DATA: 23/04/2018	HORA INÍCIO: 19h15	HORA FIM: 20h30	
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: E.E.B. PITREZ SILVEIRO		
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - BAIROS FREI ROGERIO, ZINZOWAL I E VIA OS DE QUARRO			
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	BAIRRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE
Gilmar A Rinal GLEBSON E DO SILVA DECEZ SERRI LAÍS FEHLE BASSO KLONER RENATA BOGUS ROSILEIA FERREIRA DE SAUS			Frei Rogério Frei Rogério Frei Rogério CIm CATARINA CIm CATARINA



APÊNDICE II – FOTOS



FOTOS CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



Imagem 1



Imagem 2



Imagem 3



Imagem 4



Imagem 5



Imagem 6



FOTOS CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



Imagem 7



Imagem 8



Imagem 9



Imagem 10



Imagem 11



Imagem 12




APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1











SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



Conferência Pública I

Programação

As Conferências Públicas Regionais são regidas por regimento interno, conforme a programação descrita abaixo:

O tempo de duração do evento será de 02 (duas) horas, conforme a necessidade, podendo ser prorrogada por mais 01 hora.




-  Assinar as listas de presenças;
-  Distribuição das Fichas de inscrição para contribuição e participação na conferência;
-  19:00 - Abertura e apresentação da programação;
-  19:10 - Exposição da Conferência Pública Regional;
-  19:40 - Manifestação (facultativa) da representação das Associações dos Bairros;
-  20:10 - Intervalo para inscrição de participantes na manifestação pública;
-  20:20 - Debate e manifestação pública;
-  21:00 - Encerramento.


Conferência Pública I

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação. III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo paraומר, ou mesmo, transferi-la para outra pessoa. V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão censuradas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
Nome: _____ CPF: _____
Endereço: _____
Fone: () _____ E-mail: _____
Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

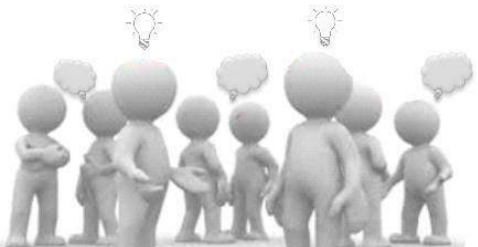
Texto da proposta:

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta







SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Um novo jeito de pensar Tangará!

Conceitos Gerais

Por que estamos revisando o Plano Diretor?

Segundo o Estatuto da Cidade, é obrigatório sua revisão periódica de no máximo a cada 10 anos;
Para melhoria e desenvolvimento Municipal.

Por que estamos elaborando o Plano de Mobilidade Urbana?

Para promover a inclusão social;
Contribuir na qualidade de vida dos habitantes;
Melhorar os deslocamentos e acessos a todos municípios.

Em que etapa estamos?

De coletar dados sobre a realidade municipal para elaborar um diagnóstico da cidade, considerando todas regiões e bairros.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I

Contribuições nas Escolas



Foi realizada uma pesquisa, pelo Município junto às escolas, para extrair dos estudantes a reflexão sobre:

Como você enxerga Tangará daqui 10 anos?

Através da arte elaborada pelos alunos de 5ª série, interpretamos:

- Uma cidade mais limpa, o cuidado com o meio ambiente, arborização, a importância da coleta seletiva de lixo, uma cidade mais urbanizada, possuindo mais prédios, o uso de bicicletas como alternativa conscientizada de meios de transportes, melhoria nos acessos, acessibilidade, melhor sinalização nas vias, mais espaços de lazer e esportes.

Conferência Pública I

Contribuições nas Escolas

9º Série do Ensino Fundamental

Frei Rogério e 3 de Outubro

"O que você gosta no seu bairro?"

- Tranquilidade;

"O que você não gosta no seu bairro?"

- Estrada sem pavimentação;
- Animais de rua;
- Falta de local para lazer;
- Ruas muito estreitas;
- Insegurança;
- Lixos na rua;
- Bueiros entupidos.

"O que você gostaria que tivesse no seu bairro?"

- Mercado / banco / serviços;
- Parque e espaço para lazer;
- Pavimentação;
- Campo de esportes;
- Rio limpo;
- Segurança.

"Onde você se vê morando no futuro?"

De 11 contribuições, 3 pensam em ficar por Tangará.

Nome	O que você gosta no seu bairro?	O que você não gosta no seu bairro?	O que você gostaria que tivesse no seu bairro?	Onde você se vê morando no futuro?
1	tranquilidade	ruas estreitas, falta de pavimentação	parque, campo de esportes	Tangará
2	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
3	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
4	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
5	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
6	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
7	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
8	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
9	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
10	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará
11	tranquilidade	animais de rua	mercado, banco	Tangará



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I

Contribuições nas Escolas

3º ano do Ensino Médio

Frei Rogério e 3 de Outubro

"O que você gosta no seu bairro?"

- Tranquilidade;

"O que você não gosta no seu bairro?"

- Não possui calçada;
- Animais de rua.

"O que você gostaria que tivesse no seu bairro?"

- Mercado / serviços;
- Espaço para lazer;
- Segurança.

"Onde você se vê morando no futuro?"

De 5 contribuições, 1 pensa em ficar por Tangará.

Série: 3º ano do ensino médio

Bairro	O que você gosta no seu bairro?	O que você não gosta no seu bairro?	O que você gostaria que tivesse no seu bairro?	Onde você se vê morando no futuro?	Como você imagina sua cidade daqui 10 anos?
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.
Leão de Gênesis	Ótima localização, segurança, tranquilidade.	Não tem nada de ruim.	Um comércio mais próximo.	Em algum outro bairro.	Não imagina, prefiro a vida aqui.

"Como você imagina sua cidade daqui 10 anos?"

- Uma cidade melhor;
- Que a população tenha aumentado;
- Que lugar para se divertir.

Conferência Pública I

Legislação Urbanística Municipal

**LEI COMPLEMENTAR 048/2009
PLANO DIRETOR DE TANGARÁ**

TÍTULO I – CONCEITUAÇÃO, OBJETIVOS E DIRETRIZES URBANÍSTICAS

TÍTULO II – POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-ECONÔMICO

Do Programa de Fortalecimento da Indústria e Comércio

Do Programa de Fortalecimento da Agropecuária

Do Programa de Fortalecimento do Turismo

Do Programa de Fortalecimento da Educação, Cultura, Esporte e Lazer

TÍTULO III – POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO FÍSICO-TERRITORIAL

Do Programa de Uso e Ocupação do Solo

- Do Zoneamento
- Das Macrozonas
- Das Áreas de Recreação e Estacionamento
- Da Classificação e Relação dos Usos do Solo
- Dos Recuos e Afastamentos
- Dos Alvarás

Do Programa de Parcelamento do Solo

- Das Áreas Parceláveis e Não Parceláveis
- Dos Requisitos Urbanísticos
- Das vias de Circulação
- Das Quadras e Lotes
- Da Consulta Prévia
- Do Anteprojeto de Loteamento
- Do Projeto de Loteamento

- Do Projeto de Desmembramento e Remembramento

- Da Aprovação e do Registro de Loteamento
- Das Sanções

Do Programa de Transporte e Mobilidade Urbana

Do Programa de Qualificação Ambiental

Do Programa de Habitação

- Do Programa de Infra-estrutura Urbana
- Da Transferência do Direito de Construir
- Do IPTU Progressivo no Tempo
- Do Estudo de Impacto de Vizinhança
- Da Outorga Onerosa do Direito de Construir
- Do Direito de Preempção

TÍTULO IV - POLÍTICA DE GESTÃO PÚBLICA URBANA

PROPOSTA - PLANO DIRETOR DE TANGARÁ

TÍTULO I – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

TÍTULO II – DAS POLÍTICAS E DOS PLANOS SETORIAIS URBANOS E AMBIENTAIS

Capítulo I – das disposições gerais

Capítulo II – da política municipal de desenvolvimento urbano

Capítulo III – do plano de mobilidade urbana

Capítulo IV – da política municipal de proteção e defesa civil

Capítulo V – da política ambiental

Capítulo VI – do plano de habitação de interesse social

Capítulo VII – da política de regularização fundiária

Capítulo VIII – da política municipal de desenvolvimento e valorização da identidade

Capítulo IX – da política municipal de desenvolvimento social

TÍTULO III – DOS INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS

Capítulo I – das disposições gerais

Capítulo II – da arrecadação de bens abandonados

Capítulo III – Concessão de direito real de uso

Capítulo IV – Concessão de uso e especial para fins de moradia

Capítulo V – Usucapião especial de imóvel urbano

Capítulo VI – Regularização fundiária

Capítulo VII – do direito de preempção

Capítulo VIII – do direito de superfície

Capítulo IX – da outorga onerosa do direito de construir

Capítulo X – da outorga onerosa da alteração de uso

Capítulo XI – da transferência do direito de construir

Capítulo XII – das operações urbanas consorciadas

Capítulo XIII – do parcelamento, edificação ou utilização de compulsórios

Capítulo XIV – do iptu progressivo no tempo

Capítulo XV – da desapropriação com pagamento em títulos da dívida pública

Capítulo XVI – do consórcio imobiliário

Capítulo XVII – do estudo de impacto de vizinhança

Capítulo XVIII – Estudo de Impacto Ambiental

Capítulo XIX – dos incentivos urbanísticos

Capítulo XX – do projeto de intervenção urbanística

Capítulo XXI – dos projetos especiais

TÍTULO IV – DAS NORMAS DE USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO

TÍTULO V – DO SISTEMA DE GESTÃO DEMOCRÁTICA


TÍTULO VI – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Anexos

- Macrozoneamento
- Zoneamento - áreas xxxx

SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I



Diagnóstico Socioambiental

Quadro 1: Aspectos Gerais e Históricos de Tangará.

Aspectos Gerais e Históricos	
Localização – Mesorregião IBGE	Oeste Catarinense
Associação de Municípios	AMMOC – Associação dos Municípios do Meio Oeste Catarinense
Secretaria de Desenvolvimento Regional de SC	SDR – Videira
Área Territorial (Km²)	388,075
Distância da Capital (Km)	346
Altitude (m)	641
Densidade demográfica 2010 (hab/Km²)	22,29
Data da Fundação	30 de dezembro de 1948
Colonização	Italiana e alemã


Fontes: SEBRAE, 2013 – IBGE- 2016.

Quadro 2: População residente por situação do domicílio em Tangará.

Município	Situação do domicílio	Ano						
		Censo 1970	Censo 1980	Censo 1991	Contagem m 1996	Censo 2000	Contagem 2007	Censo 2010
Tangará - SC	Urbana	2.933	3.178	4.083	4.220	4.233	4.562	4.984
	Rural	10.380	8.466	7.750	6.725	4.521	3.818	3.690
	Total	13.313	11.644	11.833	10.945	8.754	8.380	8.674

Fonte: IBGE, 2010.

Conferência Pública I



Diagnóstico Socioambiental

MOBILIDADE URBANA

Quadro 43: Frota Municipal de Tangará.

Frota Municipal	Anos		
	2005	2010	2015
Automóvel	1.795	2.406	3.037
Caminhão	311	378	446
Caminhão trator	27	41	63
Caminhonete	141	370	667
Camioneta	0	120	170
Micro-ônibus	3	10	14
Motocicleta	505	833	983
Motoneta	17	118	161
Ônibus	30	36	46
Outros	0	56	94
Utilitário	0	7	30
Trator de rodas	0	4	10
Total	2.829	4.379	5.721

Fonte: IBGE, 2016



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1


Conferência Pública I

Diagnóstico do Bairro

Distrito Industrial I



Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 4,694 ha. ✓ O bairro possui 11 domicílios e 41 habitantes. ✓ Possui características parcialmente urbana com características agrícolas.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Verificar zona de preservação permanente.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de infraestrutura do bairro.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não há equipamentos de saúde, educação e segurança. ✓ Não contempla espaços para lazer.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido numa zona predominantemente industrial (ZII). ✓ A taxa de ocupação do bairro é 3,73 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 8,734 hab/ha. ✓ Possui zona comercial de bairros na rua dos andrades. ✓ Possui zona de preservação ambiental e de lazer.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de renda por domicílio.


Conferência Pública I

Diagnóstico do Bairro

Frei Rogério



Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 122,10 ha. ✓ O bairro possui 247 domicílios e 709 habitantes. ✓ Densidade demográfica: 5,81 hab/ha. ✓ Possui característica urbana com vazios e lotes pontuais de uso agrícola. ✓ Rota de fuga de área com risco geológico: Rua 3 de Outubro.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui área de interesse ecológico (2). ✓ Existem áreas de alto risco geológico. ✓ Possui áreas de preservação permanente próximos à cursos d'água, com faixas de: 100, 50, 30 e 15 metros.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 93,52 %, e 6,8 % sendo por outras formas. ✓ Apresenta 31,58 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 97,57 % do lixo é coletado, restando 2,43 % com outro destino. ✓ O esgoto pluvial desemboca diretamente nas vias. ✓ As calçadas existentes apresentam deficiência, sendo que a maioria das residências não possuem calçada. ✓ Existem calçadas com obstrução de materiais de construção e lixos, além de postes elétricos, árvores e placas de sinalização. Algumas possuem rampas sem a passagem para o pedestre. ✓ Parte das vias são pavimentadas e outra parte são de paralelepípedo.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Em relação a educação, o bairro contém duas escolas públicas, atendendo: ensino regular e fundamental. ✓ Possui um hospital municipal. ✓ Não há equipamentos de segurança.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido no seu zoneamento em sete zonas: <ul style="list-style-type: none"> - Zona de ocupação restrita (ZOR); - Zona mista diversificada (ZMD); - Zona residencial predominante 3 (ZRP3); - Zona de interesse social (ZIS); - Zona de interesse industrial (ZII); - Zona de uso limitado (ZUL); - Zona de preservação permanente (ZPP). ✓ A taxa de ocupação do bairro é 2,87 habitantes por domicílio. ✓ Densidade demográfica: 5,81 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 2.191,42. ✓ Possuem ocupações irregulares. ✓ Aproximadamente 86 residências estão em áreas com alto risco geológico e ? em áreas de preservação permanente. ✓ Foram realocadas 50 famílias da área com alto risco geológico.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I




Zoneamento

TECIDO URBANO CONSOLIDADO

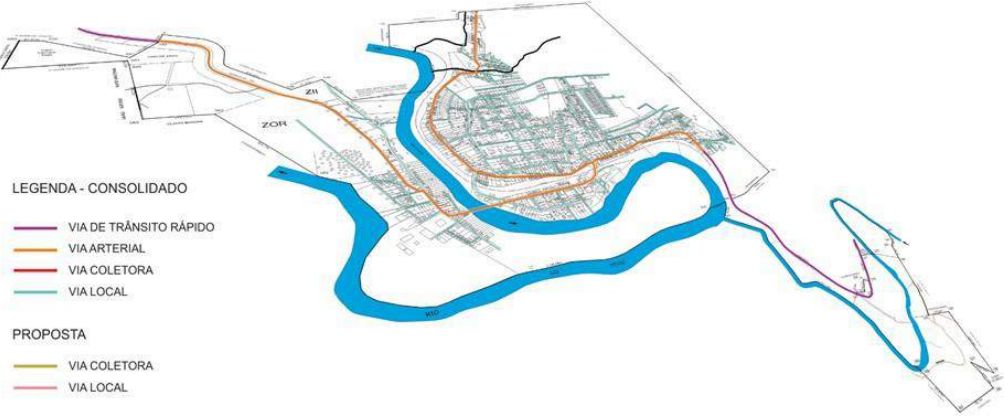


Conferência Pública I



Zoneamento

MAPA DO SISTEMA VIÁRIO



LEGENDA - CONSOLIDADO

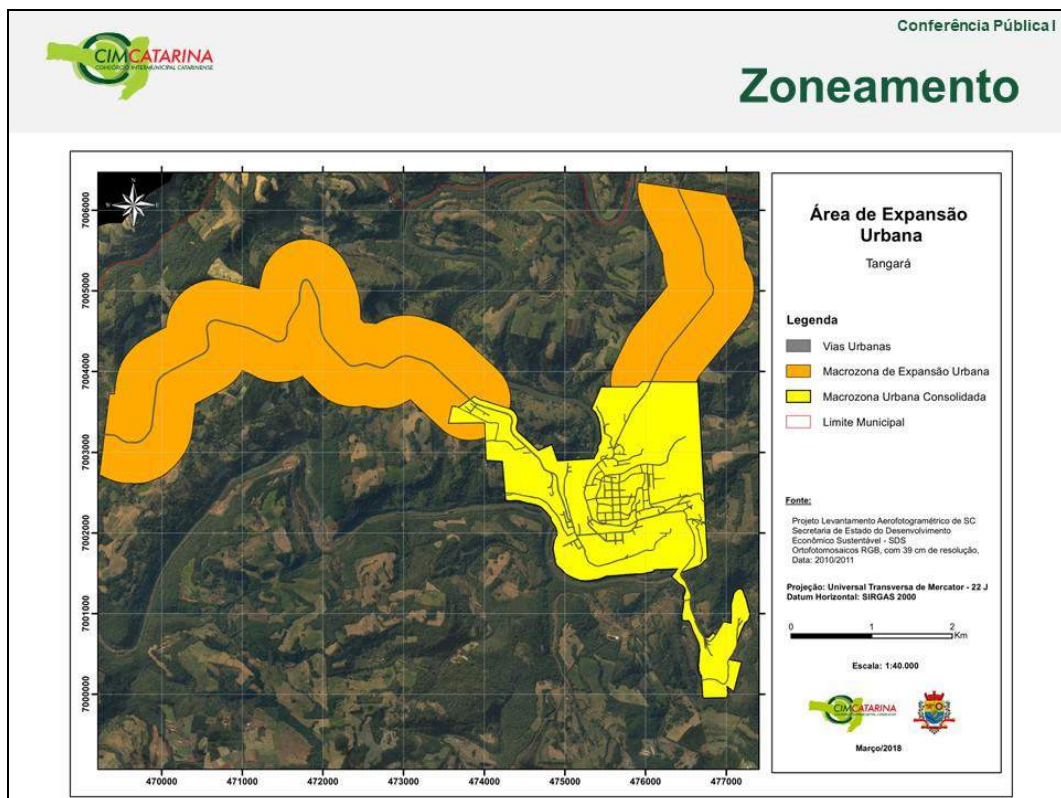
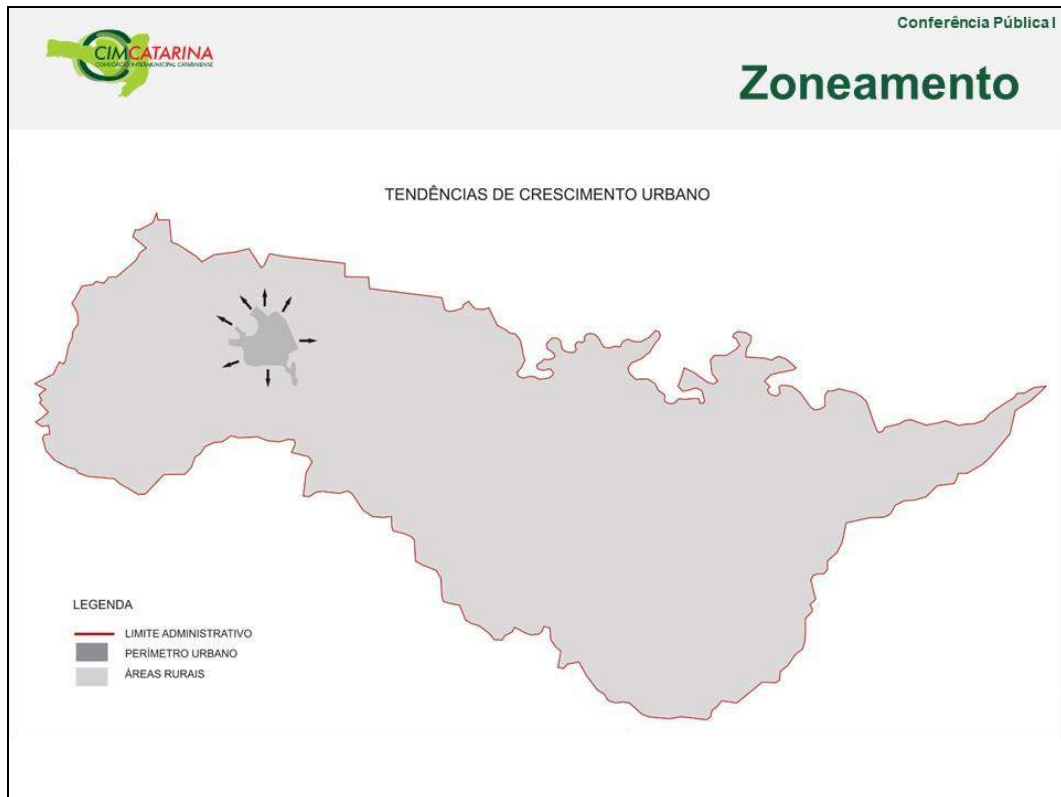
- VIA DE TRÂNSITO RÁPIDO
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL

PROPOSTA

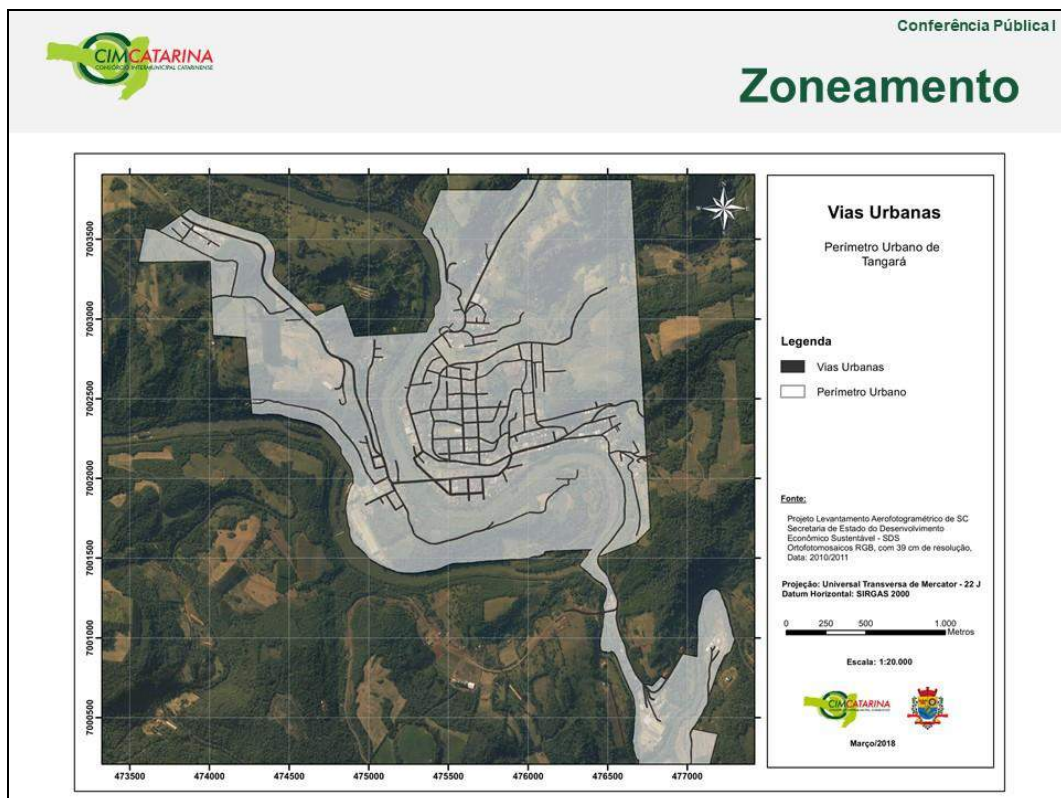
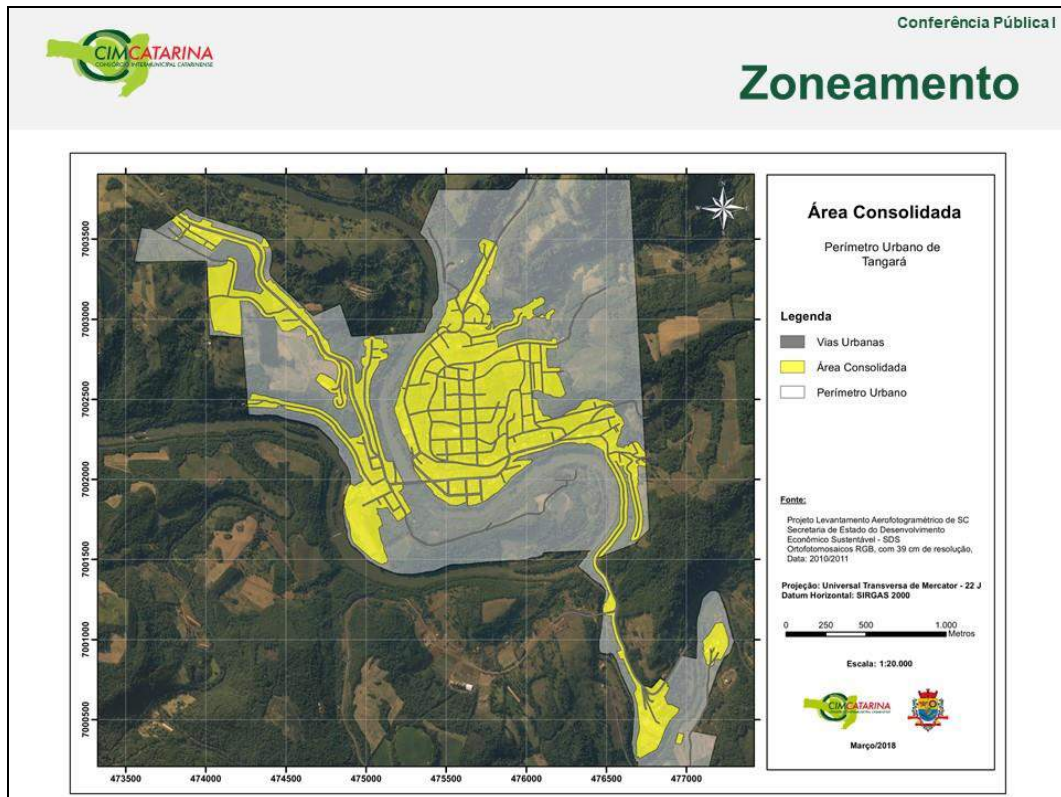
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL



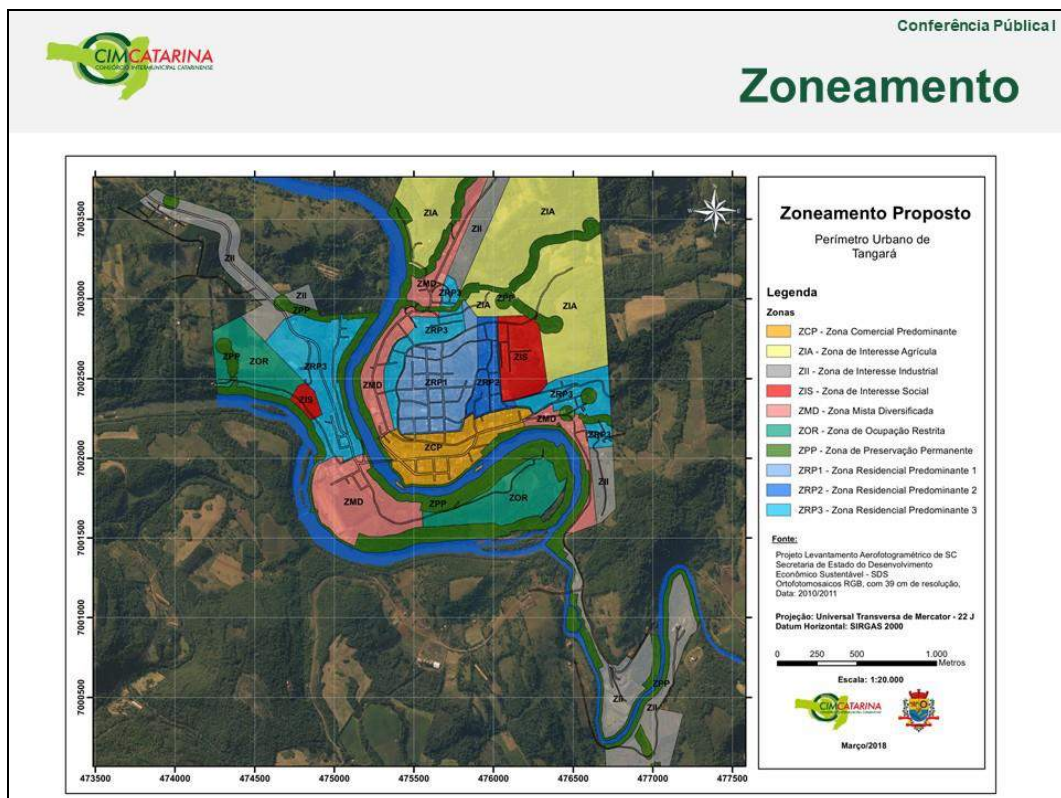
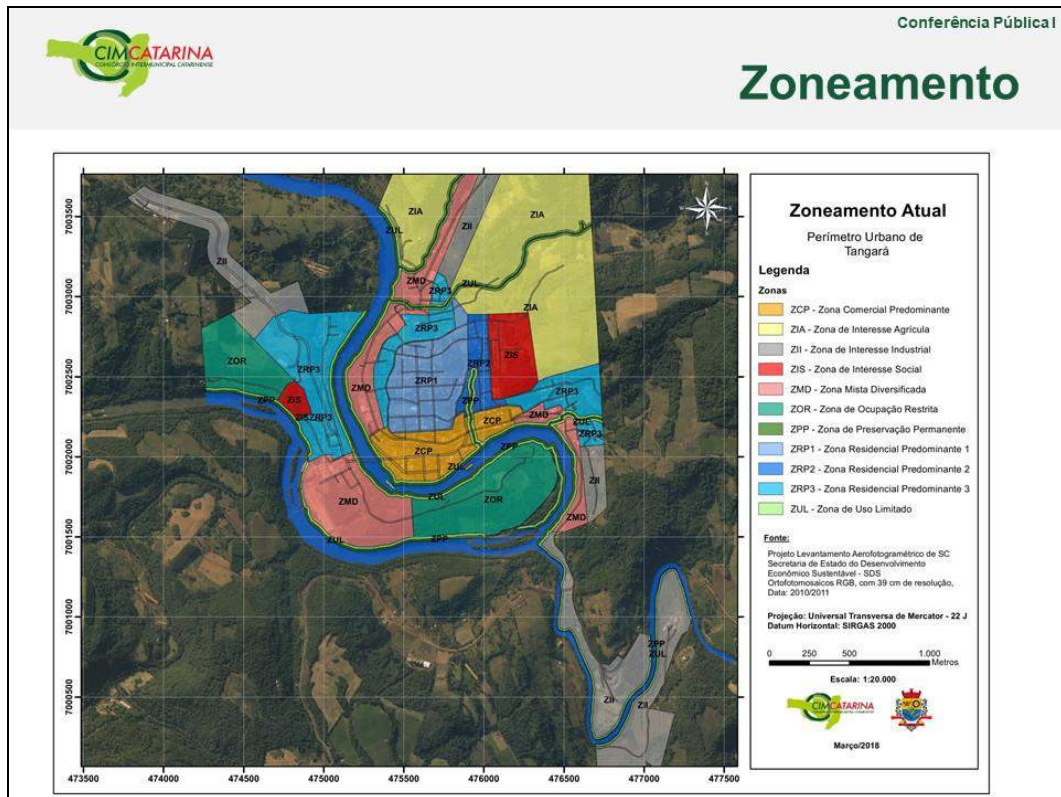
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I

Zoneamento

Proposta de uso da tabela CNAE:

- Em relação ao uso solo urbano será adotado a tabela do CNAE (Classificação Nacional de Atividades Econômicas);
- A CNAE é uma forma de padronizar os códigos de atividades econômicas do país, serve para enquadrar uma empresa nos múltiplos órgãos tributários;
- A proposta é que ela seja usada como um instrumento de controle para o município em relação ao uso do solo urbano;
- O código da CNAE deverá ser informado no momento da análise de viabilidade, ele estará disponível na tabela de usos do plano diretor;
- Haverá a separação das tabelas de uso e ocupação do solo e também adequação de nomenclaturas.

ATUAL
Permitidos: sem restrições de uso
Permissíveis: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

↓

PROPOSTA
Adequado: sem restrições de uso
Adequado c/ limites: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

↓

A nova proposta incluirá nos adequados com limites, os parâmetros a serem adotados para que atenda os requisitos para análise de viabilidade.

Conferência Pública I

Zoneamento

TABELA DE USOS - SEGUNDO PLANO DIRETOR VIGENTE

USOS SEGUNDO CNAE		USO TABELA ATUAL	ZCP	ZMD	ZII	ZRP1	ZR
0	Residências Unifamiliares	1	A.X.3.4	A	P	A	-
	Residências Multifamiliares	2	A.3.4	A	P	A	-
	Conjuntos Habitacionais de Baixa Renda	3	P	P	P	P	-
AGRICULTURA, PESQUISA, PRODUÇÃO FLORESTAL, PISCICULTURA E AQUICULTURA							
A	01.6 0162-8-99	5b	A.X.3.4	A	P	P	-
	PRODUÇÃO FLORESTAL						
	02.1 02-10-1-08	21	P	P	A	P	-
	02.2 02-20-0-02	22	P	P	A	P	-
INDUSTRIAS EXTRATIVAS							
INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO							
	Abate e fabricação de produtos de carne	22	P	P	A	P	-
	10.1 10-11-2-01	22	P	P	A	P	-
	10.11-2-02	22	P	P	A	P	-
	10.11-2-03	22	P	P	A	P	-
	10.5 Laticínios	22	P	P	A	P	-
	10.6 Moagem, fabricação de produtos amiláceos e de alimentos para animais	21	P	P	A	P	-
	10.64-0	22	P	P	A	P	-
	10.8 Torrefação e moagem de café	21	P	P	A	P	-
	10.94-0	20	P	A	A	P	-
	10.94-0-03	21	P	P	A	P	-
FABRICAÇÃO DE BEBIDAS							
11	11.1 Fabricação de bebidas alcoólicas	21	P	P	A	P	-
	11.2 Fabricação de bebidas não-alcoólicas	21	P	P	A	P	-
13	13.2 Tecelagem, exceto malhas	21	P	P	A	P	-
14	14.1 Confecção de artigos do vestuário e acessórios	20	P	A	A	P	-

MICROZONAS	ZONAS
ZCP - Zona Central Predominante	
ZMD - Zona Meio Desenvolvida	
ZII - Zona de Interesse Industrial	
ZRP1 - Zona Residencial Predominante 1	
ZRP2 - Zona Residencial Predominante 2	
ZRP3 - Zona Residencial Predominante 3	
ZR - Zona Residencial Rural	
ZU - Zona de Interesse Urbana	
ZP - Zona de Preservação Permanente	
ZOR - Zona de Ocupação com Restrição	
ZIA - Zona de Interesse Ambiental	
MR - MRC - MICROZONA RURAL	
MEU - MEC - MICROZONA DE EXPANSÃO URBANA	

DADOS COLETADOS DA TABELA DE USO ATUAL		ZONAS
1	EIV- estudo de impacto de vizinhança	ZII, ZCP, MEU
2	Programa de incentivo para investimento de infraestrutura para fortalecimento do turismo rural	MR
3	Nesta Zona será implantado o passeio público padronizado	ZCP
4	Nesta Zona será implantado o programa de incentivo para construções de alvenaria.	ZCP
5	Nesta Zona fica proibido a instalação de rede e/ou tratamento de esgoto	ZUL
6	Toda atividade destinada a agricultura e criação de animais para a subsistência	ZOR
7	Toda atividade destinada a agricultura a subsistência	ZIA

ADEQUAÇÃO DAS ÁREAS	NOME ATUAL
P	Proibido
A	Adequado
A-X	Adequado com Limitações
E	Especial



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I

Zoneamento

TABELA DE OCUPAÇÃO ATUAL																
MACROZONAS	ZONAS	TESTADA	ÁREA IMBMA	RECUOS				TAXA DE OCUPAÇÃO			ÍNDICE DE APROVEITAMENTO			GABARITO	TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO	OBS.
				FRONTAL	LATERAL	FUNDOS	PASSEIO	TO	MÍNIMO	BÁSICO	MÁXIMO	TP				
NO MUNICÍPIO URBANO	ZCP	12,00 m	360,00 m²	Comercial + Loteamento Residencial + 3,00 m	1,50 m	1,50 m	Comercial + 1,50 m	Comercial + 90% / Residencial + 60%	1,5	3,0	7,5	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	2,4,5		
	ZMD	12,00 m	360,00 m²	Comercial + Loteamento Residencial + 3,00 m	1,50 m	1,50 m	Comercial + 1,50 m	Comercial + 90% / Residencial + 60%	0,8	3,2	5,1	Térreo mais 4 Pavimentos	20%	2,4,6		
	ZI	24,00 m	1440,00 m²	5,00 m	—	—	—	70%	—	—	2,1	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	1,4		
	ZRP1	12,00 m	360,00 m²	3,00 m	1,00 m se houver abertura	1,00 m se houver abertura	1,00 m	60%	0,6	2,0	4,8	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	2,4,6		
	ZRP2	12,00 m	360,00 m²	3,00 m	1,00 m se houver abertura	1,00 m se houver abertura	1,00 m	60%	0,6	1,8	3,6	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	2,7,8		
	ZRP3	12,00 m	360,00 m²	3,00 m	1,00 m se houver abertura	1,00 m se houver abertura	1,00 m	60%	—	—	1,8	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	1,4		
	ZR	18,00 m	290,00 m²	3,00 m	1,00 m	1,00 m	1,00 m	50%	—	—	1	Térreo mais 1 pavimento	20%	1,4		
	ZR1	26,00 m	1260,00 m²	10,00 m	—	—	—	25%	—	—	0,3	Térreo mais 1 pavimento	50%	4		
	ZRP	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	100%	3		
	ZCR	26,00 m	1260,00 m²	5,00 m	—	40% de área verde	—	30%	—	0,6	—	Térreo mais 1 pavimento	—	4		
	ZUL	12,00 m	180,00 m²	3,00 m	1,00 m	3,0 m	1,00 m	40%	—	—	0,3	Térreo mais 2 Pavimentos	50%	8		
	MR	MR	—	—	10,00 de afastamento municipal	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	MEU	MEU	12,00 m	360,00 m²	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	

DADOS COLETADOS DA TABELA DE OCUPAÇÃO ATUAL		ZONAS
1	Direito de preempção de 5 anos	ZR, ZI, MEU
2	Imposto predial territorial urbano progressivo no tempo	ZCP, ZMD, ZRP1
3	Transferência no direito de construir	ZRP
4	Zona terá recuo mínimo de 1,50m, quando os lotes forem menores de 300,00 m².	ZCR, ZIS, ZI, ZCP, ZMD, ZIA, ZRP1, ZRP2, ZRP3
5	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 12 pavimentos	ZCP
6	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 8 pavimentos	ZMD, ZRP1
7	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 6 pavimentos	ZRP2
8	Outorga onerosa do direito de construir sobre toda área construída, sendo a geração destes recursos para adoção de medidas compensatórias à degradação ambiental	ZUL
9	Nesta Zona parte da Rua Boa Vista terá recuo frontal mínimo de 1,5 m devido sua topografia acidentada.	ZRP2
10	Nesta Zona parte da Rua São Paulo e Rua Júlio Fuganti terá recuo frontal mínimo de 1,5 m devido sua topografia acidentada.	ZRP3

Conferência Pública I

Proposta Plano Diretor

- Revisão dos parâmetros urbanísticos instituídos no Plano Diretor atual:
 - Taxa de Permeabilidade;
 - Taxa de Ocupação;
 - Usos e Ocupação do solo;
 - Índices de Aproveitamento;
 - Zoneamentos.
- Instituir através dos instrumentos urbanísticos diretrizes para a implementação de leis específicas, como:
 - Regularização Fundiária;
 - Estudo de Impacto de Vizinhança;
 - Estudo de Impacto Ambiental;
 - Regras para novos loteamentos;
 - Dentre outros.
- Proposta de utilização da tabela CNAE para aprovação de projetos;
- Unificar o zoneamento de usos com a tabela CNAE;
- Instituir análise prévia para construções em áreas Urbanas e Rurais;
- Através do zoneamento, estabelecer diretrizes balizadoras para:
 - Área destinada ao polo industrial (pequeno, médio e grande porte);
 - Áreas de lazer;
 - Reavaliar as zonas de estacionamentos na área central do município;
 - Elaborar o trajeto de Ciclovias e/ou ciclofaixas.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1



Conferência Pública I

Proposta Plano Diretor

- Através de Programas de ações de:
 - Padronização e incentivo à arborização em calçadas e áreas públicas;
 - Incentivo a criação do Programa de zoonoses;
 - Incentivos fiscais;
 - Padronização de Mobiliário urbano (lixeiras, bancos, e outros);
 - Adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Ações para educação cultural;
 - Incentivo a implantação de energias renováveis, uso de cisternas, e outros.

- Através de Programas de Fortalecimento:
 - Prever incentivos para as novas construções que buscarem a identidade histórica do município;
 - Potencializar o turismo no município (lago, centro, edificações simbólicas e identidade da maçã);
 - Criação de roteiros turísticos;
 - Criação de órgão responsável pelo patrimônio paisagístico, cultural e artístico;
 - Fortalecer a Identidade Cultural do Município.

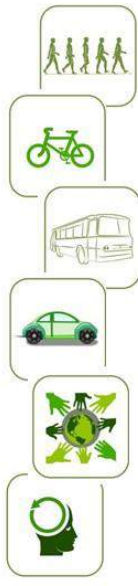



Conferência Pública I

Proposta Mobilidade Urbana

- A lei contemplará diretrizes, ações prioritárias e metas com o intuito de:
 - Instaurar o desenvolvimento sustentável;
 - Estabelecer eixos de transportes coletivos e individuais, com suas respectivas prioridades;
 - Estabelecer a hierarquia e tipologia viária;
 - Estudo sobre o Terminal de ônibus integrado;
 - Revitalização de pontos de ônibus;
 - Buscar a viabilização do acesso para todos, em zonas rurais e urbanas.

- Através de Programas de ações:
 - Buscar incentivos para a melhoria do Transporte coletivo;
 - Adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Propor implantação de bicicletários;
 - Ações para a conscientização da população sobre os princípios e objetivos da mobilidade urbana sustentável.





SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

Conferência Pública I



Plano de Mobilidade Urbana

ESTRUTURA DA LEI

- Transporte a pé
- Transporte por bicicleta
- Transporte coletivo
- Transporte motorizado individual público
- Transporte motorizado individual privado
- Desenvolvimento Sustentável

Considerando a realidade municipal e as análises técnicas serão elaboradas, na forma da lei específica, as diretrizes para a implementação conforme a viabilidade e necessidade local, os itens abaixo citados.



1. Objetivos
2. Diretrizes
3. Ações prioritárias
4. Instrumentos
5. Metas
6. Indicadores
7. Órgão Municipal Responsável
8. Observações
9. Padronização, Hierarquia e Tipologia das vias


  cimcatarina
www.cimcatarina.sc.gov.br



OBRIGADO!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1

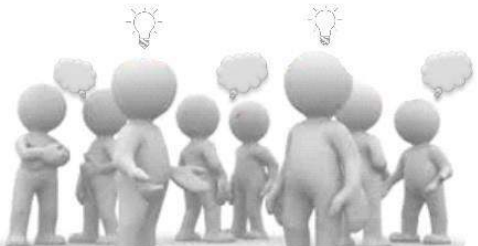

Conferência Pública I

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

- Identificação do contribuinte;
- Tipo de proposta;
- Forma de manifestação (oral ou escrita).



FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação. III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outro pessoa. V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão censuradas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





APÊNCIDE IV – CONTRIBUIÇÕES



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: IRINEU L. PANCEBI CPF:

Endereço:

Fone: ()

E-mail:

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

PREF. MUNICÍPIO

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento

Alteração

Inclusão

Exclusão

Texto da proposta:

PARQUE ECOLÓGICO NA VILA
3 DE OUTUBRO

Justificativa da proposta:

Lazer

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral

Lida pela mesa

Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
Nome: Isadora M. Pereira CPF: [REDACTED]
Endereço: [REDACTED]
Fone: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Escola B. Maria Esplanadoris

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Inclusão de ONGs para animação de rua e a construção dos muros

Justificativa da proposta:
Muitas animações de rua são realizadas em locais onde os moradores ou não podem chegar.

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Victoria Adelaide Casanova CPF: _____

Endereço: _____

Fone: _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Matei Salvestri

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Realização de campo de mata na zona (Parque)
Do Salvestri

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Michelle Helen CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Associação Silvestre

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

colocar mais lixeiras na meu bairro


Justificativa da proposta:

as que tem são muito pequenas de minha casa

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
 I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
 Nome: Eduardo Burchardt CPF: [REDACTED]
 Endereço: [REDACTED]
 Fone: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Mater João Jesus

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
 (número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
instalação de bicicletas principalmente no escola e também no bairro

Justificativa da proposta:
porque que mora longe do centro da (velm) de bicicletas e quando chega não tem onde deixar enquanto não o tempo de fazer compras

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

N°

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Neuza Rosendo CPF:

Endereço:

Fone: E-mail:

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa (se houver): Atos Esportivos

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Artigo 1º

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Uma melhoria para o trânsito e a poluição


Justificativa da proposta:

Porque além de fazer bem pela saúde, faz bem pra cidade

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)


A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO	N° <input style="width: 60px;" type="text"/>
Instruções Gerais	
<p>I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.</p>	
Identificação	
Nome: <u>Doniel Bezerra</u> CPF: _____	
Endereço: _____	
Fone: _____ E-mail: _____	
Residente no Município: <input checked="" type="radio"/> Sim <input type="radio"/> Não	
Entidade que representa: (Se houver) <u>E.E.B. Mateus Salustiano</u>	
Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____	
Tipo de proposta: <input type="radio"/> Esclarecimento <input checked="" type="radio"/> Alteração <input type="radio"/> Inclusão <input type="radio"/> Exclusão	
Texto da proposta: <u>Nenhum enquadro</u>	
Justificativa da proposta: _____ _____ _____	
Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____	
A participação será: <input type="radio"/> Oral <input type="radio"/> Lida pela mesa <input checked="" type="radio"/> Somente entrega da escrita de proposta	
	

CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Ricardo Kollweger, CPF: _____

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Maternidade

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Bicicleta

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Calçada

Justificativa da proposta:

Não pegar trânsito e menos acidentes

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Tiago Martins Ferreira Suel CPF: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Fone: () [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

E. B. B. Antio Salvatores

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros)

Bicicleta

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Alterar

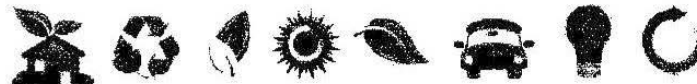
Justificativa da proposta:

Mais bicicletas e respeito ao trânsito.

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Bowen Fernando M. Faria CPF: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Fone: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Mater Salvatoris

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Mais vagas de estacionamento no centro da cidade.

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Daniel R. Guimolani CPF: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Fone: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Adicionar um espaço de pedestre em frente à Coratursul
Revisar as diretrizes de controle. Mais estacionamentos
para carros e bicicletas

Justificativa da proposta:

Falta de todas estas melhorias no novo
texto da lei trabalhado

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Samira G. da Silva CPF: _____

Endereço: _____

Fone: _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Moto salcoadas

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão









Texto da proposta:
Mais vagas para estacionamento

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Maurício D. Peniche CPF: _____

Endereço: _____

Fone: _____

E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento

Alteração

Inclusão

Exclusão

Texto da proposta:

Cartorio de saber que vai ser
feito para regularizar os lotamentos
irregulares

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral

Lida pela mesa

Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Guilherme A. Reis CPF: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Fone: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:









Faça ocupar mais os terrenos, sendo que o nosso município é de bastante terrenos desocupados, em esp. 174 metros que não pode construir

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Ademir Pereira CPF: [REDACTED]
 Endereço: [REDACTED]
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Grande Petrópolis

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
 (número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Se a colônia Petrópolis vai ser urbanizada

Justificativa da proposta:
Interesse de fazer loteamento

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Daniel B. Bravin da CPF: _____

Endereço: _____

Fone: _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Associação de moradores

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Calçada

Justificativa da proposta:

Para pagar trânsito e manter cidade

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



APÊNDICE V – ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA PRIMEIRA CONFERÊNCIA PÚBLICA REGIONAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ.


Aos vinte e três dias do mês de abril de dois mil e dezoito, às dezenove horas, reuniram-se na Escola de Educação Básica Matter Salvatóris no Município de Tangará, a Equipe Técnica do Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA, a Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Tangará e demais participantes conforme lista de presença em anexo, para realização da primeira conferência pública de revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana do município de Tangará – SC, contemplando os bairros Frei Rogério, Industrial I e Vila 03 de Outubro. A conferência iniciou com a palavra do Sr. Luis Felipe Braga Kronbauer, esclarecendo o que é o Plano de Mobilidade Urbana e o Plano Diretor aos presentes. Em seguida, comentou-se sobre a ficha que os presentes receberam e a forma de preenchê-la. A palavra foi passada a arquiteta e urbanista, Sra. Priscila Garcia de Souza, a qual discorreu sobre alguns conceitos técnicos relacionados ao assunto, elucidando a etapa que está sendo desenvolvida, no processo de planejamento urbano, que é coletar os dados e informações da realidade municipal, considerando os anseios da população para poder elaborar um Plano Diretor que possa atender às expectativas de todos. Logo após, foi apresentado o diagnóstico elaborado até o presente momento, incluindo, o resultado do trabalho que foi feito nas escolas, no qual foram recolhidas contribuições de alunos do quinto e nono ano do ensino fundamental e terceiro ano do ensino médio. Além disso, foram apresentados alguns dados como o declínio populacional, aumento do número de veículos, problemas existentes no zoneamento atual do município. A arquiteta exaltou que é importante usar melhor o que já existe de área urbana em vez de aumentar o perímetro desordenadamente, pois isso pode causar um ônus ao município. Em seguida, foi exposto o mapa do zoneamento atual do município, e que o Plano Diretor atual divide as atividades em "permitidas", "permissíveis" e "proibidas" e que a proposta do novo Plano Diretor é dividir as atividades de acordo com a tabela do CNAE separando as atividades em "adequadas", "adequadas com limites" e "proibidas", sendo que as "adequadas com limites" terão que apresentar uma documentação pré-determinada pela legislação, para sua aprovação. Foi falado sobre a necessidade de revisar os recuos, alturas de edifícios e demais índices construtivos, além da necessidade de cobrar os proprietários de áreas rurais que desejam construir edificações residenciais, que informem a Prefeitura de que pretendem iniciar uma obra. Falou-se sobre o saneamento básico, o meio ambiente e a mobilidade urbana. Foi mencionado o site da revisão do Plano Diretor e da elaboração do Plano de Mobilidade Urbana, no qual todos os materiais produzidos estão disponibilizados para consultas pública, prezando pela transparência do processo, além dos formulários de participação popular e outras formas de contato. A palavra foi passada ao Sr. Luis Felipe, no qual agradeceu a presença de todos, solicitando o preenchimento das fichas recebidas, para que dentro de 10 minutos se iniciasse o debate. Após, foi iniciado com a leitura das sugestões e contribuições da comunidade, sendo elas: melhorar a educação no trânsito, implantação de ciclovia no município, instituir bicicletários, a regularização fundiária e a falta de vagas de estacionamento no centro do município. Posto isso, dois manifestantes solicitaram para contribuir oralmente, sendo que o primeiro falou sobre aumentar o aproveitamento dos terrenos e a taxa de





ATA DA CONFERÊNCIA




ocupação, o segundo que na Vila 3 de outubro, poderia ser instalada uma área de lazer estabelecendo algum uso para o terreno, depois da retirada de todas as famílias do local, evitando a entrada de novos moradores na área. O Sr. Luis Felipe retomou a palavra e discorreu sobre a regularização de assentamentos irregulares, dentro desse assunto, dois participantes contribuíram dizendo que está difícil regularizar os terrenos. O Sr. Luis Felipe falou sobre a existência de uma legislação federal que permite a regularização, e ela poderá ser utilizada inclusive para a aprimoração do Plano Diretor nesse quesito. Um dos participantes comentou sobre os prédios públicos que estão abandonados, já que alguns são prédios grandes, que poderiam ser aproveitados, no qual a vereadora Maria Miria Rambo da Silva comunicou que existe um projeto para leiloar um dos prédios citados e esse projeto será votado em breve na câmara. Na lei, já será incluído, que o valor obtido através do leilão será utilizado para comprar terrenos para uso industrial e habitação social. O Sr. Luis Felipe acrescentou que existe a possibilidade de instituir o IPTU progressivo em terrenos que não estão sendo utilizados e subutilizados. Não havendo mais intenção de manifestação, a palavra foi passada ao Sr. Jurandir Pedro Cherubini, que agradeceu a presença de todos e justificou a ausência do Prefeito Municipal, Nadir Baú da Silva, e do Vice-Prefeito, Valmor Vivian, e assim, a conferência foi dada como encerrada. Foi determinado a mim, Larissa Vendruscolo, Engenheira Civil, que lavrasse a presente ata, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, pela Sra. Camila Bruns, Sr. Luis Felipe Braga Kronbauer, e pela Sra. Priscila Garcia de Souza, como sinal de sua aprovação. Tangará, 23 de abril de 2018. Era o que continha em dita ata que foi devidamente arquivada.


CAMILA BRUNS
Fiscal de tributos


LARISSA VENDRUSCOLO
Engenheira Civil


PRISCILA GARCIA DE SOUZA
Arquiteta e Urbanista do CIMCATARINA


LUIS FELIPE BRAGA KRONBAUER
Diretor Jurídico do CIMCATARINA



CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

SOQUE E ALTO DA GLÓRIA



3. CONFERÊNCIA PÚBLICA 2: SOQUE E ALTO DA GLÓRIA

Local de realização da Conferência: Pavilhão da Capela Nossa Senhora Aparecida – Bairro do Sóque.

Data: 24/04/2018

Horário de início: 19h30min

Horário de término: 21 horas

Quantidade de participantes: 21

Após a abertura da conferência, foi exposto aos presentes os conceitos de Planejamento Urbano, de Plano Diretor, de Plano de Mobilidade Urbana, sobre os temas realizados nas Oficinas Estratégicas. Foi apresentada uma leitura técnica do município, seguido dos diagnósticos dos bairros em questão, zoneamento atual do município e das propostas que estão sendo elaboradas.

Após a apresentação do conteúdo, seguindo a metodologia proposta pela equipe técnica do CIMCATARINA, os participantes preencheram fichas de inscrição para realização dos debates e manifestações, os assuntos tratados seguem conforme a ata em anexo.



APÊNDICES



APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA



LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

LISTA DE PRESENÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR		CIM CATARINA CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE	
DATA	HORA INÍCIO	HORA FIM	
24/04/18	19:30	21:00	
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: AVULHO DA CASA N. 504 - ABRIGADA - BARRIO DE SOUZA		
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - CONFERÊNCIA 2			
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	PARTICIPANTES BAIRRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE
ANDRÉ P. CHERUBINI			Centro
Salto N. D. Bone-			Centro
Luiz Bordignon			Erceira B.
Adelino Bering			Erceira B.
Atílio Baerzang			Soque
Ermano D. Galafassi			Prefeitura
Camilla Zuan			Comunidade
Maria Nívia Tombo Jhr			Soque
Luana G. D. Kocher			Tangara
Ma. A. M. L. L.			Reparação
IRINELI L. PEREIRA			Soque
Silvete Filho			Soque
Pedro Bandegnon			Soque
Francine A. Vivian			INTERIOR
Bonnie Vandenberg			Centro Prefeitura

LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR



CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

LISTA DE PRESEÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR		CIMCATARINA CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE	
DATA: 24/04/18	HORA INICIO: 19:30	HORA FIM: 21:00	
MUNICIPIO: TANGARÁ	LOCAL: PAVILÃO DA CASA N. SEN. ANTÔNIO DA SILVA DO SOUSA		
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - CONFERENCIA 2			
PARTICIPANTES			
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	BAIRRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE
Roberto Carlos Galafassi			Saque
Allei Zúñiga			centro
Dona Flávia Bruna Lorenzetti			CIMCATARINA
Morgana Opfari			Cimcatarina
Leslie Bruna Venâncio			CIMCATARINA
Priscila Garcia de Souza			



APÊNDICE II – FOTOS



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 2



Imagem 01



Imagem 02



Imagem 03



Imagem 04



Imagem 05



Imagem 06



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 2



Imagem 07



Imagem 08



Imagem 09



Imagem 10



Imagem 11



Imagem 12



APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO




SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2









Conferência Pública II

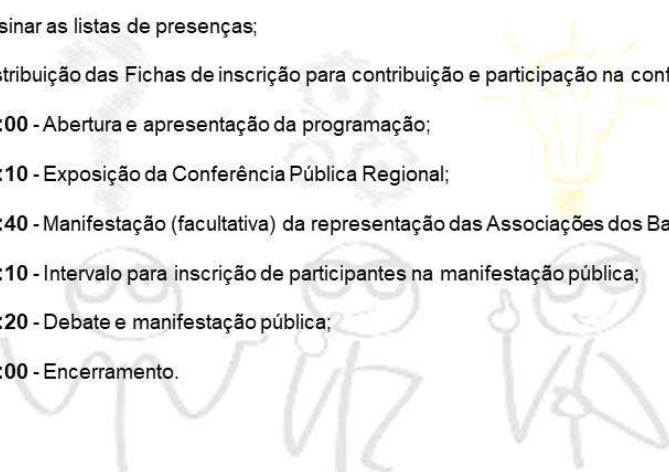


Programação

As Conferências Públicas Regionais são regidas por regimento interno, conforme a programação descrita abaixo:

O tempo de duração do evento será de 02 (duas) horas, conforme a necessidade, podendo ser prorrogada por mais 01 hora.

-  Assinar as listas de presenças;
-  Distribuição das Fichas de inscrição para contribuição e participação na conferência;
-  19:00 - Abertura e apresentação da programação;
-  19:10 - Exposição da Conferência Pública Regional;
-  19:40 - Manifestação (facultativa) da representação das Associações dos Bairros;
-  20:10 - Intervalo para inscrição de participantes na manifestação pública;
-  20:20 - Debate e manifestação pública;
-  21:00 - Encerramento.



Conferência Pública II



Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais
 I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos; IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o engastamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 1.3. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem o escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
 Nome: _____ CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (Número do artigo, anexo, mapa, outros) _____

Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta: _____

Justificativa da proposta: _____

Indicação de aneção de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta






SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Um novo jeito de pensar Tangará!

Conceitos Gerais

Por que estamos revisando o Plano Diretor?

Segundo o Estatuto da Cidade, é obrigatório sua revisão periódica de no máximo a cada 10 anos;
Para melhoria e desenvolvimento Municipal.

Por que estamos elaborando o Plano de Mobilidade Urbana?

Para promover a inclusão social;
Contribuir na qualidade de vida dos habitantes;
Melhorar os deslocamentos e acessos a todos municípios.

Em que etapa estamos?

De coletar dados sobre a realidade municipal para elaborar um diagnóstico da cidade, considerando todas regiões e bairros.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II

Contribuições nas Escolas

Foi realizada uma pesquisa, pelo Município junto às escolas, para extrair dos estudantes a reflexão sobre:

Como você enxerga Tangará daqui 10 anos?

Através da arte elaborada pelos alunos de 5ª série, interpretamos:

- Uma cidade mais limpa, o cuidado com o meio ambiente, arborização, a importância da coleta seletiva de lixo, uma cidade mais urbanizada, possuindo mais prédios, o uso de bicicletas como alternativa conscientizada de meios de transportes, melhoria nos acessos, acessibilidade, melhor sinalização nas vias, mais espaços de lazer e esportes.

Conferência Pública II

Contribuições nas Escolas

9º Série do Ensino Fundamental

Sóque e Alto da Glória

"O que você gosta no seu bairro?"

- O rio próximo;
- A segurança;
- Corpo de bombeiros próximo;
- Escola por perto;
- Iluminação;
- Posto de saúde próximo;
- Praça próximo.

"O que você não gosta no seu bairro?"

- Mercado e serviços muito longe;
- Cachorros abandonados na rua;
- Falta de pavimentação e calçadas;
- Muito morro e pouca opção de mobilidade;
- Cheiro de esgoto;
- Iluminação;
- Falta de local para lazer;
- Insegurança;
- Barulho das moto trilhas;

"O que você gostaria que tivesse no seu bairro?"

- Mercado / banco / loja / padaria / serviços;
- Shopping;
- Calçadas para os pedestres;
- Que as ruas fossem mais largas;
- Praça pública;
- Academia pública ao ar livre;
- Segurança.

"Onde você se vê morando no futuro?"

De 13 contribuições, 4 pensam em ficar por Tangará.

Série: 9º ano do ensino fundamental			
Nome	1ª Contribuição	2ª Contribuição	3ª Contribuição
Aluno 1
Aluno 2
Aluno 3
Aluno 4
Aluno 5
Aluno 6
Aluno 7
Aluno 8
Aluno 9
Aluno 10
Aluno 11
Aluno 12
Aluno 13



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II



Contribuições nas Escolas

3º ano do Ensino Médio

Sóque e Alto da Glória

“O que você gosta no seu bairro?”

- Tranquilidade;
- Opções de mercado, panificadora, etc;
- Ginásio novo.

“O que você não gosta no seu bairro?”

- Não possuir mercado próximo;
- Falta de pavimentação das ruas;
- Feira que ocorre toda sexta-feira.

“O que você gostaria que tivesse no seu bairro?”

- Sorveteria / serviços;
- Pavimentação nas estradas;
- Iluminação no morro do cemitério;
- Segurança.

“Onde você se vê morando no futuro?”

De 6 contribuições, 2 pensam em ficar por Tangará.

Série: 3º ano do ensino médio

Bairro	O que você gosta no seu bairro?	O que você não gosta no seu bairro?	O que você gostaria que tivesse no seu bairro?	Onde você se vê morando no futuro?	Como você imagina sua cidade daqui 10 anos?
Lauro de Freitas	Parque, facilidade.	Qua não tem um mercado perto.	Um mercado.	Não possui um centro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
Sóque	Ótimo lugar para jogar futebol e fazer uma refeição para a família.	Mercado antigo, pouco de lojas.	Uma padaria.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
Alto da Glória	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
Morro do Cemitério	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.
	Ótimo lugar para estudar e trabalhar.	Infraestrutura do comércio.	Abundância de comércio.	Em algum outro bairro.	Mais infraestrutura e mais comércio.

“Como você imagina sua cidade daqui 10 anos?”

- Melhor e mais desenvolvida;
- Que tenha crescido e prosperado;
- Com mais lojas e empregos;
- Mais praças.

Conferência Pública II



Legislação Urbanística Municipal

**LEI COMPLEMENTAR 048/2009
PLANO DIRETOR DE TANGARÁ**

TÍTULO I – CONCEITUAÇÃO, OBJETIVOS E DIRETRIZES URBANÍSTICAS

TÍTULO II – POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO SÓCIO-ECONÔMICO

Do Programa de Fortalecimento da Indústria e Comércio

Do Programa de Fortalecimento da Agropecuária

Do Programa de Fortalecimento do Turismo

Do Programa de Fortalecimento da Educação, Cultura, Esporte e Lazer

TÍTULO III – POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO FÍSICO-TERRITORIAL

Do Programa de Uso e Ocupação do Solo

- Do Zoneamento

- Das Macrozonas

- Das Áreas de Recreação e Estacionamento

- Da Classificação e Relação dos Usos do Solo

- Dos Recuos e Afastamentos

- Dos Alvarás

Do Programa de Parcelamento do Solo

- Das Áreas Parceláveis e Não Parceláveis

- Dos Requisitos Urbanísticos

- Das vias de Circulação

- Das Quadras e Lotes

- Da Consulta Prévia

- Do Anteprojeto de Loteamento

- Do Projeto de Loteamento

- Do Projeto de Desmembramento e Remembramento

- Da Aprovação e do Registro de Loteamento

- Das Sanções

Do Programa de Transporte e Mobilidade Urbana

Do Programa de Qualificação Ambiental

Do Programa de Habitação

Do Programa de Infra-estrutura Urbana

Da Transferência do Direito de Construir

Do IPTU Progressivo no Tempo

Do Estudo de Impacto de Vizinhança

Da Outorga Onerosa do Direito de Construir

Do Direito de Preempção

TÍTULO IV – POLÍTICA DE GESTÃO PÚBLICA URBANA

PROPOSTA - PLANO DIRETOR DE TANGARÁ

TÍTULO I – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

TÍTULO II – DAS POLÍTICAS E DOS PLANOS SETORIAIS URBANOS E AMBIENTAIS

Capítulo I – das disposições gerais

Capítulo II – da política municipal de desenvolvimento urbano

Capítulo III – do plano de mobilidade urbana

Capítulo IV – da política municipal de proteção e defesa civil

Capítulo V – da política ambiental

Capítulo VI – do plano de habitação de interesse social

Capítulo VII – da política de regularização fundiária

Capítulo VIII – da política municipal de desenvolvimento e valorização da identidade

Capítulo IX – da política municipal de desenvolvimento social

TÍTULO III – DOS INSTRUMENTOS URBANÍSTICOS

Capítulo I – das disposições gerais

Capítulo II – da arrecadação de bens abandonados

Capítulo III – Concessão de direito real de uso

Capítulo IV – Concessão de uso e especial para fins de moradia

Capítulo V – Usucapio especial de imóvel urbano

Capítulo VI – Regularização fundiária

Capítulo VII – do direito de preempção

Capítulo VIII – do direito de superfície

Capítulo IX – da outorga onerosa do direito de construir

Capítulo X – da outorga onerosa da alteração de uso

Capítulo XI – da transferência do direito de construir

Capítulo XII – das operações urbanas consorciadas

Capítulo XIII – do parcelamento, edificação ou utilização de compulsórios

Capítulo XIV – do iptu progressivo no tempo

Capítulo XV – da desapropriação com pagamento em títulos da dívida pública

Capítulo XVI – do consórcio imobiliário

Capítulo XVII – do estudo de impacto de vizinhança

Capítulo XVIII – Estudo de impacto ambiental

Capítulo XIX – dos incentivos urbanísticos

Capítulo XX – do projeto de intervenção urbanística

Capítulo XXI – dos projetos especiais

TÍTULO IV – DAS NORMAS DE USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO

TÍTULO V – DO SISTEMA DE GESTÃO DEMOCRÁTICA

TÍTULO VI – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

Anexas


Macrozoneamento

Zoneamento - áreas xxxx



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II



Diagnóstico Socioambiental

Quadro 1: Aspectos Gerais e Históricos de Tangará.

Aspectos Gerais e Históricos	
Localização – Mesorregião IBGE	Oeste Catarinense
Associação de Municípios	AMMOC – Associação dos Municípios do Meio Oeste Catarinense
Secretaria de Desenvolvimento Regional de SC	SDR – Videira
Área Territorial (Km²)	388,075
Distância da Capital (Km)	346
Altitude (m)	641
Densidade demográfica 2010 (hab/Km²)	22,29
Data da Fundação	30 de dezembro de 1948
Colonização	Italiana e alemã


Fontes: SEBRAE, 2013 – IBGE- 2016.

Quadro 2: População residente por situação do domicílio em Tangará.

Município	Situação do domicílio	Ano						
		Censo 1970	Censo 1980	Censo 1991	Contagem 1996	Censo 2000	Contagem 2007	Censo 2010
Tangará - SC	Urbana	2.933	3.178	4.083	4.220	4.233	4.562	4.984
	Rural	10.380	8.466	7.750	6.725	4.521	3.818	3.690
	Total	13.313	11.644	11.833	10.945	8.754	8.380	8.674

Fonte: IBGE, 2010.

Conferência Pública II



Diagnóstico Socioambiental

MOBILIDADE URBANA

Quadro 43: Frota Municipal de Tangará.

Frota Municipal	Anos		
	2005	2010	2015
Automóvel	1.795	2.406	3.037
Caminhão	311	378	446
Caminhão trator	27	41	63
Caminhonete	141	370	667
Camioneta	0	120	170
Micro-ônibus	3	10	14
Motocicleta	505	833	983
Motoneta	17	118	161
Ônibus	30	36	46
Outros	0	56	94
Utilitário	0	7	30
Trator de rodas	0	4	10
Total	2.829	4.379	5.721

Fonte: IBGE, 2016

Em 10 anos a frota dobrou!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2


Conferência Pública II


Diagnóstico do Bairro

Sóque



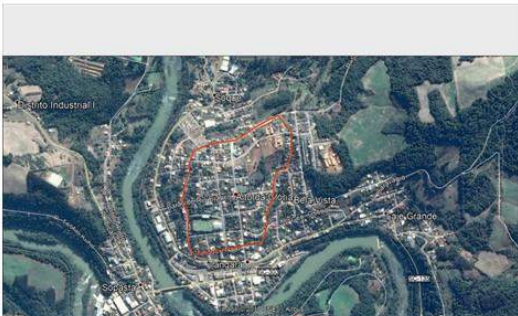
Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 90,897 ha. ✓ O bairro possui 168 domicílios e 503 habitantes. ✓ Possui característica parcialmente urbana com características agrícolas. ✓ Rota de fuga da área com risco de inundação através da rua sem denominação com acesso à rua Francisco Nardi.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui áreas de preservação permanente próximos a cursos d'água, com faixas de: 50, 30 e 15 metros e linha férrea. ✓ Possui área de interesse ecológico. ✓ Existem áreas de alto risco de inundação.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 99,40 %, e 0,60 % sendo por outras formas. ✓ Apresenta 65,48 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 99,40 % do lixo é coleta, restando 0,60 % com outro destino. ✓ Ausência de calçamento e acessibilidade.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Neste bairro está a sede do Corpo de Bombeiros Militar. ✓ Na saúde, possui uma clínica ambulatorial. ✓ Possui um cemitério municipal. ✓ Não há equipamentos de segurança.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido no seu zoneamento em oito zonas: <ul style="list-style-type: none"> - Zona de interesse agrícola (ZIA); - Zona mista diversificada (ZMD); - Zona residencial predominante 1, 2 e 3 (ZRP1, ZRP2 e ZRP3); - Zona de interesse social (ZIS); - Zona de interesse industrial (ZII); - Zona de uso limitado (ZUL). ✓ A taxa de ocupação do bairro é 2,99 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 5,533 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 2.093,26. ✓ Possui 01 residências está em áreas com alto risco de inundação e aproximadamente 20 em áreas de preservação permanente.


Conferência Pública II

Diagnóstico do Bairro

Alto da Glória



Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 26,438 ha. ✓ O bairro possui 239 domicílios e 881 habitantes. ✓ Possui característica totalmente urbana.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possuem restrições ambientais nem de risco.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 100 %. ✓ Apresenta 73,38 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 100 % do lixo é coleta. ✓ O esgoto pluvial desemboca diretamente nas vias. ✓ As vias e as calçadas são na sua maioria largas, porém não possui acessibilidade. Além de muitas residências não possuírem calçada. ✓ Existem calçadas com obstrução de materiais de construção e lixos, além de postes elétricos, árvores e placas de sinalização. Algumas possuem rampas sem a passagem para o pedestre. ✓ Parte das vias são pavimentadas e outra parte são de paralelepípedo.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Em relação a educação o bairro contém 01 escola pública, atendendo: ensino regular, pré-escola, fundamental e EJA – fundamental e 01 CEI, atendendo: ensino regular, creche (0 a 3 anos) e pré-escola (4 a 5 anos). ✓ Não há equipamentos de segurança.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido numa zona predominantemente residencial. ✓ A taxa de ocupação do bairro é 3,01 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 33,32 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 2.611,41.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II




Zoneamento

TECIDO URBANO CONSOLIDADO

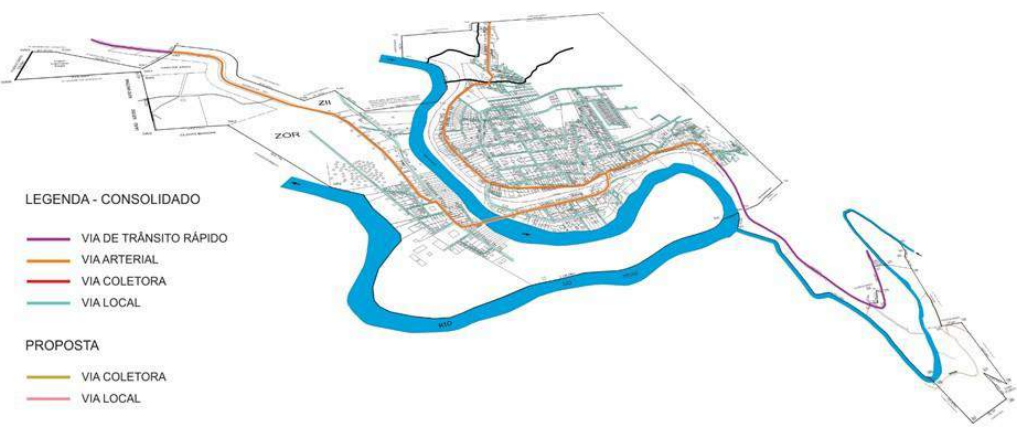


Conferência Pública II



Zoneamento

MAPA DO SISTEMA VIÁRIO



LEGENDA - CONSOLIDADO

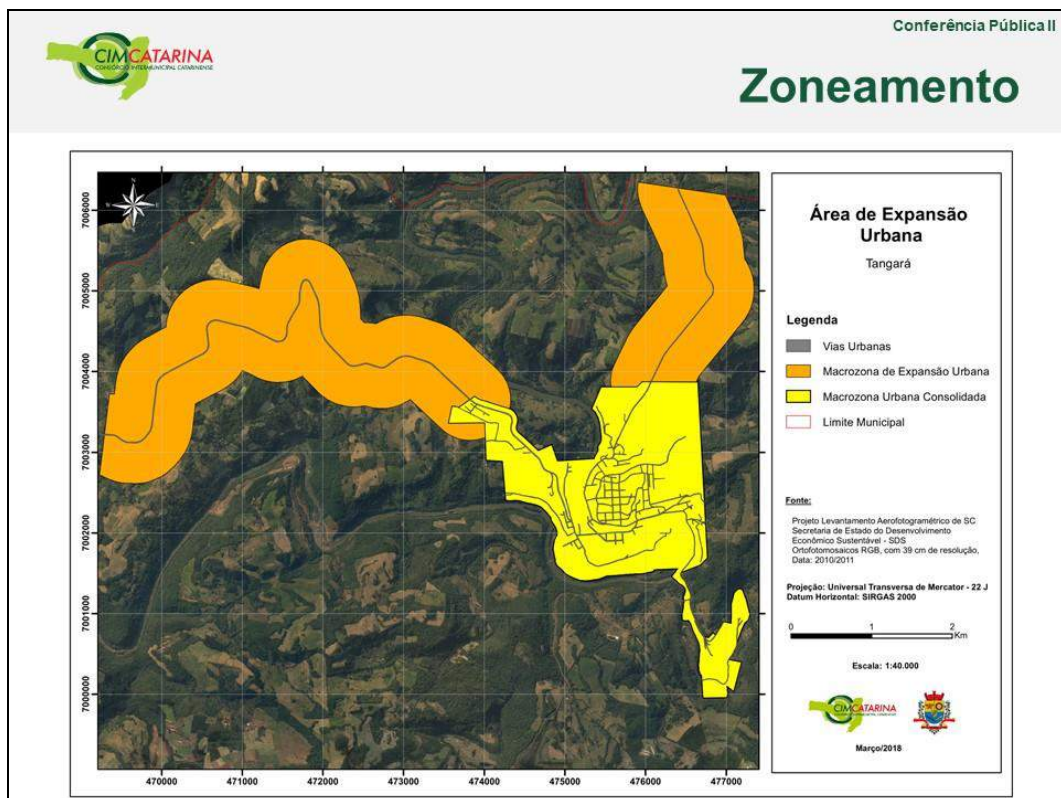
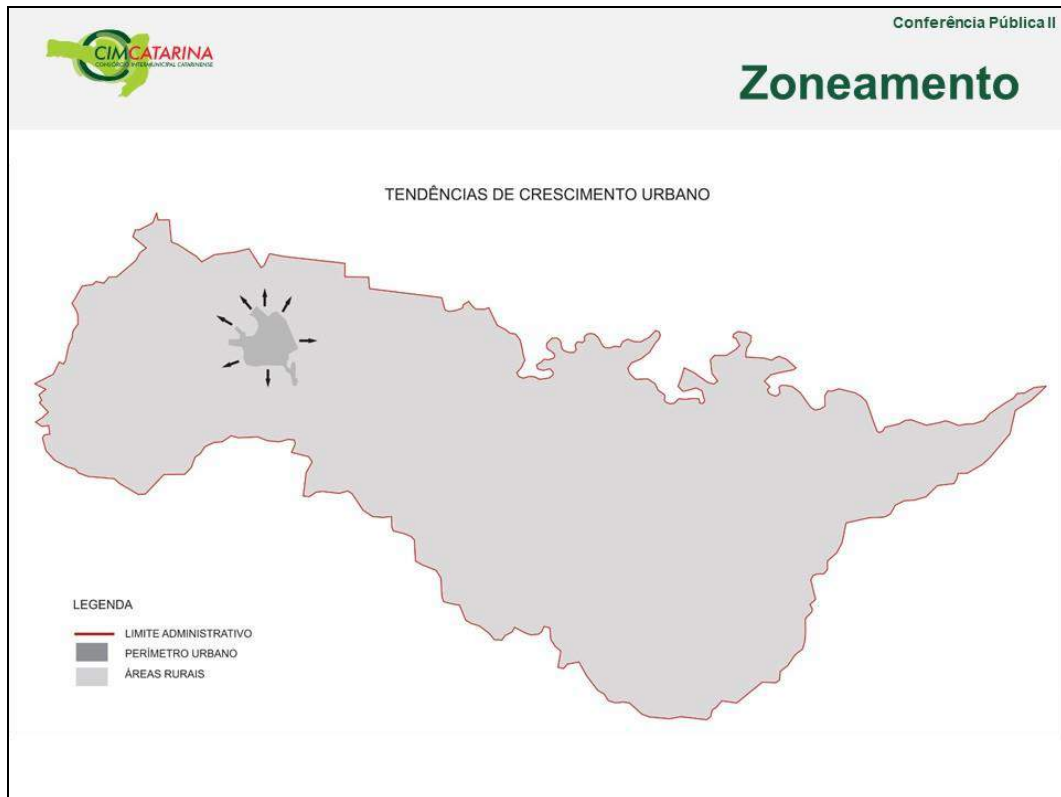
- VIA DE TRÂNSITO RÁPIDO
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL

PROPOSTA

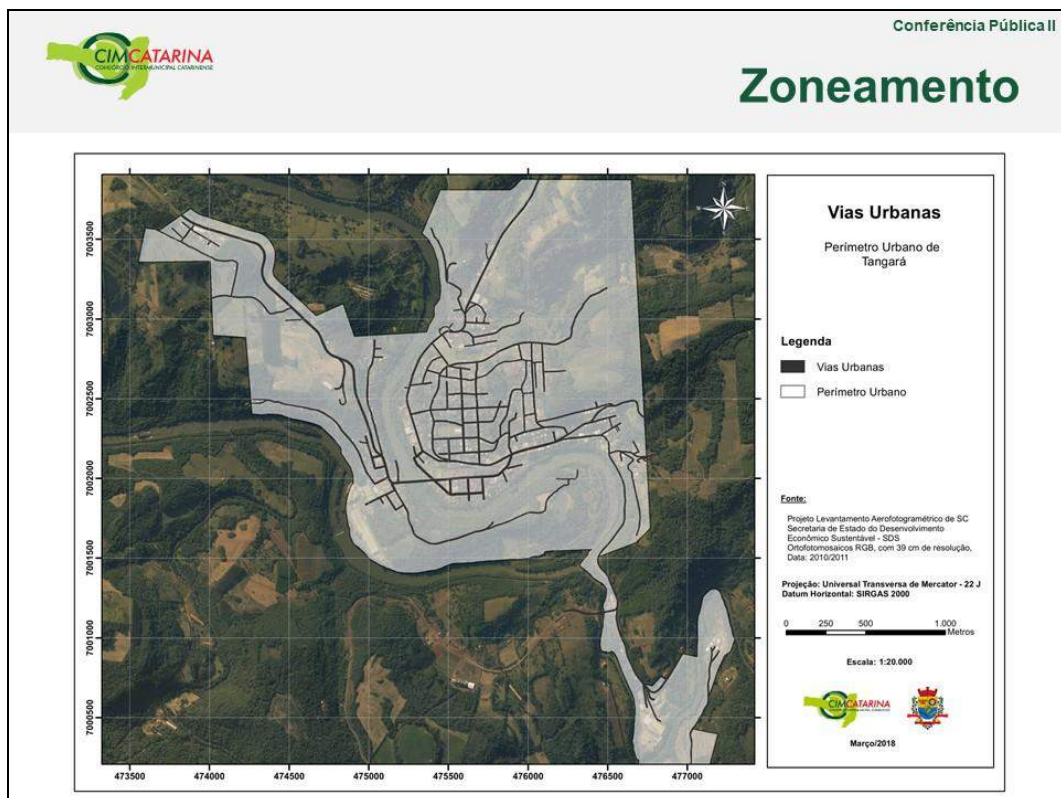
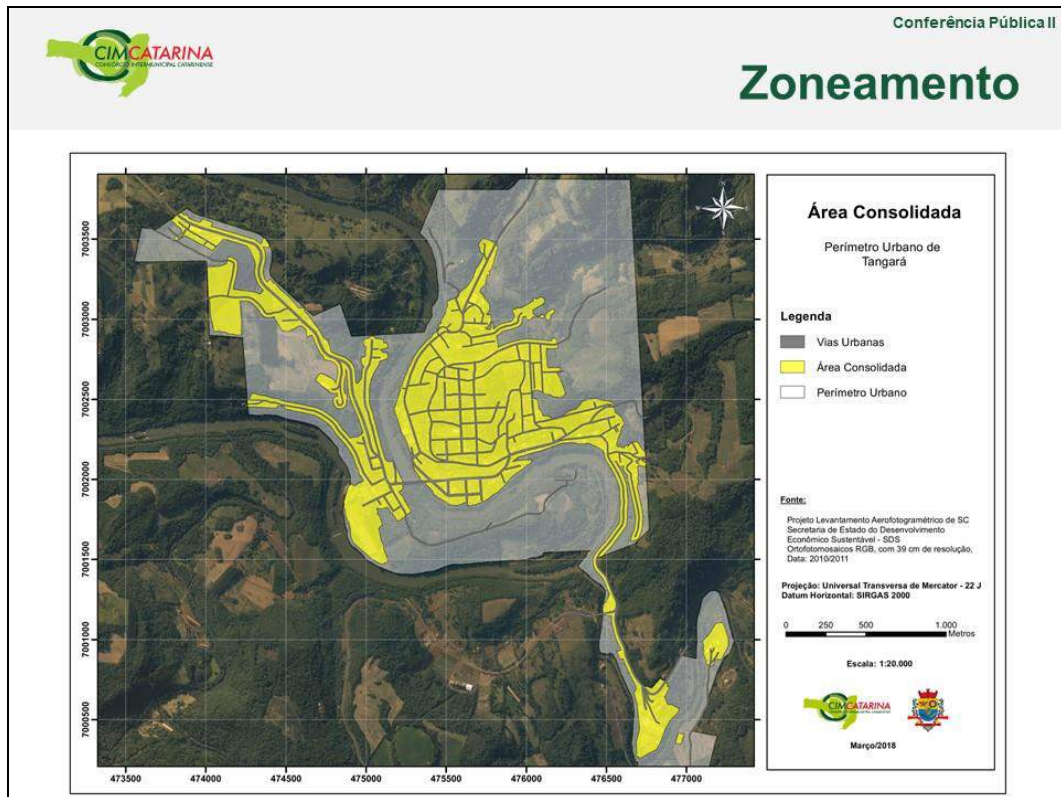
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL



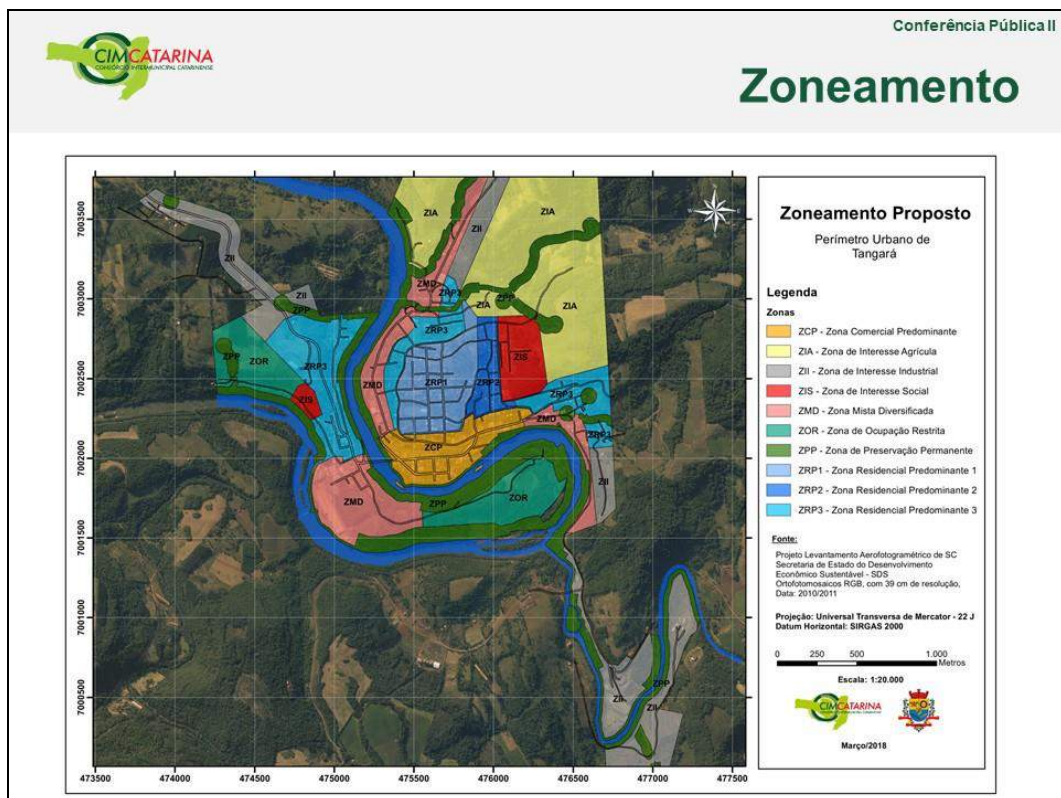
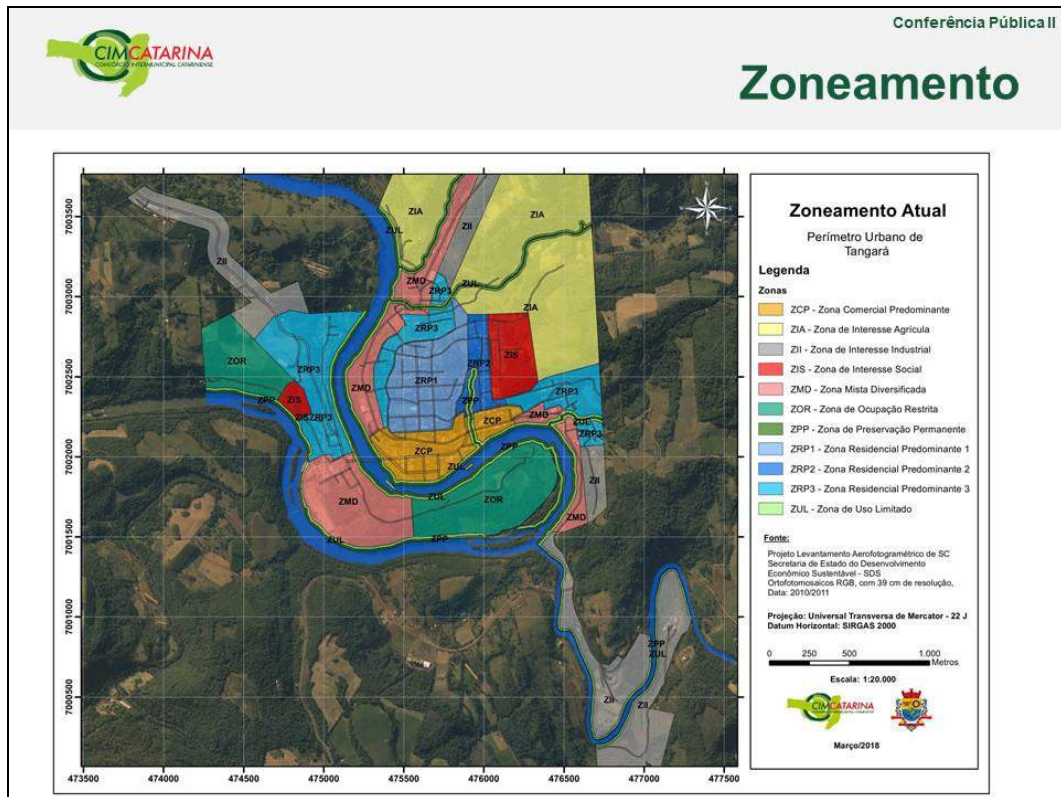
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II

Zoneamento

Proposta de uso da tabela CNAE:

- Em relação ao uso solo urbano será adotado a tabela do CNAE (Classificação Nacional de Atividades Econômicas);
- A CNAE é uma forma de padronizar os códigos de atividades econômicas do país, serve para enquadrar uma empresa nos múltiplos órgãos tributários;
- A proposta é que ela seja usada como um instrumento de controle para o município em relação ao uso do solo urbano;
- O código da CNAE deverá ser informado no momento da análise de viabilidade, ele estará disponível na tabela de usos do plano diretor;
- Haverá a separação das tabelas de uso e ocupação do solo e também adequação de nomenclaturas.

ATUAL
Permitidos: sem restrições de uso
Permissíveis: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

↓

PROPOSTA
Adequado: sem restrições de uso
Adequado c/ limites: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

↓

A nova proposta incluirá nos adequados com limites, os parâmetros a serem adotados para que atenda os requisitos para análise de viabilidade.

Conferência Pública II

Zoneamento

TABELA DE USOS - SEGUNDO PLANO DIRETOR VIGENTE

USOS SEGUNDO CNAE		USO TABELA ATUAL	ZCP	ZMD	ZII	ZRP1	ZR
0	Residências Unifamiliares	1	A.X.3.4	A	P	A	-
	Residências Multifamiliares	2	A.3.4	A	P	A	-
	Conjuntos Habitacionais de Baixa Renda	3	P	P	P	P	-
AGRICULTURA, PESQUISA, PRODUÇÃO FLORESTAL, PISCICULTURA E AQUICULTURA							
A	01.6 0162-8-99	5b	A.X.3.4	A	P	P	-
	PRODUÇÃO FLORESTAL	21	P	P	A	P	-
	02.1 02-10-1-08	22	P	P	A	P	-
	02.2 02-20-0-02	22	P	P	A	P	-
INDÚSTRIAS EXTRATIVAS							
INDÚSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO							
	Abate e fabricação de produtos de carne	22	P	P	A	P	-
10.1	10.11-2-01	22	P	P	A	P	-
	Secagem e salga de couros e peles de bovinos	22	P	P	A	P	-
	10.11-2-02	22	P	P	A	P	-
	Secagem e salga de couros e peles de equinos	22	P	P	A	P	-
10.5	10.11-2-03	22	P	P	A	P	-
	Laticínios	22	P	P	A	P	-
10.6	10.94-4	21	P	P	A	P	-
	Moagem, fabricação de produtos amiláceos e de alimentos para animais	22	P	P	A	P	-
10.6-0	10.94-0	21	P	P	A	P	-
	Fabricação de alimentos para animais	22	P	P	A	P	-
10.8	10.94-5	21	P	P	A	P	-
	Torrificação e moagem de café	20	P	A	A	P	-
10.9	10.94-0-03	21	P	P	A	P	-
	Fabricação de massas alimentícias	21	P	P	A	P	-
	10.94-0-02	21	P	P	A	P	-
	Fabricação de fermentos e leveduras	21	P	P	A	P	-
FABRICAÇÃO DE BEBIDAS							
11	11.1	21	P	P	A	P	-
	Fabricação de bebidas alcoólicas	21	P	P	A	P	-
11.2	11.2	21	P	P	A	P	-
	Fabricação de bebidas não-alcoólicas	21	P	P	A	P	-
13	13.2	21	P	P	A	P	-
	Tecelagem, enredo malhas	21	P	P	A	P	-
14	14.1	20	P	A	A	P	-
	Confecção de artigos do vestuário e acessórios	20	P	A	A	P	-

MICROZONAS	ZONAS
ZCP - Zona Central Predominante	
ZMD - Zona Meio Desenvolvida	
ZII - Zona de Interesse Industrial	
ZRP1 - Zona Residencial Predominante 1	
ZRP2 - Zona Residencial Predominante 2	
ZRP3 - Zona Residencial Predominante 3	
ZR - Zona Residencial Social	
ZA - Zona de Interesse Agrícola	
ZPP - Zona de Preservação Permanente	
ZOR - Zona de Ocupação com Restrição	
ZIA - Zona de Interesse Industrial	
MR - MR - MACROZONA RURAL	
MEU - MEU - MACROZONA DE EXPANSÃO URBANA	

DADOS COLETADOS DA TABELA DE USO ATUAL		ZONAS
1	EIV- estudo de impacto de vizinhança	ZII,ZCP,MEU
2	Programa de incentivo para investimento de infraestrutura para fortalecimento do turismo rural	MR
3	Nesta Zona será implantado o passeio público padronizado	ZCP
4	Nesta Zona será implantado o programa de incentivo para construções de alvenaria.	ZCP
5	Nesta Zona fica proibido a instalação de rede e/ou tratamento de esgoto	ZUL
6	Toda atividade destinada a agricultura e criação de animais para a subsistência	ZOR
7	Toda atividade destinada a agricultura a subsistência	ZIA

ADEQUAÇÃO DAS ÁREAS	NOME ATUAL
P	Proibido
A	Adequado
A-X	Adequado com Limitações
E	Especial



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II

Zoneamento

TABELA DE OCUPAÇÃO ATUAL																	
MACROZONAS	ZONAS	TESTADA	ÁREA IMBMA	RECUSO				TAXA DE OCUPAÇÃO			ÍNDICE DE APROVEITAMENTO			GABARITO	TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO		OBS.
				FRONTAL	LATERAL	FUNDO	PASSEIO	TD	MÍNIMO	BÁSICO	MÁXIMO	TP					
NO MUNICÍPIO URBANO	ZCP	12,00 m	360,00 m²	Comercial + Lateral Residencial + 3,00 m	1,50 m	1,50 m	Comercial +1,50 m	Comercial + 90% / Residencial + 60%	1,5	3,0	7,5	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	24,5			
	ZMD	12,00 m	360,00 m²	Comercial + Lateral Residencial + 3,00 m	1,50 m	1,50 m	Comercial +1,50 m	Comercial + 90% / Residencial + 60%	0,8	3,2	5,1	Térreo mais 4 Pavimentos	20%	24,6			
	ZI	24,00 m	1440,00 m²	5,00 m	—	—	—	70%	—	—	2,1	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	1,4			
	ZRP1	12,00 m	360,00 m²	3,00 m	1,00 m se houver abertura	1,00 m se houver abertura	1,00 m	60%	0,6	2,5	4,8	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	24,6			
	ZRP2	12,00 m	360,00 m²	3,00 m	1,00 m se houver abertura	1,00 m se houver abertura	1,00 m	60%	0,6	1,8	3,6	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	24,8			
	ZRP3	12,00 m	360,00 m²	3,00 m	1,00 m se houver abertura	1,00 m se houver abertura	1,00 m	60%	—	—	1,8	Térreo mais 2 Pavimentos	20%	1,4			
	ZR	16,00 m	256,00 m²	3,00 m	1,00 m	1,00 m	1,00 m	50%	—	—	1	Térreo mais 1 pavimento	20%	1,4			
	ZR1	20,00 m	1200,00 m²	10,00 m	—	—	—	25%	—	—	0,3	Térreo mais 1 pavimento	50%	4			
	ZRP	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	100%	3			
	ZCR	25,00 m	1250,00 m²	5,00 m	—	40% de área verde	—	30%	—	0,6	—	Térreo mais 1 pavimento	—	4			
	ZUL	12,00 m	144,00 m²	3,00 m	1,00 m	3,0 m	1,00 m	40%	—	—	0,3	Térreo mais 2 Pavimentos	50%	8			
	MR	MR	—	—	10,00 de unidades municipais	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
	MEU	MEU	12,00 m	360,00 m²	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—			

DADOS COLETADOS DA TABELA DE OCUPAÇÃO ATUAL		ZONAS
1	Direito de preempção de 5 anos	ZR, ZI, MEU
2	Imposto predial territorial urbano progressivo no tempo	ZCP, ZMD, ZRP1
3	Transferência no direito de construir	ZRP
4	Zona terá recuo mínimo de 1,50m, quando os lotes forem menores de 300,00 m².	ZCR, ZIS, ZI, ZCP, ZMD, ZIA, ZRP1, ZRP2, ZRP3
5	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 12 pavimentos	ZCP
6	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 8 pavimentos	ZMD, ZRP1
7	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 6 pavimentos	ZRP2
8	Outorga onerosa do direito de construir sobre toda área construída, sendo a geração destes recursos para adoção de medidas compensatórias à degradação ambiental	ZUL
9	Nesta Zona parte da Rua Boa Vista terá recuo frontal mínimo de 1,5 m devido sua topografia acidentada.	ZRP2
10	Nesta Zona parte da Rua São Paulo e Rua Júlio Fuganti terá recuo frontal mínimo de 1,5 m devido sua topografia acidentada.	ZRP3

Conferência Pública II

Proposta Plano Diretor

- Revisão dos parâmetros urbanísticos instituídos no Plano Diretor atual:
 - Taxa de Permeabilidade;
 - Taxa de Ocupação;
 - Usos e Ocupação do solo;
 - Índices de Aproveitamento;
 - Zoneamentos.
- Instituir através dos instrumentos urbanísticos diretrizes para a implementação de leis específicas, como:
 - Regularização Fundiária;
 - Estudo de Impacto de Vizinhança;
 - Estudo de Impacto Ambiental;
 - Regras para novos loteamentos;
 - Dentre outros.
- Proposta de utilização da tabela CNAE para aprovação de projetos;
- Unificar o zoneamento de usos com a tabela CNAE;
- Instituir análise prévia para construções em áreas Urbanas e Rurais;
- Através do zoneamento, estabelecer diretrizes balizadoras para:
 - Área destinada ao polo industrial (pequeno, médio e grande porte);
 - Áreas de lazer;
 - Reavaliar as zonas de estacionamentos na área central do município;
 - Elaborar o trajeto de Ciclovias e/ou ciclofaixas.



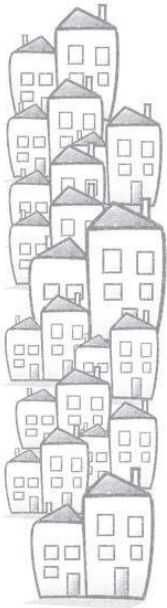
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2



Conferência Pública II

Proposta Plano Diretor

- Através de Programas de ações de:
 - Incentivo à arborização em calçadas e áreas públicas;
 - Incentivo a criação do Programa de zoonoses;
 - Incentivos fiscais;
 - Padronização de Mobiliário urbano (lixeiras, dentre outros);
 - Implantação e adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Ações para educação cultural;
 - Criação de centro cultural;
 - Melhoramento do acesso ao Salto do Goes e ao Morro Agudo.

- Através de Programas de Fortalecimento:
 - Promover incentivos para as novas construções que buscarem a identidade histórica do município;
 - Potencializar o turismo no município;
 - Fortalecimento comercial do município e sua economia local;
 - Criação de órgão responsável pelo patrimônio paisagístico, cultural e artístico;
 - Fortalecer a Identidade Cultural do Município.

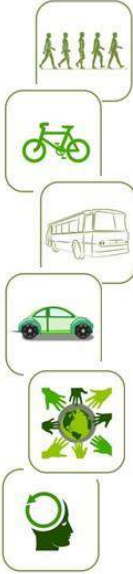



Conferência Pública II

Proposta Mobilidade Urbana

- A lei contemplará diretrizes, ações prioritárias e metas com o intuito de:
 - Instaurar o desenvolvimento sustentável;
 - Estabelecer eixos de transportes coletivos e individuais, com suas respectivas prioridades;
 - Estabelecer a hierarquia e tipologia viária;
 - Estudo sobre o Terminal de ônibus integrado;
 - Revitalização de pontos de ônibus;
 - Buscar a viabilização do acesso para todos, em zonas rurais e urbanas.

- Através de Programas de ações:
 - Buscar incentivos para a melhoria do Transporte coletivo;
 - Adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Propor implantação de bicicletários;
 - Ações para a conscientização da população sobre os princípios e objetivos da mobilidade urbana sustentável.





SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 2

Conferência Pública II



Plano de Mobilidade Urbana

ESTRUTURA DA LEI

- Transporte a pé
- Transporte por bicicleta
- Transporte coletivo
- Transporte motorizado individual público
- Transporte motorizado individual privado
- Desenvolvimento Sustentável

Considerando a realidade municipal e as análises técnicas serão elaboradas, na forma da lei específica, as diretrizes para a implementação conforme a viabilidade e necessidade local, os itens abaixo citados.

1. Objetivos
2. Diretrizes
3. Ações prioritárias
4. Instrumentos
5. Metas
6. Indicadores
7. Órgão Municipal Responsável
8. Observações
9. Padronização, Hierarquia e Tipologia das vias




  cimcatarina
www.cimcatarina.sc.gov.br

OBRIGADO!






SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 1


Conferência Pública II

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).

FICHA DE INSCRIÇÃO
Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação. III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitadas, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa. V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 3.3. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Justificativa da proposta:

Indicação de aneção de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





APÊNCIDE IV – CONTRIBUIÇÕES



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Lúcia Bordignon CPF: _____

Endereço: _____

Fone: (_____) E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) Sim

Alargamento da Rua José Tomaz Igreja para 10 M

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Casamento rua da Igrejinha

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Atalia Boerina CPF:

Endereço:

Fone: () E-mail:

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Coordenador da Comunidade

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

balcamento na frente da
na subida entre a Paulhã e a
Igreja

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Edilton Filho CPF: [REDACTED]
 Endereço: _____
 Fone: _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Tracço de calçamento entre a
rua João Comandante e a lotusmel do
povoado da Igreja, Nossa Senhora
apud [REDACTED]


Justificativa da proposta:

Esta necessidade este acesso
para veículos e pedestres

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Alvise Zortea CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:


gostaria que fizesse calçamento na
rua minha rua. São apenas 50 metros
por 20 metros que estão pedindo.

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o expresso no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Mauro S. D. Kochan CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
SMS - Baixo Seque

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
 (número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Pavimentação Rua José Cavachio (Tangará novo)
Abertura de ruafão Baixo Seque pl. Bela Vista
Transp. públic. horários pl. centro - Área de ser
projeto urbanizantes e calçadas (quadril)

Justificativa da proposta:
Facilidade de acesso.

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Nei A. Almeida CPF: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Fone: () [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) Vereador

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:


devido melhorias nas
coletas de lixo do Gas

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Saboti Maria Demétrio CPF: _____

Endereço: _____

Fone: _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Melhor Idade Idosos

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Asfalto das Melhoras, o calçamento que está
sem ser concluído estado na rua Beira Costa Subida
Sapinho e presença de iluminação na rodovia
e um comércio que foi pedido


Justificativa da proposta:

Melhoras no calçamento e luz e comércio na
rodovia -
Luchena

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
Nome: Roberto C. Cabassi CPF:
Endereço:
Fone: E-mail:
Residente no Município: Sim Não
Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Passos em Problema sério de enchentes e drenagem de água da chuva. Problema com esgoto da Coab.

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





APÊNCIDE V –ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA SEGUNDA CONFERÊNCIA PÚBLICA REGIONAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ.


Aos vinte e quatro dias do mês de abril de dois mil e dezoito, às dezenove horas, reuniram-se na Associação Nossa Senhora Aparecida no Município de Tangará, a Equipe Técnica do Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA, a Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Tangará e demais participantes conforme lista de presença em anexo, para realização da segunda conferência pública de revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana do município de Tangará – SC, contemplando os bairros Alto da Glória e Soque. A conferência iniciou com a palavra do Sr. Luís Felipe Braga Kronbauer, esclarecendo o que é o Plano de Mobilidade Urbana e o Plano Diretor aos presentes. Em seguida, comentou-se sobre a ficha que os presentes receberam e a forma de preenchê-la. A palavra foi passada a arquiteta e urbanista, Sra. Priscila Garcia de Souza, a qual discorreu sobre alguns conceitos técnicos relacionados ao assunto, elucidando a etapa que está sendo desenvolvida, no processo de planejamento urbano, que é coletar os dados e informações da realidade municipal, considerando os anseios da população para poder elaborar um Plano Diretor que possa atender às expectativas de todos. Logo após, foi apresentado o diagnóstico elaborado até o presente momento, incluindo, o resultado do trabalho que foi feito nas escolas, no qual foram recolhidas contribuições de alunos do quinto e nono ano do ensino fundamental e terceiro ano do ensino médio. Além disso, foram apresentados alguns dados como o declínio populacional do município, aumento do número de veículos, problemas existentes no zoneamento atual do município. A arquiteta exaltou que é importante usar melhor o que já existe de área urbana em vez de aumentar o perímetro desordenadamente, pois isso pode causar um ônus ao município. Em seguida, foi exposto o mapa do zoneamento atual do município, e que o Plano Diretor atual divide as atividades em "permitidas", "permissíveis" e "proibidas" e que a proposta do novo Plano Diretor é dividir as atividades de acordo com a tabela do CNAE separando as atividades em "adequadas", "adequadas com limites" e "proibidas", sendo que as "adequadas com limites" terão que apresentar uma documentação pré-determinada pela legislação pra aprovação. Falou-se sobre a necessidade de revisar os recuos, alturas de edifícios e demais parâmetros urbanísticos, além de outras propostas para o Plano Diretor como a padronização do mobiliário urbano, criação de identidade cultural e potencialização do turismo. Foi falado que para a elaboração da proposta do Plano de Mobilidade urbana é necessário fazer um diagnóstico de todas as ruas. Foi dado um tempo de dez minutos para o preenchimento das fichas, após, foi iniciado a leitura das sugestões e contribuições da comunidade, sendo elas: solicitação de pavimentação com calçamento da via ao lado do pavilhão, que foi complementada pelo Sr. Luis Felipe, no qual enfatizou que a via e seu prolongamento podem ser previstos através de restrições nas construções dessa área, melhoria nos passeios dos bairros e a melhoria do acesso ao Salto Góes. A Sra. Priscila complementou que o município tem interesse em melhorar esse acesso, e essa via será incluída no mapeamento das ruas. Comentou-se ainda sobre a necessidade de melhoria nas ruas Benjamin Constant e São Paulo, a instalação de iluminação pública e de um corrimão na escadaria da Rua Majolo Simionatto. Após a leitura da última ficha, a Sra. Priscila acrescentou uma contribuição enviada através da internet a qual solicitava a



ATA DA CONFERÊNCIA

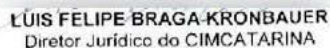


potencialização do turismo no município, a criação de cicloviás, melhorias nos passeios, na coleta de lixo, no tratamento do esgoto, na iluminação pública e nas áreas de esporte e lazer. A palavra, então, foi passada ao Sr. Jurandir Pedro Cherubini, Secretário de Administração, Planejamento e Finanças, que complementou que esse formulário está disponível na Prefeitura, caso tenham pessoas que não tenham o acesso à internet. O Vice-Prefeito, Sr. Valmor Vivian acrescentou aos presentes que sugestões e contribuições podem ser incluídas nesse formulário, falou que muitos assuntos comentados na conferência já estão sendo analisados e pensados pela administração, a qual não está esperando o fim do processo de revisão do Plano Diretor para executar ações. Um dos presentes contribuiu falando sobre as pavimentações recentes que estão com problemas além de um infortúnio sofrido por ele com água de chuva e esgoto. O Sr. Valmor acrescentou que a região está precária no sistema de coleta de esgoto já que na região apenas 4% das edificações possuem coleta de esgoto. O presente retomou a palavra citando que mora no alto do morro e as fossas dos vizinhos que moram acima vertem no terreno dele, com isso comentou-se sobre o tratamento de esgoto, saneamento e sistema fossa-filtro. Encerrado o assunto, foi comentada a possibilidade de usar os trilhos do trem para instalação de uma ciclovia para aproveitamento do espaço. O Sr. Valmor incluiu que existe um projeto entre os municípios da região para fazer um grande parque linear, contemplando toda a extensão do trilho do trem, e que o referido projeto será apresentado aos deputados em maio visando agilizar a questão burocrática de concessão do uso da ferrovia. A Sra. Marisa Silveira Davila Kochann, Secretária de Saúde, Assistência Social e Habitação, sugeriu iniciar um trabalho relacionado à redução da geração de lixo em algum bairro e assim criar um modelo para o resto do município, sugeriu a ampliação dos acessos do bairro e falou sobre o Buraco Quente e a falta de comércio no bairro. Sem mais manifestações a conferência foi dada como encerrada. Foi determinado a mim, Larissa Vendruscolo, Engenheira Civil, que lavrasse a presente ata, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, pela Sra. Camila Bruns, Sr. Luis Felipe Braga Kronbauer, e pela Sra. Priscila Garcia de Souza, como sinal de sua aprovação. Tangará, 24 de abril de 2018. Era o que continha em dita ata que foi devidamente arquivada.


CAMILA BRUNS
Fiscal de tributos


LARISSA VENDRUSCOLO
Engenheira Civil


PRISCILA GARCIA DE SOUZA
Arquiteta e Urbanista do CIMCATARINA


LUIS FELIPE BRAGA-KRONBAUER
Diretor Jurídico do CIMCATARINA



CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

CENTRO, BELA VISTA, LAGE GRANDE E INDUSTRIAL II



4. CONFERÊNCIA PÚBLICA 3: CENTRO, BELA VISTA, LAGE GRANDE E INDUSTRIAL II

Local de realização da Conferência: Centro Múltiplo Uso - Centro

Data: 25/04/2018

Horário de início: 19h15min

Horário de término: 21 horas

Quantidade de participantes: 15

Após a abertura da conferência, foi exposto aos presentes os conceitos de Planejamento Urbano, de Plano Diretor, de Plano de Mobilidade Urbana, sobre os temas realizados nas Oficinas Estratégicas. Foi apresentada uma leitura técnica do município, seguido dos diagnósticos dos bairros em questão, zoneamento atual do município e das propostas que estão sendo elaboradas.

Após a apresentação do conteúdo, seguindo a metodologia proposta pela equipe técnica do CIMCATARINA, os participantes preencheram fichas de inscrição para realização dos debates e manifestações os assuntos tratados seguem conforme a ata em anexo.



APÊNDICES



APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA



LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

LISTA DE PRESENÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR					
DATA: 25/04/18	HORA INÍCIO: 9:15	HORA FIM: 21:00			
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: CENTRO DE MÚLTIPLA USOS				
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - CONFERÊNCIA 03					
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	BARRIO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE	E-MAIL	ASSINATURA
Adriano Pubs			Prefeitura		
Camilla Zuma			Prefeitura		
Carina Vendrusolo			Tangara		
KA A. Affonso			Faz. Rogério		
Vanice J. V. Salveci			Prefeitura		
Matia Thomaz			Alameda		
Wilson Antonio			Educação		
Monique Veloso			ENF. CIVIL		
FERNANDA C. DE OLIVEIRA			CIM CATARINA		
Franco de Vargas CUNHA			Centro		
Tadeu Sandbrook			CATARINA		
Luiz Felipe Braga Junior			Intervir		
Montaneri					



APÊNDICE II – FOTOS



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 3



Imagem 01



Imagem 02



Imagem 03



Imagem 04



Imagem 05



Imagem 06



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 3



Imagem 07



Imagem 08



Imagem 09



Imagem 10


APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3











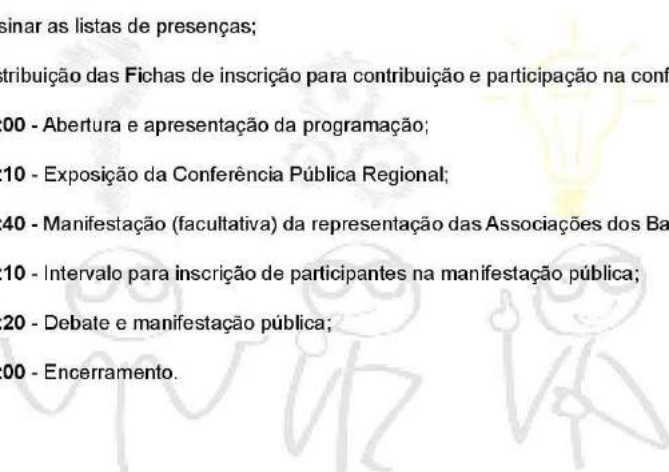
Conferência Pública III

Programação

As Conferências Públicas Regionais são regidas por regimento interno, conforme a programação descrita abaixo:

O tempo de duração do evento será de 02 (duas) horas, conforme a necessidade, podendo ser prorrogada por mais 01 hora.

-  Assinar as listas de presenças;
-  Distribuição das Fichas de inscrição para contribuição e participação na conferência;
-  19:00 - Abertura e apresentação da programação;
-  19:10 - Exposição da Conferência Pública Regional;
-  19:40 - Manifestação (facultativa) da representação das Associações dos Bairros;
-  20:10 - Intervalo para inscrição de participantes na manifestação pública;
-  20:20 - Debate e manifestação pública;
-  21:00 - Encerramento.





Conferência Pública III

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais

1. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. 2. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação. 3. Os esclarecimentos serão recebidos, quando solicitados, durante a duração máxima de 02 (dois) minutos. 4. O participante inscrito não poderá pedir o seu tempo para voltar ao microfone, transferir-lo para outro pessoa. 5. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento do todo de inscrição, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 2.1. 6. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que destoarem do eixo da Conferência Pública Regional serão consideradas e o inscrito perderá o direito a falar.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Lei ou do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (Número do artigo, anexo, mapa, outro) _____

Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta






SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Um novo jeito de pensar Tangará!

Conceitos Gerais

Por que estamos revisando o Plano Diretor?

Segundo o Estatuto da Cidade, é obrigatório sua revisão periódica de no máximo a cada 10 anos;
Para melhoria e desenvolvimento Municipal.

Por que estamos elaborando o Plano de Mobilidade Urbana?

Para promover a inclusão social;
Contribuir na qualidade de vida dos habitantes;
Melhorar os deslocamentos e acessos a todos munícipes.

Em que etapa estamos?

De coletar dados sobre a realidade municipal para elaborar um diagnóstico da cidade, considerando todas regiões e bairros.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Conferência Pública III

Contribuição social

Oficinas

OFICINA I – Habitação, Uso e Ocupação do Solo e Regularização Fundiária

- Famílias em condições insalubres;
- Regularização fundiária em terrenos do município;
- Falta de passeio nos bairros e qualidade precária nos já existentes;
- Áreas industriais e residências próximas;
- Falta de macrozoneamento;
- Zonas rurais: alvará e fiscalização;
- Consulta prévia, antes de projeto;
- Manutenção de água e esgoto.

OFICINA III – Patrimônio Histórico, Cultural, Lazer e Turismo

- Identidade Cultural;
- Morro agudo – identidade visual;
- Casa da cultura;
- Museu do vinho;
- Resgate cultural: construções e tradições;
- Teatro Biriba.

OFICINA II – Mobilidade Urbana

- Transporte coletivo;
- Corredores de mobilidade urbana;
- Ciclovias;
- Falta de passeio nos bairros;
- Segurança em áreas escolares;
- Ponto de táxi e ônibus;
- Faixa de pedestres.

OFICINA IV – Meio Ambiente e Saneamento Básico

- Saneamento básico;
- Coleta seletiva;
- Lixeiras;
- Aprovação de cascalheiras;
- Cachorros (ONG);
- Cemitérios;
- Áreas de lazer;
- Limpeza pública.

Conferência Pública III

Contribuições nas Escolas

5º Série do Ensino Fundamental

Centro, Bela Vista, Laje Grande e Distrito Industrial II

"O que você gosta no seu bairro?"

- Mercado próximo;
- Local para andar de bicicleta.

"O que você não gosta no seu bairro?"

- Estrada sem pavimentação;
- Tráfego de transportes (carros e caminhões) com alta velocidade;
- Lixos na rua;
- Falta de limpeza nas estradas (mato).

"O que você gostaria que tivesse no seu bairro?"


- Lombada para os carros passarem mais devagar;
- Parque;
- Ponto de ônibus.

Série 5ª ano do ensino fundamental			
Item	Opção mais adequada ao bairro	Opção mais adequada ao seu bairro	
Bairro	Parque, áreas de recreação e lazer	Parque	Parque, áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
Distrito Industrial II	Parque, áreas de recreação e lazer	Parque	Parque, áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer
	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer	Parque com áreas de recreação e lazer, áreas verdes, áreas de lazer, áreas de recreação e lazer



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Conferência Pública III



Diagnóstico Socioambiental

Quadro 1: Aspectos Gerais e Históricos de Tangará.

Aspectos Gerais e Históricos	
Localização – Mesorregião IBGE	Oeste Catarinense
Associação de Municípios	AMMOC – Associação dos Municípios do Meio Oeste Catarinense
Secretaria de Desenvolvimento Regional de SC	SDR – Videira
Área Territorial (Km²)	388,075
Distância da Capital (Km)	346
Altitude (m)	641
Densidade demográfica 2010 (hab/Km²)	22,29
Data da Fundação	30 de dezembro de 1948
Colonização	Italiana e alemã

Fontes: SEBRAE, 2013 – IBGE- 2016.

Quadro 2: População residente por situação do domicílio em Tangará.

Município	Situação do domicílio	Ano						
		Censo 1970	Censo 1980	Censo 1991	Contagem m 1996	Censo 2000	Contagem 2007	Censo 2010
Tangará - SC	Urbana	2.933	3.178	4.083	4.220	4.233	4.562	4.984
	Rural	10.380	8.466	7.750	6.725	4.521	3.818	3.690
	Total	13.313	11.644	11.833	10.945	8.754	8.380	8.674

Fonte: IBGE, 2010.

Conferência Pública III



Diagnóstico Socioambiental

MOBILIDADE URBANA

Quadro 43: Frota Municipal de Tangará.

Frota Municipal	Anos		
	2005	2010	2015
Automóvel	1.795	2.406	3.037
Caminhão	311	378	446
Caminhão trator	27	41	63
Caminhonete	141	370	667
Camioneta	0	120	170
Micro-ônibus	3	10	14
Motocicleta	505	833	983
Motoneta	17	118	161
Ônibus	30	36	46
Outros	0	56	94
Utilitário	0	7	30
Trator de rodas	0	4	10
Total	2.829	4.379	5.721

Fonte: IBGE, 2016

Em 10 anos a frota dobrou!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Conferência Pública III

Diagnóstico do Bairro

Centro

Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 31,654 ha. ✓ O bairro possui 864 domicílios e 3.030 habitantes. ✓ Possui característica totalmente urbana. ✓ Ilotas de fogueira com risco de inundação através da Avenida Imãios (Rio) e pela rua Francisco Bardi.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui áreas de preservação permanente próximas a cursos d'água, com faixas de: 30 e 15 metros e linha férrea. ✓ Passagem da linha férrea. ✓ Existem áreas de alto risco de inundação (2).
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 99,73 %, e 0,27 % sendo por outros formas. ✓ Apresenta 85,40 % do esgoto através do fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 100 % do lixo é coleta. ✓ O esgoto pluvial desemboca diretamente nas vias. ✓ As vias e as calçadas são estreitas e não possui acessibilidade. Além de muitas residências não possuem calçada. ✓ Existem calçadas com obstrução de material de construção e lixo, além de postes elétricos, árvores e placas de sinalização. Algumas possuem rampas sem a passagem para o pedestre. ✓ Parte das vias são pavimentadas e outra parte não do paralelepípedo.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Em relação a educação o bairro contém 01 escola pública, atendendo ensino regular e fundamental, e ao NAES, atendendo EJA fundamental. ✓ Em relação a saúde o bairro contém: 01 hospital estadual, 02 clínicas médicas, 01 bioquímica, 01 laboratório, 01 unidade sanitária, 02 central de regulação municipal ambulatorial, 01 consultório, 01 farmácia, e Secretaria Municipal de Saúde e o SAMU. ✓ Em relação a agricultura, o bairro possui: o Sindicato Rural e a Epagri. ✓ Além de outros equipamentos, como: Prefeitura Municipal, Fórum, Polícia Militar, Correio, 03 bancos, 01 capela mortuária, 02 praças, Casa do turista, vinho e cultura e a Estação Ferençida. ✓ Possui moderno sistema de monitoramento, com 10 câmeras de segurança.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido numa zona predominantemente comercial (ZCP). Também faz parte de outras quatro zonas: <ul style="list-style-type: none"> - Zona residencial predominante 3 (ZRP3); - Zona de uso limitado (ZUL); - Zona de preservação permanente (ZPP); - Zona mista diversificada (ZMD); ✓ A taxa de ocupação do bairro é 2,77 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 19,55 hab/ha. ✓ Possui um bem tombado: Estação Ferroviária.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 3.410,18. ✓ Possui aproximadamente 05 residências está em áreas com alto risco de inundação e aproximadamente 5 em áreas de preservação permanente.

Conferência Pública III

Diagnóstico do Bairro

Bela Vista

Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 68,129 ha. ✓ O bairro possui 250 domicílios e 800 habitantes. ✓ Possui característica parcialmente urbana com características agrícolas.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui áreas de preservação permanente próximas a cursos d'água, com faixas de: 50 e 30 metros. ✓ Possui área de interesse ecológico.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 100 %. ✓ Apresenta 48,40 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 98,40 % do lixo é coleta, restando 1,60 % com outro destino. ✓ O esgoto pluvial desemboca diretamente nas vias. ✓ As vias e as calçadas são estreitas e não possui acessibilidade. Além de muitas residências não possuem calçada. ✓ Existem calçadas com obstrução de materiais de construção e lixo, além de postes elétricos, árvores e placas de sinalização. Algumas possuem rampas sem a passagem para o pedestre. ✓ As vias são na sua maioria de paralelepípedo.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Em relação a educação o bairro contém 01 escola pública, e a APAE - Tangará. ✓ Em relação a saúde o bairro contém 01 unidade básica de saúde, com atendimento ambulatorial de média complexidade. ✓ Não há equipamentos de segurança.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido numa zona predominantemente agrícola (ZIA). Também faz parte de outras quatro zonas: <ul style="list-style-type: none"> - Zona residencial predominante 2 e 3 (ZRP2 e ZRP3); - Zona de interesse social (ZIS); - Zona de preservação permanente (ZPP); ✓ A taxa de ocupação do bairro é 3,20 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 11,74 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 1.854,98. ✓ Possui aproximadamente 20 em áreas de preservação permanente.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3


Conferência Pública III

Diagnóstico do Bairro

Laje Grande



Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 29.325 m². ✓ O bairro possui 180 domicílios e 537 habitantes. ✓ Possui característica urbana com vazios e lotes pontuais de uso agrícola. ✓ Não possui rota de fuga.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui uma área de risco geológica na Rua Ademir de Barros. ✓ Possui áreas de preservação permanente próximas a cursos d'água, com faixas de: 50 e 30 metros e linha férrea.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 95%, e 5% sendo por outras formas. ✓ Apresenta 51,67% do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 99,44% do lixo é coletado, restando 0,66% com outro destino. ✓ O esgoto pluvial desemboca diretamente nas vias. ✓ As vias e as calçadas são estreitas e no geral não possuem acessibilidade. Além de muitas residências não possuírem calçada. ✓ Existem calçadas com obstrução de materiais de construção e lixos, além de postes elétricos, árvores e placas de sinalização. Algumas possuem rampas sem a passagem para o pedestre. ✓ Parte das vias são de pavimentação asfáltica e outra parte são de paralelepípedo.
Equipamento	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de equipamentos do bairro.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido numa zona predominantemente residencial. No bairro há zonas de interesse industrial em partes, bem como zonas de diversificação de usos, sendo parte dele com área de preservação ou uso limitado. ✓ Taxa de ocupação é 2,98 hab/dom. ✓ Densidade demográfica é de 18,31 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 2.090,75. ✓ São aproximadamente 24 domicílios em área de preservação permanente.


Conferência Pública III

Diagnóstico do Bairro

Distrito Industrial II

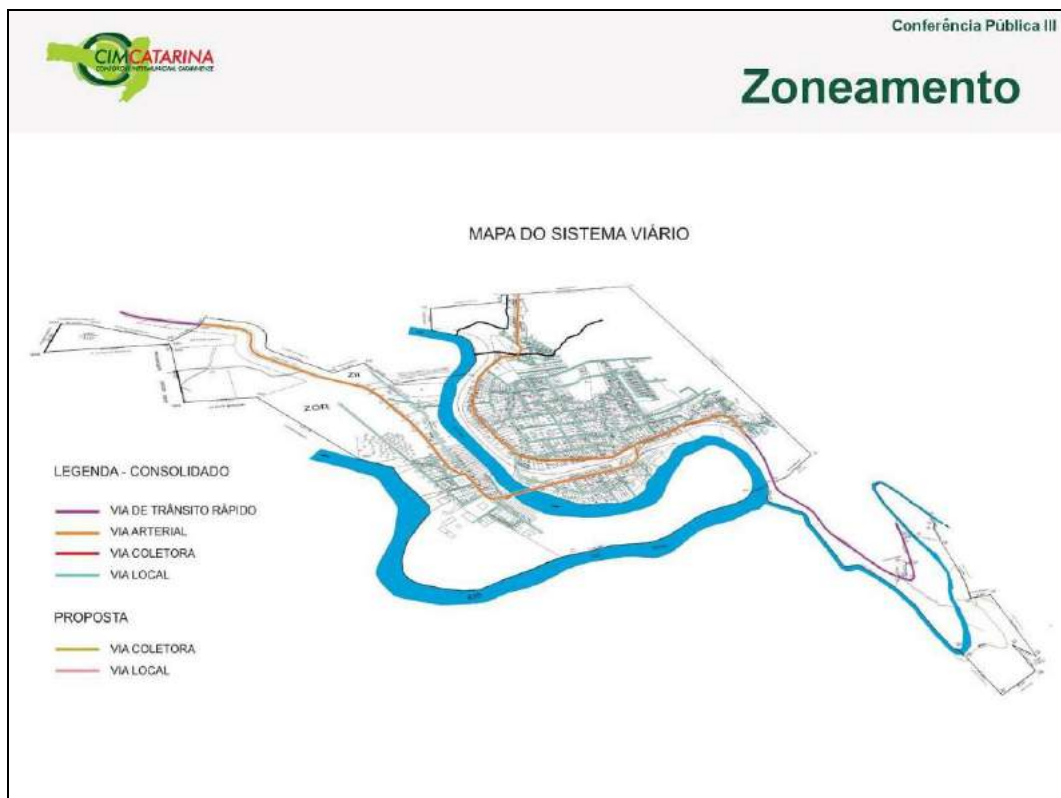


Fonte: Google, 2018

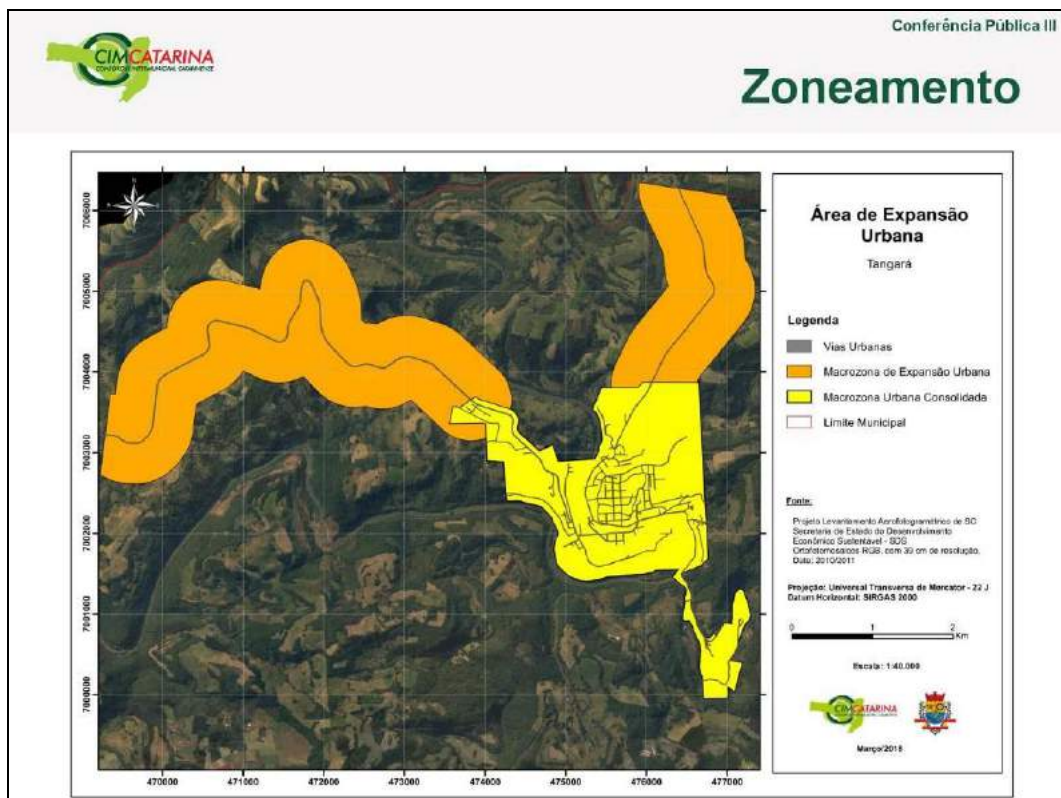
Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 32.989 ha. ✓ O bairro possui 13 domicílios e 43 habitantes. ✓ Possui característica parcialmente urbana com características agrícolas. ✓ Não possui rota de fuga.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui áreas de preservação permanente próximas a cursos d'água, com faixas de: 100, 50, 30 e 15 metros. ✓ Possui área de Interesse ecológico. ✓ Existem áreas de alto risco geológico.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 84,62 %, e 15,38 % sendo por outras formas. ✓ Apresenta 61,54 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 84,62 % do lixo é coletado, restando 15,38% com outro destino. ✓ O esgoto pluvial desemboca diretamente nas vias. ✓ Não possui ciclovias, nem ciclofaixas. ✓ As vias são largas, existem poucas calçadas as quais são estreitas e sem acessibilidade. ✓ Existem calçadas com obstrução de placas de sinalização. ✓ Parte das vias tem pavimentação asfáltica e outra parte não possui pavimentação de qualquer tipo.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Possui uma câmera como equipamento de segurança, próxima ao trevo de acesso a empresa Valpasa.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido numa zona predominantemente industrial, ainda fazendo parte da zona mista diversificada. ✓ A taxa de ocupação do bairro é 3,31 hab/dom habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é de 1,30 hab/ha.
Socioeconômicos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A renda por domicílio é de até R\$ 1.892,31. ✓ Possui aproximadamente 5 residências em áreas de preservação permanente.



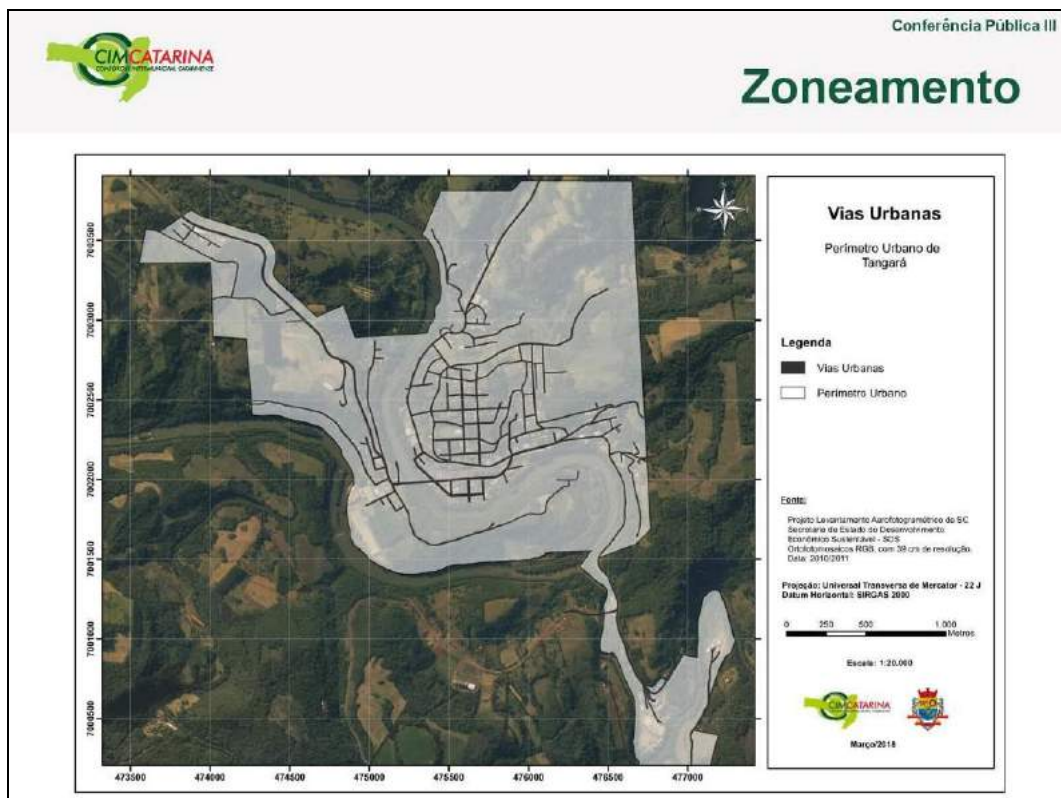
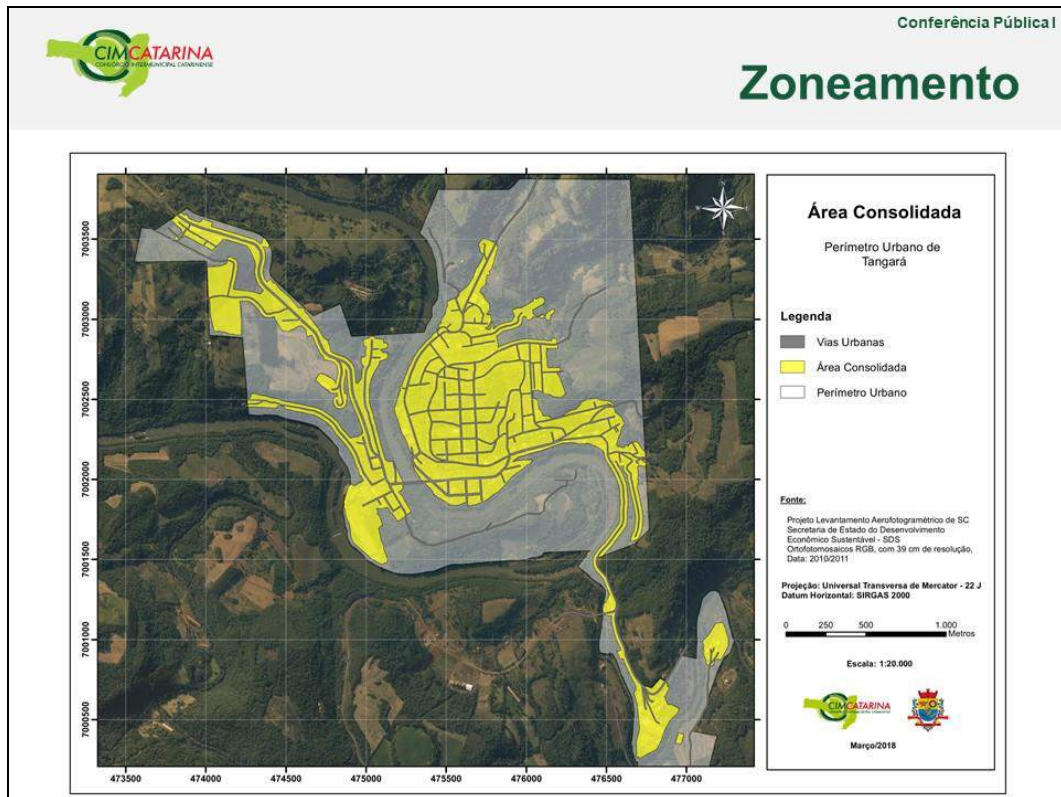
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3



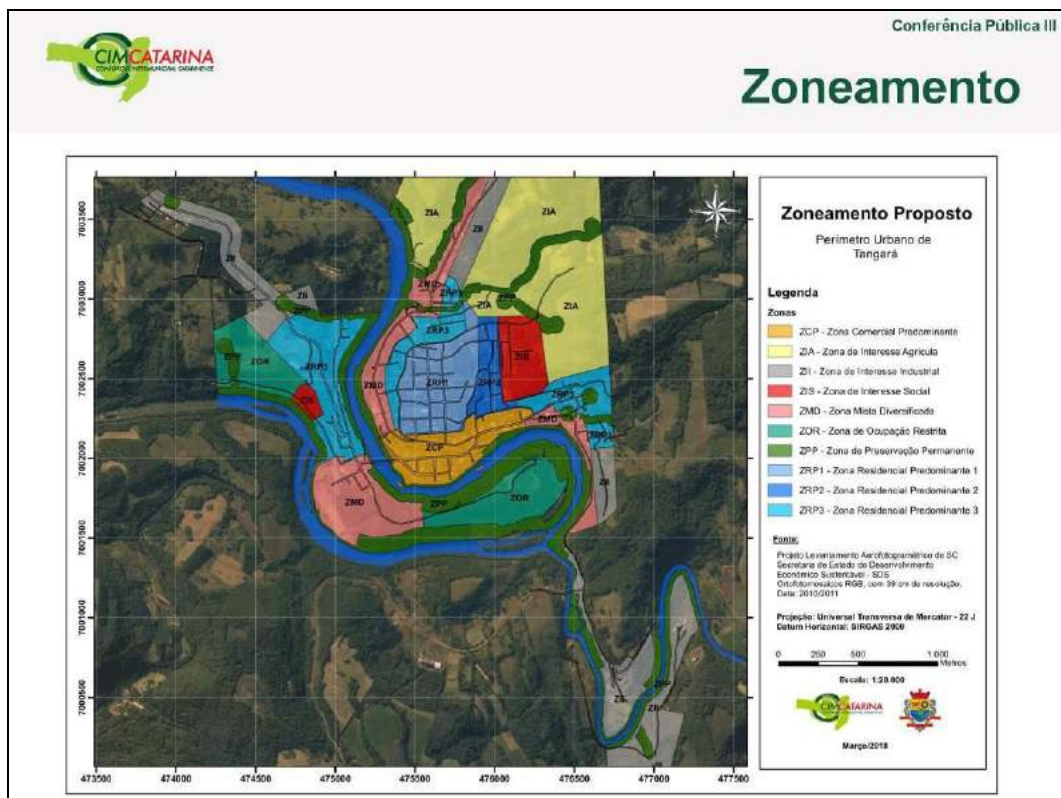
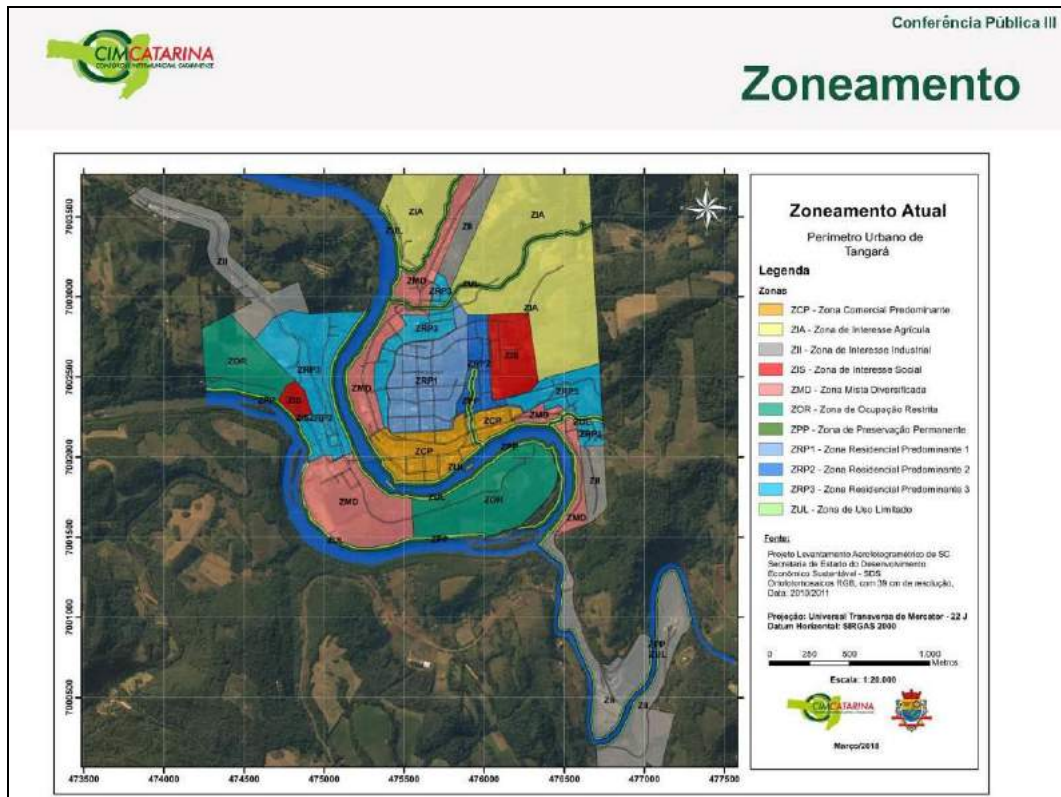
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Conferência Pública III

Zoneamento

Proposta de uso da tabela CNAE:

- Em relação ao uso solo urbano será adotado a tabela do CNAE (Classificação Nacional de Atividades Econômicas);
- A CNAE é uma forma de padronizar os códigos de atividades econômicas do país, serve para enquadrar uma empresa nos múltiplos órgãos tributários;
- A proposta é que ela seja usada como um instrumento de controle para o município em relação ao uso do solo urbano;
- O código da CNAE deverá ser informado no momento da análise de viabilidade, ele estará disponível na tabela de usos do plano diretor;
- Haverá a separação das tabelas de uso e ocupação do solo e também adequação de nomenclaturas.

ATUAL
Permitidos: sem restrições de uso
Permissíveis: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

↓

PROPOSTA
Adequado: sem restrições de uso
Adequado c/ limites: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

↓

A nova proposta incluirá nos adequados com limites, os parâmetros a serem adotados para que atenda os requisitos para análise de viabilidade.

Conferência Pública III

Zoneamento

TABELA DE USOS - SEGUNDO PLANO DIRETOR VIGENTE

USOS SEGUNDO CNAE		USO TABELA ATUAL	ZCP	ZMD	ZI	ZRP1	ZR
0	Residência Unifamiliar	1	A-X, J, A	A	F	A	Z
0	Residência Multifamiliar	2	A, B, A	A	F	A	Z
0	Comunidade Habitacional de Baixa Renda	3	F	F	F	F	F
NON-CLASSIFICADA SEGUNDO CNAE: INDÚSTRIA, COMÉRCIO, SERVIÇOS, SAÚDE, EDUCAÇÃO, CULTURA							
A	01.6 0162-8/99 Serviços de hospedagem de animais de curto tempo	20	A, X, J, A	A	F	A	Z
0	02.1 0210-0/09 PRODUÇÃO FLORESTAL	21	F	F	A	F	Z
0	02.1 0210-1/09 Produção de madeira serrada (Floresta plantada)	22	F	F	A	F	Z
0	02.3 0230-4/09 Produção de carvão vegetal (Floresta nativa)	22	F	F	A	F	Z
B INDÚSTRIAS EXTRATIVAS							
INDÚSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO							
10	10.1 1011-2/04 Morte e fabricação de produtos de carne	22	F	F	A	F	Z
10.1	10.11-2/04 Secagem e salga de carnes e peles de bovinos	22	F	F	A	F	Z
10.1	10.11-2/02 Secagem e salga de carnes e peles de equinos	22	F	F	A	F	Z
10.1	10.11-2/03 Secagem e salga de carnes e peles de caprinos	22	F	F	A	F	Z
10.5	10.51-2/00 Laticínios	22	F	F	A	F	Z
10.6	10.61-2/00 Alugares, fabricação de produtos amiláceos e de alimentos para animais	21	F	F	A	F	Z
10.6	10.62-0/00 Fabricação de alimentos para animais	22	F	F	A	F	Z
10.8	10.81-2/00 Confeitos e miscelânea de café	21	F	F	A	F	Z
10.9	10.94-2/00 Fabricação de massas alimentícias	20	F	A	A	F	Z
10.9	10.94-9/00 Fabricação de sorvetes e sorvetões	21	F	F	A	F	Z
FABRICAÇÃO DE BEBIDAS							
11	11.1 1111-2/00 Fabricação de bebidas alcoólicas	21	F	F	A	F	Z
11.2	11.21-2/00 Fabricação de bebidas não alcoólicas	21	F	F	A	F	Z
12	12.1 1211-2/00 Têxteis e tecidos malha	21	F	F	A	F	Z
14	14.1 1411-2/00 Confeção de artigos do vestuário e acessórios	20	F	A	A	F	Z

MATRIZES	ZONAS
ZCP - Zona de Comércio Padronizado	ZI - Zona Industrial
ZMD - Zona de Médio Densidade	ZRP1 - Zona de Residência Popular 1
ZR - Zona de Residência Popular	ZR - Zona de Residência Popular 2
ZR - Zona de Residência Popular 3	ZR - Zona de Residência Popular 4
ZR - Zona de Residência Popular 5	ZR - Zona de Residência Popular 6
ZR - Zona de Residência Popular 7	ZR - Zona de Residência Popular 8
ZR - Zona de Residência Popular 9	ZR - Zona de Residência Popular 10
ZR - Zona de Residência Popular 11	ZR - Zona de Residência Popular 12
ZR - Zona de Residência Popular 13	ZR - Zona de Residência Popular 14
ZR - Zona de Residência Popular 15	ZR - Zona de Residência Popular 16
ZR - Zona de Residência Popular 17	ZR - Zona de Residência Popular 18
ZR - Zona de Residência Popular 19	ZR - Zona de Residência Popular 20
ZR - Zona de Residência Popular 21	ZR - Zona de Residência Popular 22
ZR - Zona de Residência Popular 23	ZR - Zona de Residência Popular 24
ZR - Zona de Residência Popular 25	ZR - Zona de Residência Popular 26
ZR - Zona de Residência Popular 27	ZR - Zona de Residência Popular 28
ZR - Zona de Residência Popular 29	ZR - Zona de Residência Popular 30
ZR - Zona de Residência Popular 31	ZR - Zona de Residência Popular 32
ZR - Zona de Residência Popular 33	ZR - Zona de Residência Popular 34
ZR - Zona de Residência Popular 35	ZR - Zona de Residência Popular 36
ZR - Zona de Residência Popular 37	ZR - Zona de Residência Popular 38
ZR - Zona de Residência Popular 39	ZR - Zona de Residência Popular 40
ZR - Zona de Residência Popular 41	ZR - Zona de Residência Popular 42
ZR - Zona de Residência Popular 43	ZR - Zona de Residência Popular 44
ZR - Zona de Residência Popular 45	ZR - Zona de Residência Popular 46
ZR - Zona de Residência Popular 47	ZR - Zona de Residência Popular 48
ZR - Zona de Residência Popular 49	ZR - Zona de Residência Popular 50
ZR - Zona de Residência Popular 51	ZR - Zona de Residência Popular 52
ZR - Zona de Residência Popular 53	ZR - Zona de Residência Popular 54
ZR - Zona de Residência Popular 55	ZR - Zona de Residência Popular 56
ZR - Zona de Residência Popular 57	ZR - Zona de Residência Popular 58
ZR - Zona de Residência Popular 59	ZR - Zona de Residência Popular 60
ZR - Zona de Residência Popular 61	ZR - Zona de Residência Popular 62
ZR - Zona de Residência Popular 63	ZR - Zona de Residência Popular 64
ZR - Zona de Residência Popular 65	ZR - Zona de Residência Popular 66
ZR - Zona de Residência Popular 67	ZR - Zona de Residência Popular 68
ZR - Zona de Residência Popular 69	ZR - Zona de Residência Popular 70
ZR - Zona de Residência Popular 71	ZR - Zona de Residência Popular 72
ZR - Zona de Residência Popular 73	ZR - Zona de Residência Popular 74
ZR - Zona de Residência Popular 75	ZR - Zona de Residência Popular 76
ZR - Zona de Residência Popular 77	ZR - Zona de Residência Popular 78
ZR - Zona de Residência Popular 79	ZR - Zona de Residência Popular 80
ZR - Zona de Residência Popular 81	ZR - Zona de Residência Popular 82
ZR - Zona de Residência Popular 83	ZR - Zona de Residência Popular 84
ZR - Zona de Residência Popular 85	ZR - Zona de Residência Popular 86
ZR - Zona de Residência Popular 87	ZR - Zona de Residência Popular 88
ZR - Zona de Residência Popular 89	ZR - Zona de Residência Popular 90
ZR - Zona de Residência Popular 91	ZR - Zona de Residência Popular 92
ZR - Zona de Residência Popular 93	ZR - Zona de Residência Popular 94
ZR - Zona de Residência Popular 95	ZR - Zona de Residência Popular 96
ZR - Zona de Residência Popular 97	ZR - Zona de Residência Popular 98
ZR - Zona de Residência Popular 99	ZR - Zona de Residência Popular 100

DADOS COLETADOS DA TABELA DE USO ATUAL		ZONAS
1	Elv - estudo de impacto de vizinhança	ZI, ZCP, MEU
2	Programa de incentivo para investimento de infraestrutura para fortalecimento do turismo rural	MR
3	Nesta Zona será implantado o passeio público padronizado	ZCP
4	Nesta Zona será implantado o programa de incentivo para construções de alvenarias.	ZCP
5	Nesta Zona fica proibido a instalação de rede e/ou tratamento de esgoto	ZUL
6	Toda atividade destinada a agricultura e criação de animais para a subsistência	ZOR
7	Toda atividade destinada a agricultura a subsistência	ZIA

ADEQUAÇÃO DAS ÁREAS		NOME ATUAL
P	Proibido	Proibido
A	Adequado	Permitido
A-X	Adequado com Limitações	Permissível
E	Especial	Especial



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Conferência Pública III

Zoneamento

TABELA DE OCUPAÇÃO ATUAL																
MACROZONAS	ZONAS	TESTADA	ÁREA MÍNIMA	RECALDE				TAXAS DE OCUPAÇÃO			ÍNDICES DE APROVEITAMENTO			CNAE/NT	TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO	
				FRONTAL	LATERAL	FRANCO	PARALELO	TD	ÍNDICE	CASCO	PARALELO	ÍNDICE	ÍNDICE			
ÁREA URBANA	ZUP	12,00 m	300,00 m²	Comercial + Usos Residenciais + 500 m	5,00 m	5,00 m	Comercial + 1,00 m	Comercial + 80% Residência + 80%	0,5	0,2	1,1	Tabela 17 - Parques	20%	25,5		
	ZOD	12,00 m	300,00 m²	Comercial + Usos Residenciais + 500 m	5,00 m	5,00 m	Comercial + 1,00 m	Comercial + 80% Residência + 80%	0,5	0,2	0,1	Tabela 17 - Parques	20%	25,5		
	ZI	24,00 m	140,00 m²	---	---	---	---	---	---	---	0,1	Tabela 17 - Parques	20%	1,8		
	ZUP-1	12,00 m	300,00 m²	5,00 m	5,00 m de recuo laterais	5,00 m de recuo laterais	1,00 m	80%	0,5	0,2	0,8	Tabela 17 - Parques	20%	25,5		
	ZUP-2	12,00 m	300,00 m²	5,00 m	5,00 m de recuo laterais	5,00 m de recuo laterais	1,00 m	80%	0,5	0,8	0,8	Tabela 17 - Parques	20%	27,9		
	ZUP-3	12,00 m	300,00 m²	5,00 m	5,00 m de recuo laterais	5,00 m de recuo laterais	1,00 m	80%	---	---	1,8	Tabela 17 - Parques	20%	1,8		
	ZU	12,00 m	300,00 m²	5,00 m	5,00 m	5,00 m	1,00 m	80%	---	---	1	Tabela 17 - Parques	20%	1,8		
	ZU-1	24,00 m	140,00 m²	10,00 m	---	---	---	20%	---	---	0,8	Tabela 17 - Parques	20%	1,8		
	ZUP	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	100%	3		
	ZUP-1	24,00 m	140,00 m²	5,00 m	---	40% de área verde	---	20%	---	0,8	---	Tabela 17 - Parques	---	1,8		
	ZU-1	12,00 m	300,00 m²	5,00 m	5,00 m	20 m	1,00 m	80%	---	---	0,8	Tabela 17 - Parques	10%	1,8		
	ZU-2	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
	ZU-3	12,00 m	300,00 m²	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	

DADOS COLETADOS DA TABELA DE OCUPAÇÃO ATUAL		ZONAS
1	Direito de priorização de 5 anos	ZU, ZU-1, ZU-2
2	Imposto pendente/terceira urbanização progressiva no tempo	ZUP, ZU-2, ZUP-1
3	Transferência no direito de construir	ZUP
4	Zona terá recuo mínimo de 1,50m, quando de áreas forem menores de 200,00 m²	ZUP, ZU, ZU-1, ZUP-1, ZU-2, ZU-3, ZUP-2, ZUP-3
5	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 12 pavimentos	ZUP
6	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 8 pavimentos	ZU-2, ZUP-1
7	Outorga onerosa do direito de construir, podendo construir até 6 pavimentos	ZUP-2
8	Outorga onerosa do direito de construir sobre área construída, sendo a geração de áreas verdes para atenuação de impactos compensatória a ocupação ambiental	ZU-1
9	Nesta Zona parte da Rua Boa Vista terá recuo frontal mínimo de 1,5 m devido sua topografia acidentada.	ZUP-2
10	Nesta Zona parte da Rua São Paulo e Rua João Fugent terá recuo frontal mínimo de 1,5 m devido sua topografia acidentada.	ZUP-3


Conferência Pública III

Proposta Plano Diretor

- Revisão dos parâmetros urbanísticos instituídos no Plano Diretor atual:
 - Taxa de Permeabilidade;
 - Taxa de Ocupação;
 - Usos e Ocupação do solo;
 - Índices de Aproveitamento;
 - Zoneamentos.
- Instituir através dos instrumentos urbanísticos diretrizes para a implementação de leis específicas, como:
 - Regularização Fundiária;
 - Estudo de Impacto de Vizinhança;
 - Estudo de Impacto Ambiental;
 - Regras para novos loteamentos;
 - Dentre outros.
- Proposta de utilização da tabela CNAE para aprovação de projetos;
- Unificar o zoneamento de usos com a tabela CNAE;
- Instituir análise prévia para construções em áreas Urbanas e Rurais;
- Através do zoneamento, estabelecer diretrizes balizadoras para:
 - Área destinada ao polo industrial (pequeno, médio e grande porte);
 - Áreas de lazer;
 - Reavaliar as zonas de estacionamentos na área central do município;
 - Elaborar o trajeto de Ciclovias e/ou ciclofaixas.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3




Conferência Pública III

Proposta Plano Diretor

- Através de Programas de ações de:
 - Incentivo à arborização em calçadas e áreas públicas;
 - Incentivo a criação do Programa de zoonoses;
 - Incentivos fiscais;
 - Padronização de Mobiliário urbano (lixeiras, dentre outros);
 - Implantação e adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Ações para educação cultural;
 - Criação de centro cultural;
 - Melhoramento do acesso ao Salto do Goes e ao Morro Agudo.
- Através de Programas de Fortalecimento:
 - Promover incentivos para as novas construções que buscarem a identidade histórica do município;
 - Potencializar o turismo no município;
 - Fortalecimento comercial do município e sua economia local;
 - Criação de órgão responsável pelo patrimônio paisagístico, cultural e artístico;
 - Fortalecer a Identidade Cultural do Município.

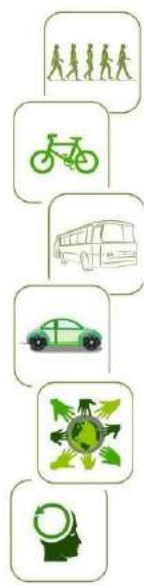




Conferência Pública III

Proposta Mobilidade Urbana

- A lei contemplará diretrizes, ações prioritárias e metas com o intuito de:
 - Instaurar o desenvolvimento sustentável;
 - Estabelecer eixos de transportes coletivos e individuais, com suas respectivas prioridades;
 - Estabelecer a hierarquia e tipologia viária;
 - Estudo sobre o Terminal de ônibus integrado;
 - Revitalização de pontos de ônibus;
 - Buscar a viabilização do acesso para todos, em zonas rurais e urbanas.
- Através de Programas de ações:
 - Buscar incentivos para a melhoria do Transporte coletivo;
 - Adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Propor implantação de bicicletários;
 - Ações para a conscientização da população sobre os princípios e objetivos da mobilidade urbana sustentável.




SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3

Conferência Pública III



Plano de Mobilidade Urbana

ESTRUTURA DA LEI

- Transporte a pé
- Transporte por bicicleta
- Transporte coletivo
- Transporte motorizado individual público
- Transporte motorizado individual privado
- Desenvolvimento Sustentável

Considerando a realidade municipal e as análises técnicas serão elaboradas, na forma da lei específica, as diretrizes para a implementação conforme a viabilidade e necessidade local, os itens abaixo citados.



1. Objetivos
2. Diretrizes
3. Ações prioritárias
4. Instrumentos
5. Metas
6. Indicadores
7. Órgão Municipal Responsável
8. Observações
9. Padronização, Hierarquia e Tipologia das vias



www.cimcatarina.sc.gov.br

OBRIGADO!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 3


Conferência Pública III

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

- Identificação do contribuinte;**
- Tipo de proposta;**
- Forma de manifestação (oral ou escrita).**

FICHA DE INSCRIÇÃO

Instruções Gerais

I. O uso do palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para o manifestação. III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitadas, deverão ter duração máxima de 03 (três) minutos. IV. O participante inscrito não poderá pedir o seu tempo para somar, ou recusar, transferir, ou para outro pessoa. V. Somente será permitida a repetição do uso do palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 2.1. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que destoarem do escopo da Conferência Pública Regional serão consideradas e o iscrito poderá ser zombar e zombar a fala.

Nº

Identificação

Nome: _____ CPF: _____

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta: _____

Justificativa da proposta: _____

Indicação de aneção de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





APÊNCIDE IV – CONTRIBUIÇÕES



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
Nome: Tadeu Sanches CPF:
Endereço:
Fone: () E-mail:
Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Prefeitura M. Tq.

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Iluminação saída da Cidade. Até Valparaíso e Ponta Min
de Barros Mira Moreira e Indústria João Borges
Eliminação de Tachas as entradas das Paralelas
Passarela lado direito da quadra saída p/ E. Nova
até ligar c/a que vem

Justificativa da proposta:
Construção de caçoadas conforme normas públicas
para locomoção

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Maria A. Almeida

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) Veneadores

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

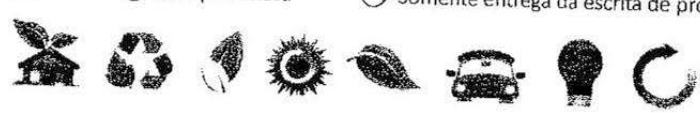
Texto da proposta: Posterior a obras antigas
para serem feitas e também lotes
deparar o desmembramento
Atuação de Prefeitura e futura meta
de fazer um bom trabalho

Justificativa da proposta: _____

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





APÊNCIDE V – ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA TERCEIRA CONFERÊNCIA PÚBLICA REGIONAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ.

Aos vinte e cinco dias do mês de abril de dois mil e dezoito, às dezenove horas e quinze minutos, reuniram-se no Centro de Múltiplo Uso no Município de Tangará, a Equipe Técnica do Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA, a Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Tangará e demais participantes conforme lista de presença em anexo, para realização da terceira conferência pública de revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana do município de Tangará – SC, contemplando os bairros Centro, Laje Grande, Bela Vista e Distrito Industrial II. A conferência iniciou com a palavra do Sr. Luís Felipe Braga Kronbauer, esclarecendo o que é o Plano de Mobilidade Urbana e o Plano Diretor aos presentes. Em seguida, comentou-se sobre a ficha que os presentes receberam e a forma de preenchê-la. A palavra foi passada a Arquiteta e Urbanista, Sra. Priscila Garcia de Souza, a qual discorreu sobre alguns conceitos técnicos relacionados ao assunto, elucidando a etapa que está sendo desenvolvida, no processo de planejamento urbano, que é coletar os dados e informações da realidade municipal, considerando os anseios da população para poder elaborar um Plano Diretor que possa atender às expectativas de todos. Logo após, foi apresentado o diagnóstico elaborado até o presente momento, incluindo, o resultado do trabalho que foi feito nas escolas, no qual foram recolhidas contribuições de alunos do quinto e nono ano do ensino fundamental e terceiro ano do ensino médio. Além disso, foram apresentados alguns dados como o declínio populacional do município, aumento do número de veículos, problemas existentes no zoneamento atual do município. A arquiteta exaltou que é importante usar melhor o que já existe de área urbana em vez de aumentar o perímetro desordenadamente, já que isso pode causar um ônus ao município. Em seguida, foi exposto o mapa do zoneamento atual do município, e que o Plano Diretor atual divide as atividades em "permitido", "permissível" e "proibido" e que a proposta da Revisão Plano Diretor é dividir as atividades de acordo com a tabela do CNAE separando os atividades em "adequado", "adequado com limite" e "proibido", sendo que os "adequados com limites" terão que apresentar uma documentação pré-determinada pela legislação pra aprovação. Falou-se sobre a necessidade de revisar os recuos, alturas de edifícios e demais índices urbanísticos, sobre padronização do mobiliário urbano, criação de identidade cultural, potencialização do turismo, entre outras. Seguidamente, foi explanado as diretrizes da proposta do Plano de Mobilidade Urbana. A palavra foi passada ao Sr. Luis Felipe, no qual agradeceu a presença de todos, solicitando o preenchimento das fichas recebidas, para que dentro de 10 minutos se iniciasse o debate. Foi dado um tempo de dez minutos para o preenchimento das fichas e então iniciou-se o debate com as sugestões dos presentes. Posteriormente, o Sr. Luís Felipe falou sobre as contribuições mais recorrentes da população, dentre elas o anseio da população com relação a oferta e geração de empregos, considerando o zoneamento atual um dos entraves, por isso a sugestão de utilizar o CNAE na tabela dos usos. A Sra. Priscila mencionou algumas contribuições da referida região, o barulho de "indústrias" e da rodovia no bairro Laje Grande, a falta de transporte público e inexistência de áreas para esporte e lazer. Um dos presentes comentou não haver uma área industrial para beneficiar empresas, não existência de incentivo fiscal e que muitas empresas acabam indo para cidades



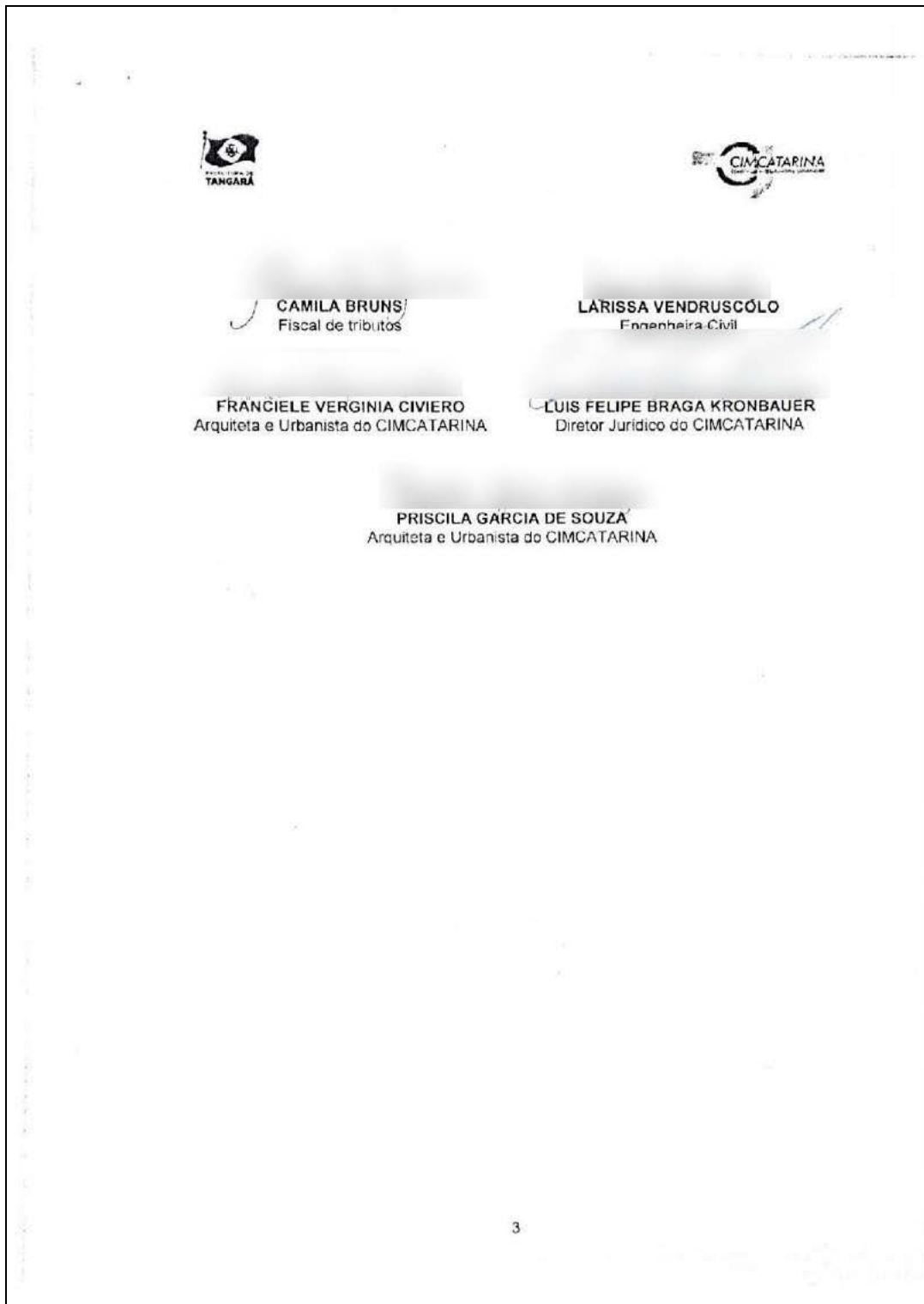
ATA DA CONFERÊNCIA



vizinhas. Outro contribuinte acrescentou que todos querem comodidade, mas nem tudo pode ser implantado no município, e também, sobre o anseio dos jovens saírem de Tangará, por não possuir oportunidades, universidades e empregos. Mencionou sobre a necessidade pensar para onde ordenar o crescimento da cidade e que o perímetro urbano é grande, mas o relevo impossibilita o uso, então sendo necessário aumentar o perímetro urbano. Houveram outras manifestações sobre o perímetro urbano, no qual várias pessoas sugeriram que a área industrial deveria ser sentida ao município de Videira, e argumentaram sobre a flexibilização dos índices construtivos, inclusive para do adensamento da população no centro. O Sr. Luís Felipe sugeriu que podem ser implantadas ações mitigatórias e compensatórias para as novas construções. Por fim, concluiu-se que é preciso flexibilizar os índices construtivos no centro, pois ele é pequeno, portanto devemos aproveitá-lo o máximo possível. A Engenheira, Fernanda Collaço de Oliveira, concordou com a ideia de fazer distrito industrial sentido Videira. E, um dos contribuintes sugeriu implantar incentivos fiscais proporcionais a quantos empregos seriam gerados. A Sra. Fernanda questionou qual seria a diferença do "permissível" para "adequado com limites", a Sra. Priscila respondeu que é pela "força da palavra" e o entendimento que a palavra passa, além da inclusão da documentação que a Prefeitura vai solicitar para poder aprovar o "empreendimento", gerando um processo com mais transparência para a população. Discutiu-se os casos de "adequados com limites", se ainda serão encaminhados para o Conselho de Desenvolvimento Municipal, no qual foi respondido que será criado um "conselho da cidade" que serão os guardiões do plano diretor. Dialogou-se um pouco sobre as áreas de preservação ambiental contidas no perímetro urbano e do estudo socioambiental que está sendo realizado no município. Um dos presentes interrogou, se haverá ampliação de perímetro urbano além das no entorno das rodovias de acesso à cidade, pois há investidores que estão esperando está ampliação do perímetro urbano em outros pontos com intuito de implantar loteamentos. Posteriormente, a Sra. Fernanda questionou sobre a regularização de imóveis antigos, pois hoje a legislação não prevê isso. O Sr. Luís Felipe respondeu que o estudo socioambiental, vai facilitar a regularização de vários imóveis próximos aos rios, então ela citou edificações antigas que precisam ser regularizadas, mas não estão próximas a rios. O Sr. Luís Felipe acrescentou poder ser criada uma lei específica para regularização de edificações anteriores ao Plano Diretor, mas enfatizou que essa regularização só ocorrerá se a edificação respeitar a acessibilidade. A Sra. Fernanda sugeriu utilizar o Plano Diretor de Videira como exemplo, apenas fornecer habite-se se o passeio estiver acessível e portões de acesso a veículos não abrirem sobre o passeio. O Sr. Luís Felipe complementou que essas questões são inerentes ao código de obras, o qual será revisado posteriormente ao Plano Diretor, sendo uma Lei separada mais fácil de alterar caso seja necessário. Sem mais manifestações a conferência foi encerrada. Foi determinado a mim, Larissa Vendruscolo, Engenheira Civil, que lavrasse a presente ata, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, pela Sra. Camila Bruns, Sr. Luís Felipe Braga Kronbauer, Sra. Franciele Verginia Civiero e pela Sra. Priscila Garcia de Souza, como sinal de sua aprovação. Tangará, 25 de abril de 2018. Era o que continha em dita ata que foi devidamente arquivada.



ATA DA CONFERÊNCIA



CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

DISTRITO MARARI E IRAKITAN



5. CONFERÊNCIA PÚBLICA 4: DISTRITO MARARI E IRAKITAN

Local de realização da Conferência: Pavilhão da Capela São Paulo - Irakitan

Data: 26/04/2018

Horário de início: 19h30min

Horário de término: 21 horas

Quantidade de participantes: 21

Após a abertura da conferência foi exposto aos presentes os conceitos de Planejamento Urbano, de Plano Diretor, de Plano de Mobilidade Urbana, sobre os temas realizados nas Oficinas Estratégicas. Foi apresentada uma leitura técnica do município, seguido dos diagnósticos dos bairros em questão, zoneamento atual do município e das propostas que estão sendo elaboradas.

Após a apresentação do conteúdo, seguindo a metodologia proposta pela equipe técnica do CIMCATARINA, os participantes preencheram fichas de inscrição para realização dos debates e manifestações, os assuntos tratados seguem conforme a ata em anexo.



APÊNDICES



APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA




**LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR
CONFERÊNCIA PÚBLICA 4**

LISTA DE PRESENÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR		CIM CATARINA CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE	
DATA: 26/01/2018	HORA INÍCIO: 09:00	HORA FIM: 21:00	
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: Pavilhão da Praça São Paulo - Itapetininga		
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - CONFERÊNCIA 04			
PARTICIPANTES			
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	BAIRRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE
RENATA BOLOIS			Cim Catarina
Camila Zuzo			Prefeitura
Franziska V. Curcio			CIM CATARINA
João B. S. S. S. S.			
João S. S. S. S.			
André L. G. M.			
Ren. S. S. S.			
Natã D. L. S.			
Sérgio P. R. S.			
Dayna D. M.			
Cláudia S. S.			
Sandra L. S.			
A. S.			
Imac. A. V.			INTERIOR
Carne Venduendo			Prefeitura

LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR



CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

					
LISTA DE PRESEÇA - CONFERÊNCIAS PÚBLICAS - PLANO DIRETOR					
DATA: 26/03/2018	HORA INÍCIO: 19:00	HORA FIM: 21:00			
MUNICÍPIO: TANGARÁ	LOCAL: PAULISTA DA GRAÇA - SÃO PAULO - JOSÉLTON				
ASSUNTOS: REALIDADE MUNICIPAL - Conferência 04					
PARTICIPANTES					
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDERECO	BAIRRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE	E-MAIL	ASSINATURA
<i>Raely Delebrantani</i>					
<i>Marisa Costini</i>					
<i>Miguel Ribeiro Este</i>					
<i>Charles Dos Jorno</i>					
<i>Ngidiy Graziela</i>					
<i>Leandro Buzi</i>					
			Cimcatarina		



APÊNDICE II – FOTOS

FOTOS



CONFERÊNCIAS PÚBLICA 4



Imagem 01



Imagem 02



Imagem 03



Imagem 04



Imagem 05



Imagem 06



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 4



Imagem 07



Imagem 08



Imagem 09



Imagem 10



Imagem 11



Imagem 12



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 4



Imagem 13



Imagem 14



Imagem 15



Imagem 16



Imagem 17



Imagem 18




APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4











SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

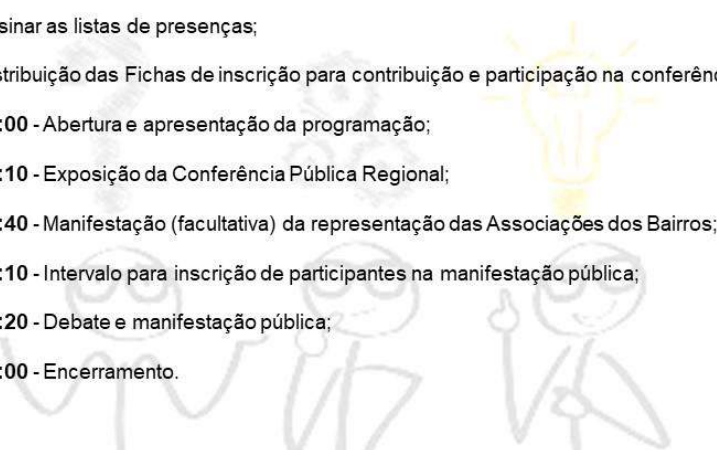

Conferência Pública IV

Programação

As Conferências Públicas Regionais são regidas por regimento interno, conforme a programação descrita abaixo:

O tempo de duração do evento será de 02 (duas) horas, conforme a necessidade, podendo ser prorrogada por mais 01 hora.

-  Assinar as listas de presenças;
-  Distribuição das Fichas de inscrição para contribuição e participação na conferência;
-  19:00 - Abertura e apresentação da programação;
-  19:10 - Exposição da Conferência Pública Regional;
-  19:40 - Manifestação (facultativa) da representação das Associações dos Bairros;
-  20:10 - Intervalo para inscrição de participantes na manifestação pública;
-  20:20 - Debate e manifestação pública;
-  21:00 - Encerramento.




Conferência Pública IV

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).



FICHA DE INSCRIÇÃO Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o engastamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 1.3. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem o escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (Número do artigo, anexo, mapa, outros) _____

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta: _____

Justificativa da proposta: _____

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

Um novo jeito de pensar Tangará!

Conceitos Gerais

Por que estamos revisando o Plano Diretor?

Segundo o Estatuto da Cidade, é obrigatório sua revisão periódica de no máximo a cada 10 anos;
Para melhoria e desenvolvimento Municipal.

Por que estamos elaborando o Plano de Mobilidade Urbana?

Para promover a inclusão social;
Contribuir na qualidade de vida dos habitantes;
Melhorar os deslocamentos e acessos a todos municípios.


Em que etapa estamos?

De coletar dados sobre a realidade municipal para elaborar um diagnóstico da cidade, considerando todas regiões e bairros.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

Conferência Pública IV



Diagnóstico Socioambiental

Quadro 1: Aspectos Gerais e Históricos de Tangará.

Aspectos Gerais e Históricos	
Localização – Mesorregião IBGE	Oeste Catarinense
Associação de Municípios	AMMOC – Associação dos Municípios do Meio Oeste Catarinense
Secretaria de Desenvolvimento Regional de SC	SDR – Videira
Área Territorial (Km²)	388,075
Distância da Capital (Km)	346
Altitude (m)	641
Densidade demográfica 2010 (hab/Km²)	22,29
Data da Fundação	30 de dezembro de 1948
Colonização	Italiana e alemã


Fontes: SEBRAE, 2013 – IBGE- 2016.

Quadro 2: População residente por situação do domicílio em Tangará.

Município	Situação do domicílio	Ano						
		Censo 1970	Censo 1980	Censo 1991	Contagem m 1996	Censo 2000	Contagem 2007	Censo 2010
Tangará - SC	Urbana	2.933	3.178	4.083	4.220	4.233	4.562	4.984
	Rural	10.380	8.466	7.750	6.725	4.521	3.818	3.690
	Total	13.313	11.644	11.833	10.945	8.754	8.380	8.674

Fonte: IBGE, 2010.

Conferência Pública IV



Diagnóstico Socioambiental

MOBILIDADE URBANA

Quadro 43: Frota Municipal de Tangará.

Frota Municipal	Anos		
	2005	2010	2015
Automóvel	1.795	2.406	3.037
Caminhão	311	378	446
Caminhão trator	27	41	63
Caminhonete	141	370	667
Camioneta	0	120	170
Micro-ônibus	3	10	14
Motocicleta	505	833	983
Motoneta	17	118	161
Ônibus	30	36	46
Outros	0	56	94
Utilitário	0	7	30
Trator de rodas	0	4	10
Total	2.829	4.379	5.721

Fonte: IBGE, 2016

Em 10 anos a frota dobrou!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4


Conferência Pública IV


Diagnóstico do Bairro

Irakitan




Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 10.524,425 ha. ✓ O bairro possui 256 domicílios e 825 habitantes. ✓ Possui característica agrícolas com lotes pontuais de uso urbano. ✓ Sua zona rural ocupa 99,90 % e zona urbana 0,10 %.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possuem restrições ambientais nem de risco.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 30,08 %, e 69,92 % sendo por outras formas. ✓ Apresenta 32,42 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 9,77 % do lixo é coleta, restando 90,23 % com outro destino.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de equipamentos do bairro.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido na zona rural. ✓ A taxa de ocupação do bairro é 3,22 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 0,078 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de renda por domicílio.


Conferência Pública IV

Diagnóstico do Bairro

Marari



Fonte: Google, 2018

Territorial	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A área territorial do bairro é de 12.810,041 ha. ✓ O bairro possui 1044 domicílios e 329 habitantes. ✓ Possui característica agrícolas com lotes pontuais de uso urbano. ✓ Sua zona rural ocupa 99,53 % e zona urbana 0,47 %.
Restrição	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possuem restrições ambientais nem de risco.
Infraestrutura	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A rede de abastecimento de água através de rede geral contempla 5,17 %, e 94,83 % sendo por outras formas. ✓ Apresenta 39,51 % do esgoto através de fossa séptica. ✓ Sobre os resíduos, 0 % do lixo é coleta, restando 100 % com outro destino.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de equipamentos do bairro.
Uso do Solo	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Está inserido na zona rural. ✓ A taxa de ocupação do bairro é 3,17 habitantes por domicílio. ✓ A densidade demográfica é 0,081 hab/ha.
Socioeconômico	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Não possui informações de renda por domicílio.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

Conferência Pública IV

Zoneamento

TECIDO URBANO CONSOLIDADO

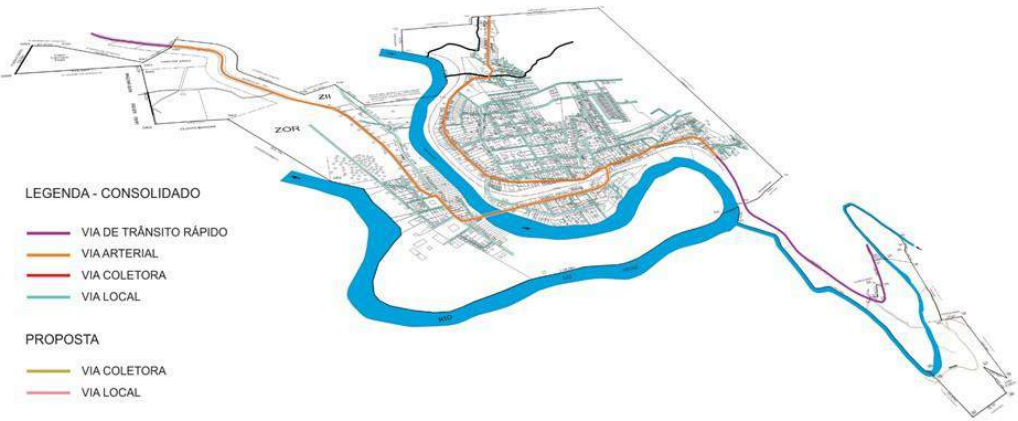


The map displays the existing urban layout of Tangará, showing a central grid of streets and a winding river. The area is labeled as 'TECIDO URBANO CONSOLIDADO'.

Conferência Pública IV

Zoneamento

MAPA DO SISTEMA VIÁRIO



LEGENDA - CONSOLIDADO

- VIA DE TRÂNSITO RÁPIDO
- VIA ARTERIAL
- VIA COLETORA
- VIA LOCAL

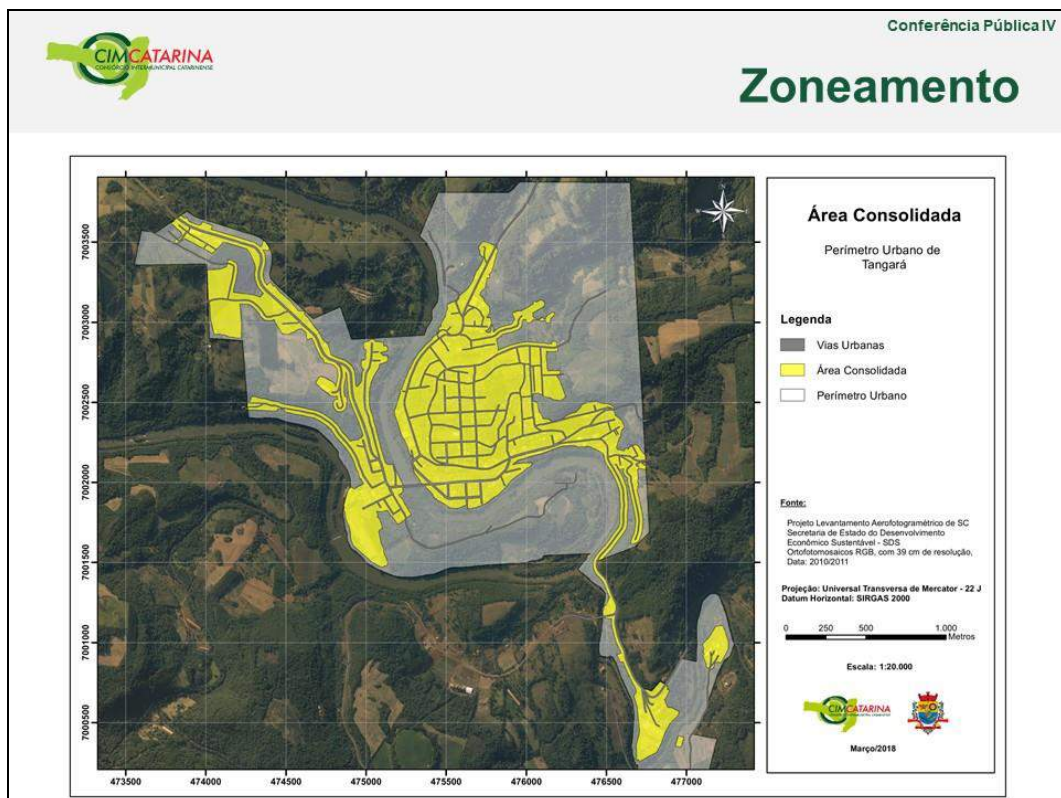
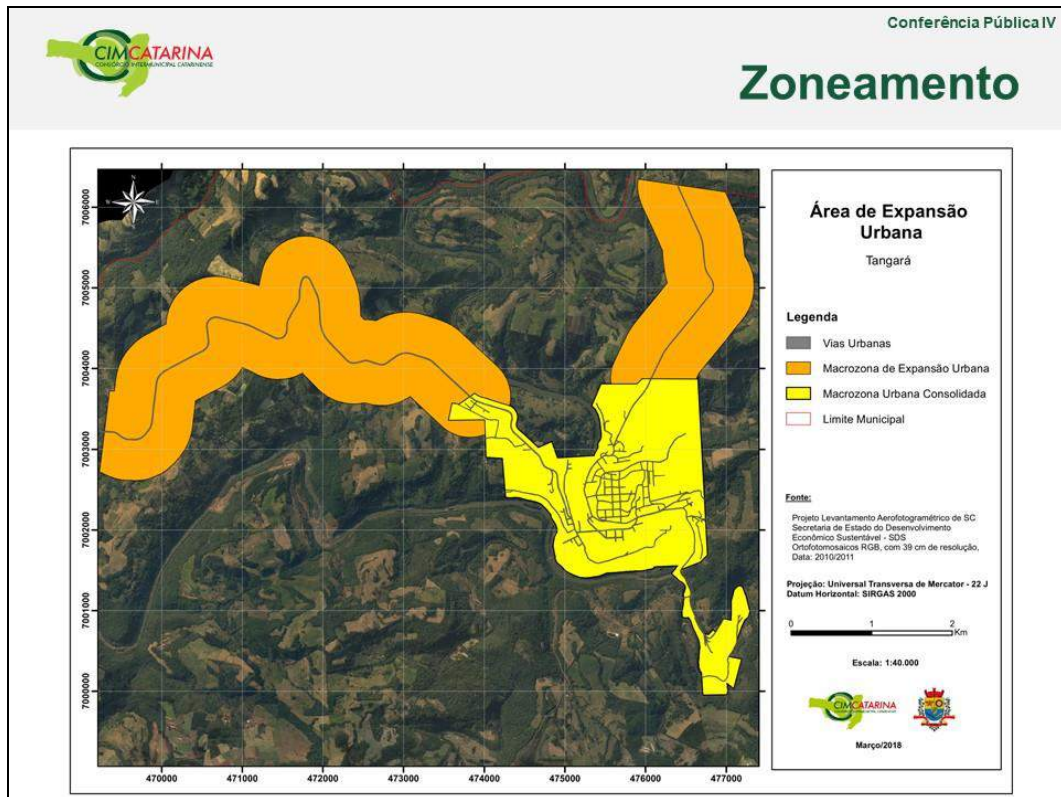
PROPOSTA

- VIA COLETORA
- VIA LOCAL

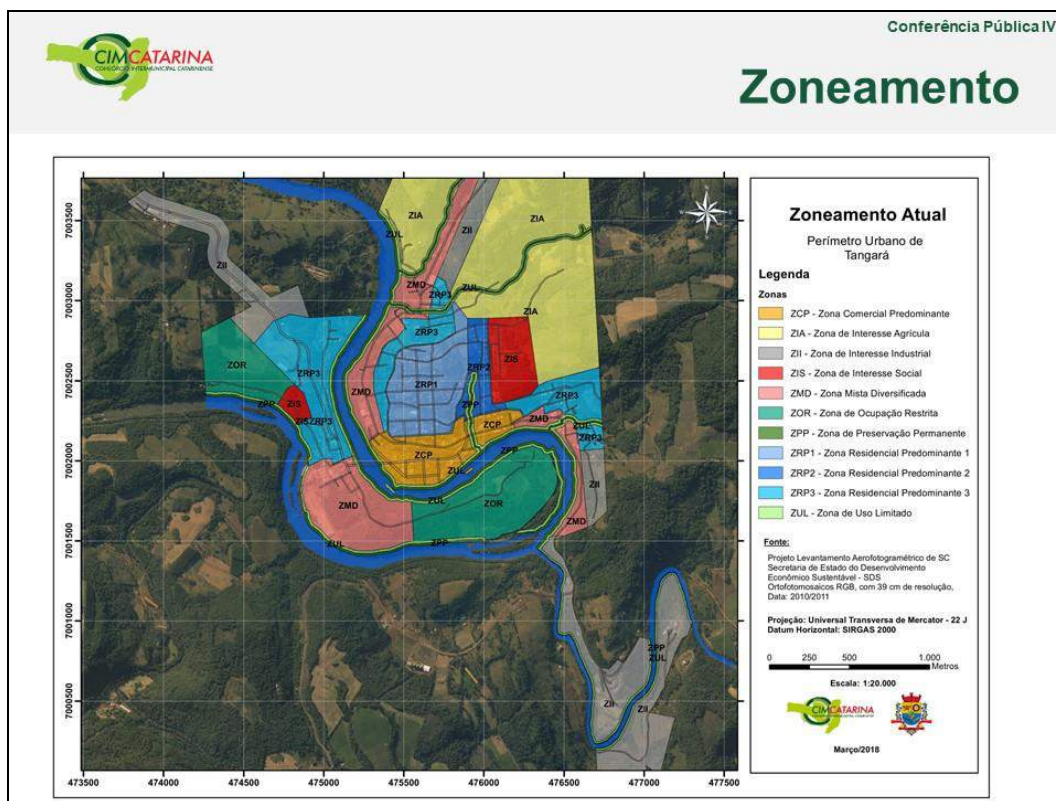
The map shows the road network with color-coded lines. A legend on the left distinguishes between existing roads (CONSOLIDADO) and proposed roads (PROPOSTA). Existing roads include Rapid Transit (purple), Arterial (orange), Collector (red), and Local (green). Proposed roads include Collector (yellow) and Local (pink). A river is shown in blue.



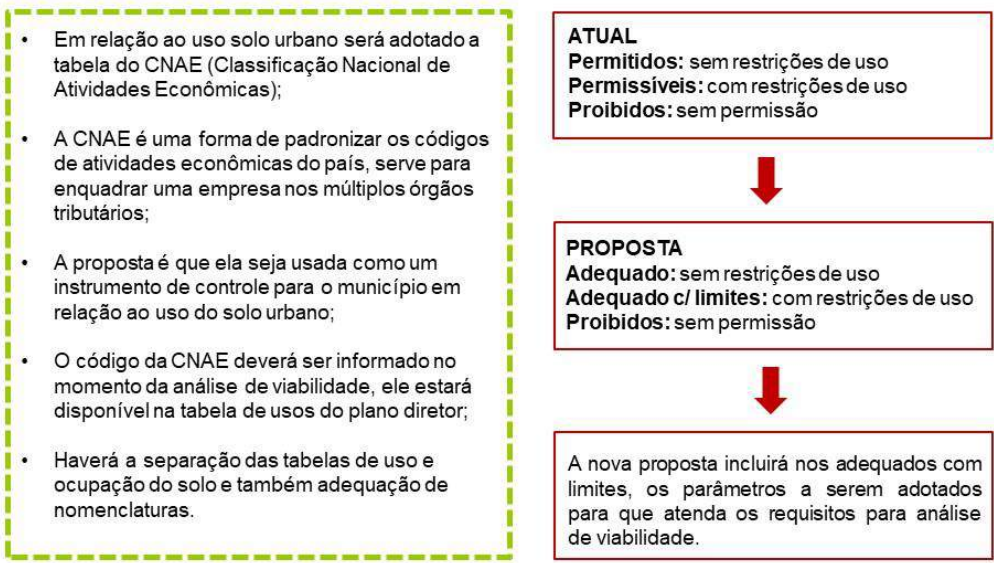
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4



Conferência Pública IV



Zoneamento

Proposta de uso da tabela CNAE:

- Em relação ao uso solo urbano será adotado a tabela do CNAE (Classificação Nacional de Atividades Econômicas);
- A CNAE é uma forma de padronizar os códigos de atividades econômicas do país, serve para enquadrar uma empresa nos múltiplos órgãos tributários;
- A proposta é que ela seja usada como um instrumento de controle para o município em relação ao uso do solo urbano;
- O código da CNAE deverá ser informado no momento da análise de viabilidade, ele estará disponível na tabela de usos do plano diretor;
- Haverá a separação das tabelas de uso e ocupação do solo e também adequação de nomenclaturas.

ATUAL
Permitidos: sem restrições de uso
Permissíveis: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão


PROPOSTA
Adequado: sem restrições de uso
Adequado c/ limites: com restrições de uso
Proibidos: sem permissão

A nova proposta incluirá nos adequados com limites, os parâmetros a serem adotados para que atenda os requisitos para análise de viabilidade.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

Conferência Pública IV



Proposta Plano Diretor

- Revisão dos parâmetros urbanísticos instituídos no Plano Diretor atual:
 - Taxa de Permeabilidade;
 - Taxa de Ocupação;
 - Usos e Ocupação do solo;
 - Índices de Aproveitamento;
 - Zoneamentos.
- Instituir através dos instrumentos urbanísticos diretrizes para a implementação de leis específicas, como:
 - Regularização Fundiária;
 - Estudo de Impacto de Vizinhança;
 - Estudo de Impacto Ambiental;
 - Regras para novos loteamentos;
 - Dentre outros.
- Proposta de utilização da tabela CNAE para aprovação de projetos;
- Unificar o zoneamento de usos com a tabela CNAE;
- Instituir análise prévia para construções em áreas Urbanas e Rurais;
- Através do zoneamento, estabelecer diretrizes balizadoras para:
 - Área destinada ao polo industrial (pequeno, médio e grande porte);
 - Áreas de lazer;
 - Reavaliar as zonas de estacionamentos na área central do município;
 - Elaborar o trajeto de Ciclovias e/ou ciclofaixas.

Conferência Pública IV




Proposta Plano Diretor

- Através de Programas de ações de:
 - Incentivo à arborização em calçadas e áreas públicas;
 - Incentivo a criação do Programa de zoonoses;
 - Incentivos fiscais;
 - Padronização de Mobiliário urbano (lixeiras, dentre outros);
 - Implantação e adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Ações para educação cultural;
 - Criação de centro cultural;
 - Melhoramento do acesso ao Salto do Goes e ao Morro Agudo.
- Através de Programas de Fortalecimento:
 - Promover incentivos para as novas construções que buscarem a identidade histórica do município;
 - Potencializar o turismo no município;
 - Fortalecimento comercial do município e sua economia local;
 - Criação de órgão responsável pelo patrimônio paisagístico, cultural e artístico;
 - Fortalecer a Identidade Cultural do Município.



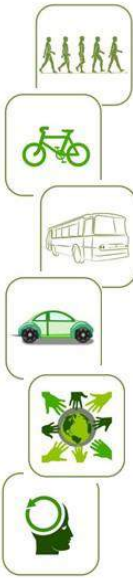
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4

Conferência Pública IV



Proposta Mobilidade Urbana

- A lei contemplará diretrizes, ações prioritárias e metas com o intuito de:
 - Instaurar o desenvolvimento sustentável;
 - Estabelecer eixos de transportes coletivos e individuais, com suas respectivas prioridades;
 - Estabelecer a hierarquia e tipologia viária;
 - Estudo sobre o Terminal de ônibus integrado;
 - Revitalização de pontos de ônibus;
 - Buscar a viabilização do acesso para todos, em zonas rurais e urbanas.
- Através de Programas de ações:
 - Buscar incentivos para a melhoria do Transporte coletivo;
 - Adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Propor implantação de bicicletários;
 - Ações para a conscientização da população sobre os princípios e objetivos da mobilidade urbana sustentável.



Conferência Pública IV



Plano de Mobilidade Urbana

ESTRUTURA DA LEI

- Transporte a pé
- Transporte por bicicleta
- Transporte coletivo
- Transporte motorizado individual público
- Transporte motorizado individual privado
- Desenvolvimento Sustentável

Considerando a realidade municipal e as análises técnicas serão elaboradas, na forma da lei específica, as diretrizes para a implementação conforme a viabilidade e necessidade local, os itens abaixo citados.

1. Objetivos
2. Diretrizes
3. Ações prioritárias
4. Instrumentos
5. Metas
6. Indicadores
7. Órgão Municipal Responsável
8. Observações
9. Padronização, Hierarquia e Tipologia das vias





SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 4






 cimcatarina
www.cimcatarina.sc.gov.br

OBRIGADO!







Conferência Pública IV

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).

FICHA DE INSCRIÇÃO
Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa. V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o engastamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 1.3. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem o escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (Número do artigo, anexo, mapa, outros) _____

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão


Texto da proposta: _____

Justificativa da proposta: _____

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



APÊNCIDE IV – CONTRIBUIÇÕES



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Patrícia Denardi Ponte CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Moradia

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:


legieras ponte

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
Nome: Isidoro Padilha Rezende CPF: _____
Endereço: _____
Fone: () _____ E-mail: _____
Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Morador

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)









Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Iluminação Pública, Pavingamento,
Calçamento, Budas,
Ponte sobre as Campiões

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Marisa C. Mattin CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: (49) _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:


O principal é ter uma boa estrada; sempre manter
 tudo ao principal também para a cidade;

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO

Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: Sandra Luis Netto CPF: _____

Endereço: _____

Fone: () _____ E-mail: _____

Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver),

Diretoria da Comunidade

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)

Tipo de proposta:

Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:

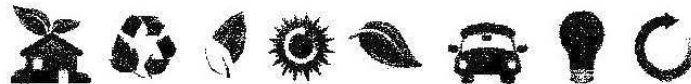
Entrada de Bom estado

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será:

Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



CONTRIBUIÇÕES

FICHA DE INSCRIÇÃO N°

Instruções Gerais
I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 13. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação
Nome: Isaura Demardi CPF: _____
Endereço: _____
Fone: () _____ E-mail: _____
Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver)
Moradona

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão:
(número do artigo, anexo, mapa, outros)


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta:
Eliminação
ponte
calçamento

Justificativa da proposta:

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso)

A participação será: .
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta





APÊNCIDE V – ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA CONFERÊNCIA




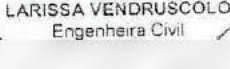
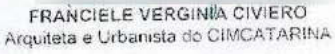
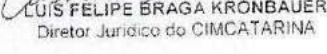


ATA DA QUARTA CONFERÊNCIA PÚBLICA REGIONAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ.

Aos vinte e seis dias do mês de abril de dois mil e dezoito, às dezenove horas, reuniram-se na Capela São Paulo, situada na linha Irakitan no Município de Tangará, a Equipe Técnica do Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA, a Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Tangará e demais participantes conforme lista de presença em anexo, para realização da quarta conferência pública de revisão do plano diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana do município de Tangará – SC, contemplando os distritos Marari e Irakitan. A conferência foi iniciada com a palavra do Sr. Luis Felipe Braga Kronbauer agradecendo a presença de todos e esclarecendo os conceitos de planejamento urbano, o que é o Plano de Mobilidade Urbana e o que é Plano Diretor aos presentes. Em seguida, comentou-se sobre a ficha que os presentes receberam e a forma de preenchê-la. A palavra foi passada a arquiteta e urbanista, Sra. Franciele V. Civiero, a qual discorreu sobre alguns conceitos técnicos relacionados ao assunto. Foi exaltado que está sendo coletado dados e informações da realidade municipal, considerando os anseios da população para poder elaborar um Plano Diretor que possa atender às expectativas de todos. Logo após, foi apresentado o diagnóstico elaborado até o presente momento, incluindo, o resultado do trabalho que foi feito nas escolas, no qual foram recolhidas contribuições de alunos do quinto e nono ano do ensino fundamental e terceiro ano do ensino médio. Além disso, foram apresentados alguns dados como o declínio populacional do município, aumento do número de veículos, problemas existentes no zoneamento atual do município. Posto isso, passou-se para o diagnóstico da região da conferência, as comunidades de Irakitan, Marari e demais comunidades próximas. Após o Sr. Luiz Felipe explicou que podem ser criados núcleos urbanizados dentro da zona rural, mas que o ideal é não ampliar muito o perímetro urbano porque isso poderia causar um ônus ao município. Em seguida, foi comentado sobre o zoneamento atual e sobre a possibilidade de criação desse núcleo urbano. Foram apresentadas algumas propostas para o Plano Diretor e o Plano de Mobilidade Urbana. Posteriormente, foi feito um círculo com os presentes para possibilitar a comunidade de expressar suas manifestações e sugestões. A palavra foi passada para a vereadora, Sra. Rosely de Oliveira Debastiani, a qual falou sobre as estradas do interior que não permitem a passagem de dois carros, sobre a falta de iluminação pública nas comunidades, principalmente no Passo da Felicidade e no Irakitan e sobre a precariedade do lazer, mesmo tendo uma quadra de esportes em execução no Irakitan, exemplificou que as comunidades não têm acesso à internet, ou até possuem, mas uma internet de qualidade péssima e muito cara, finalizando sua fala sobre a falta de coleta de lixo. O Sr. Luis Felipe comentou que a revisão do Plano vai gerar resultados a médio e longo prazo, pode-se criar metas para cada ano para tentar desenvolver a área rural cada vez mais. A palavra voltou à vereadora, no qual citou a falta de emprego e empresas entre o Passo da Felicidade e Irakitan. O Sr. Luis Felipe complementou que esse assunto de geração de empregos tem sido muito comentado nas conferências. Os presentes reforçaram sobre a precariedade das estradas, e incluíram o problema dos rios que estão cheios de lixo, gerando insetos e inundações. O prefeito municipal, Sr. Nadir Bau da Silva, falou que isso é algo que também depende da conscientização dos moradores, que não devem jogar lixo no rio. A



ATA DA CONFERÊNCIA

 <p>TANGARÁ</p>	 <p>CIMCATARINA</p>
<p>vereadora comentou que falta coleta de lixo, por isso o lixo acaba indo parar no rio. Alguns presentes disseram que a empresa Perdigão busca os resíduos relacionados a agropecuária (como vacinas e agrotóxicos), porém não recolhe o lixo "caseiro". O vice-prefeito, Sr. Valmor Vivian, explicou que existe o projeto de fazer casinhas de armazenamento de resíduos no interior, no qual os moradores podem levar o resíduo até lá, porém, essas casinhas teriam que ser construídas em parceria com a comunidade. Em seguida, continuou-se as sugestões sobre a iluminação pública. Por fim, a vereadora mencionou a necessidade de uma casa mortuária no interior. Sem mais manifestações, o Sr. Luis Felipe enfatizou que o processo de revisão do Plano vai até setembro e se alguém não lembrou de algo hoje, pode ir até a Prefeitura e solicitar os formulários para acrescentar contribuição. Exaltou que a participação de todos é importante e finalizou agradecendo a presença de todos e a conferência foi encerrada. Foi determinado a mim, Larissa Vendruscolo, Engenheira Civil, que lavrasse a presente ata, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, pela Sra. Camila Bruns, Sr. Luis Felipe Braga Kronbauer e pela Sra. Franciele Verginia Civiero, como sinal de sua aprovação. Tangará, 26 de abril de 2018. Era o que continha em dita ata que foi devidamente arquivada.</p>	
 <p>CAMILA BRUNS Fiscal de tributos</p>	 <p>LARISSA VENDRUSCOLO Engenheira Civil</p>
 <p>FRANCIELE VERGINIA CIVIERO Arquiteta e Urbanista do CIMCATARINA</p>	 <p>LUIS FÉLICE BRAGA KRONBAUER Diretor Jurídico do CIMCATARINA</p>
<p>2</p>	



CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

DEMAIS SETORES RURAIS



6. CONFERÊNCIA PÚBLICA 4: DEMAIS SETORES RURAIS

Local de realização da Conferência: Centro de Múltiplo Uso - Centro

Data: 27/04/2018

Horário de início: 19 horas

Horário de término: 21 horas

Quantidade de participantes: 13

Após a abertura da conferência, foi exposto aos presentes os conceitos de Planejamento Urbano, de Plano Diretor, de Plano de Mobilidade Urbana, sobre os temas realizados nas Oficinas Estratégicas. Foi apresentada uma leitura técnica do município, seguido dos diagnósticos dos bairros em questão, zoneamento atual do município e das propostas que estão sendo elaboradas.

Após a apresentação do conteúdo, seguindo a metodologia proposta pela equipe técnica do CIMCATARINA, os participantes preencheram fichas de inscrição para realização dos debates e manifestações, os assuntos tratados seguem conforme a ata em anexo.



APÊNDICES



APÊNDICE I - LISTA DE PRESENÇA



APÊNDICE II – FOTOS



FOTOS CONFERÊNCIAS PÚBLICA 5



Imagem 01



Imagem 02



Imagem 03



Imagem 04



Imagem 05



Imagem 06



APÊNDICE III – SLIDES DE APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5



5º Conferência Pública

Demais setores Rurais

Tangará

Revisão do

Plano Diretor

Elaboração do

Plano de Mobilidade Urbana



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

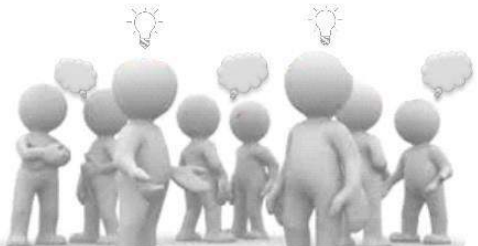

Conferência Pública V

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

- Identificação do contribuinte;
- Tipo de proposta;
- Forma de manifestação (oral ou escrita).



FICHA DE INSCRIÇÃO Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação. III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa. V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 1.3. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (número do artigo, anexo, mapa, outros) _____

Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta: _____

Justificativa da proposta: _____


Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta

Um novo jeito de pensar Tangará!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

Conferência Pública V

Conceitos Gerais

Por que estamos revisando o Plano Diretor?


Segundo o Estatuto da Cidade, é obrigatório sua revisão periódica de no máximo a cada 10 anos;
Para melhoria e desenvolvimento Municipal.

Por que estamos elaborando o Plano de Mobilidade Urbana?

Para promover a inclusão social;
Contribuir na qualidade de vida dos habitantes;
Melhorar os deslocamentos e acessos a todos municípios.

Em que etapa estamos?

De coletar dados sobre a realidade municipal para elaborar um diagnóstico da cidade, considerando todas regiões e bairros.

Conferência Pública V

Contribuição social Oficinas

OFICINA I – Habitação, Uso e Ocupação do Solo e Regularização Fundiária

- Famílias em condições insalubres;
- Regularização fundiária em terrenos do município;
- Falta de passeio nos bairros e qualidade precária nos já existentes;
- Áreas industriais e residências próximas;
- Falta de macrozoneamento;
- Zonas rurais: alvará e fiscalização;
- Consulta prévia, antes de projeto;
- Manutenção de água e esgoto.

OFICINA III – Patrimônio Histórico, Cultural, Lazer e Turismo

- Identidade Cultural;
- Morro agudo – identidade visual;
- Casa da cultura;
- Museu do vinho;
- Resgate cultural: construções e tradições;
- Teatro Biriba.

OFICINA II – Mobilidade Urbana

- Transporte coletivo;
- Corredores de mobilidade urbana;
- Ciclovias;
- Falta de passeio nos bairros;
- Segurança em áreas escolares;
- Ponto de táxi e ônibus;
- Faixa de pedestres.

OFICINA IV – Meio Ambiente e Saneamento Básico

- Saneamento básico;
- Coleta seletiva;
- Lixeiras;
- Aprovação de cascalheiras;
- Cachorros (ONG);
- Cemitérios;
- Áreas de lazer;
- Limpeza pública.



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

Conferência Pública V

Contribuição social Comunidades do Interior

Mobilidade:

- Pontes de acessos;
- Manutenção das estradas;
- Transporte público.

Infraestrutura:

- Iluminação Pública;
- Espaços para lazer;
- Casa Mortuária;
- Limpeza de rios.
- Coleta Seletiva
- Comunicação (internet, telefonia.)
- Empresas locais para geração de empregos.

Conferência Pública V

Contribuições nas Escolas

5º Série do Ensino Fundamenta

Interior (Zona Rural)

"O que você gosta no seu bairro?"

- Tranquilidade;
- Natureza e animais;
- Pescar e tirar leite.

"O que você não gosta no seu bairro?"

- Estradas sem pavimentação e esburacadas;
- Ponte que alaga;
- Desmatamento das árvores;
- Desejo que passasse o caminhão de lixo;
- Escola longe;
- Não tem acesso ao transporte público.

"O que você gostaria que tivesse no seu bairro?"


- Serviços: mercado, lojas
- Escola próxima;
- Limpeza pública;
- Cuidado com o meio ambiente;
- Parque de lazer e campo de esportes;
- Que houvessem pontos de ônibus;
- Melhor iluminação pública;
- Que o caminhão de lixo tivesse acesso.

Série: 5º ano do ensino fundamental			
Bairro	O que você gosta no seu bairro?	O que você não gosta no seu bairro?	
Interior	Quando você tem tempo livre gosta de ir ao campo. Gosto de ir ao campo com meus amigos. Gosto de ir ao campo com meus amigos. Gosto de ir ao campo com meus amigos.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.
Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre. Quando não tem tempo livre.	



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

Conferência Pública V



Diagnóstico Socioambiental

Quadro 1: Aspectos Gerais e Históricos de Tangará.

Aspectos Gerais e Históricos	
Localização – Mesorregião IBGE	Oeste Catarinense
Associação de Municípios	AMMOC – Associação dos Municípios do Meio Oeste Catarinense
Secretaria de Desenvolvimento Regional de SC	SDR – Videira
Área Territorial (Km²)	388,075
Distância da Capital (Km)	346
Altitude (m)	641
Densidade demográfica 2010 (hab/Km²)	22,29
Data da Fundação	30 de dezembro de 1948
Colonização	Italiana e alemã


Fontes: SEBRAE, 2013 – IBGE- 2016.

Quadro 2: População residente por situação do domicílio em Tangará.

Município	Situação do domicílio	Ano						
		Censo 1970	Censo 1980	Censo 1991	Contagem m 1996	Censo 2000	Contagem 2007	Censo 2010
Tangará - SC	Urbana	2.933	3.178	4.083	4.220	4.233	4.562	4.984
	Rural	10.380	8.466	7.750	6.725	4.521	3.818	3.690
	Total	13.313	11.644	11.833	10.945	8.754	8.380	8.674

Fonte: IBGE, 2010.

Conferência Pública V



Diagnóstico Socioambiental

MOBILIDADE URBANA

Quadro 43: Frota Municipal de Tangará.

Frota Municipal	Anos		
	2005	2010	2015
Automóvel	1.795	2.406	3.037
Caminhão	311	378	446
Caminhão trator	27	41	63
Caminhonete	141	370	667
Camioneta	0	120	170
Micro-ônibus	3	10	14
Motocicleta	505	833	983
Motoneta	17	118	161
Ônibus	30	36	46
Outros	0	56	94
Utilitário	0	7	30
Trator de rodas	0	4	10
Total	2.829	4.379	5.721

Fonte: IBGE, 2016

Em 10 anos a frota dobrou!



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5


Conferência Pública V


Diagnóstico do Bairro

Demais Setores (Rural)




Fonte: Google, 2018

Territorial	✓ Não possui informações territoriais do bairro.
Restrição	✓ Não possuem restrições ambientais nem de risco.
Infraestrutura	✓ Não possui informações de infraestrutura do bairro.
Equipamentos	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Em relação a educação o bairro contém 01 escola pública - rural, atendendo: ensino regular e pré-escola. ✓ Está inserido o Museu da Vitivinicultura. ✓ Possui 03 vinícolas.
Uso do Solo	✓ Está inserido na zona rural.
Socioeconômico	✓ Não possui informações de renda por domicílio.


Conferência Pública V

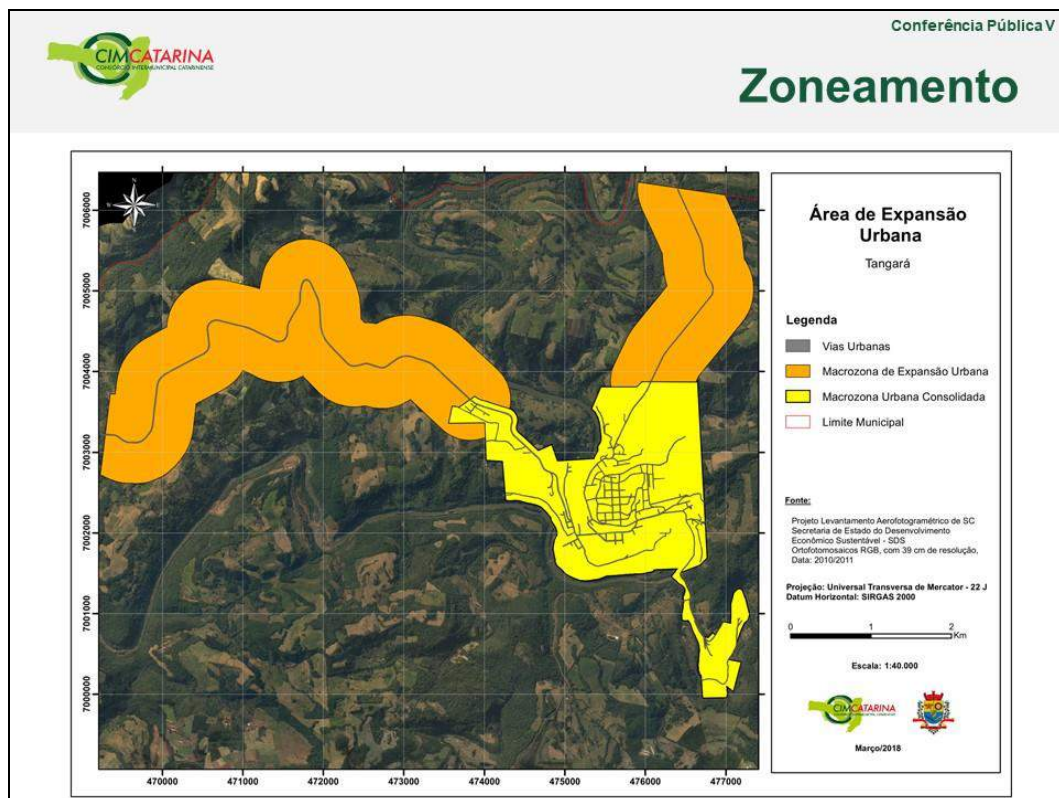
Zonas Rurais



Fonte: Google, 2018




SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5



SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

Conferência Pública V



Proposta Plano Diretor

- Revisão dos parâmetros urbanísticos instituídos no Plano Diretor atual:
 - Taxa de Permeabilidade;
 - Taxa de Ocupação;
 - Usos e Ocupação do solo;
 - Índices de Aproveitamento;
 - Zoneamentos.
- Instituir através dos instrumentos urbanísticos diretrizes para a implementação de leis específicas, como:
 - Regularização Fundiária;
 - Estudo de Impacto de Vizinhança;
 - Estudo de Impacto Ambiental;
 - Regras para novos loteamentos;
 - Dentre outros.
- Proposta de utilização da tabela CNAE para aprovação de projetos;
- Unificar o zoneamento de usos com a tabela CNAE;
- Instituir análise prévia para construções em áreas Urbanas e Rurais;
- Através do zoneamento, estabelecer diretrizes balizadoras para:
 - Área destinada ao polo industrial (pequeno, médio e grande porte);
 - Áreas de lazer;
 - Reavaliar as zonas de estacionamentos na área central do município;
 - Elaborar o trajeto de Ciclovias e/ou ciclofaixas.

Conferência Pública V




Proposta Plano Diretor

- Através de Programas de ações de:
 - Incentivo à arborização em calçadas e áreas públicas;
 - Incentivo a criação do Programa de zoonoses;
 - Incentivos fiscais;
 - Padronização de Mobiliário urbano (lixeiras, dentre outros);
 - Implantação e adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Ações para educação cultural;
 - Criação de centro cultural;
 - Melhoramento do acesso ao Salto do Goes e ao Morro Agudo.
- Através de Programas de Fortalecimento:
 - Promover incentivos para as novas construções que buscarem a identidade histórica do município;
 - Potencializar o turismo no município;
 - Fortalecimento comercial do município e sua economia local;
 - Criação de órgão responsável pelo patrimônio paisagístico, cultural e artístico;
 - Fortalecer a Identidade Cultural do Município.



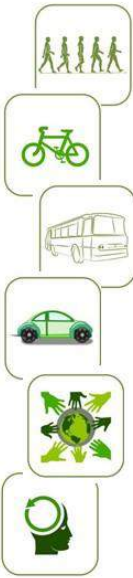
SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5

Conferência Pública V



Proposta Mobilidade Urbana

- A lei contemplará diretrizes, ações prioritárias e metas com o intuito de:
 - Instaurar o desenvolvimento sustentável;
 - Estabelecer eixos de transportes coletivos e individuais, com suas respectivas prioridades;
 - Estabelecer a hierarquia e tipologia viária;
 - Estudo sobre o Terminal de ônibus integrado;
 - Revitalização de pontos de ônibus;
 - Buscar a viabilização do acesso para todos, em zonas rurais e urbanas.
- Através de Programas de ações:
 - Buscar incentivos para a melhoria do Transporte coletivo;
 - Adequação dos passeios públicos conforme normas técnicas de acessibilidade;
 - Propor implantação de bicicletários;
 - Ações para a conscientização da população sobre os princípios e objetivos da mobilidade urbana sustentável.



Conferência Pública V



Plano de Mobilidade Urbana

ESTRUTURA DA LEI

- Transporte a pé
- Transporte por bicicleta
- Transporte coletivo
- Transporte motorizado individual público
- Transporte motorizado individual privado
- Desenvolvimento Sustentável

Considerando a realidade municipal e as análises técnicas serão elaboradas, na forma da lei específica, as diretrizes para a implementação conforme a viabilidade e necessidade local, os itens abaixo citados.

1. Objetivos
2. Diretrizes
3. Ações prioritárias
4. Instrumentos
5. Metas
6. Indicadores
7. Órgão Municipal Responsável
8. Observações
9. Padronização, Hierarquia e Tipologia das vias





SLIDES DE APRESENTAÇÃO CONFERÊNCIA PÚBLICA 5






 cimcatarina
www.cimcatarina.sc.gov.br

OBRIGADO!







Conferência Pública V

Fichas de contribuição

Contribuições (Fichas)

As fichas de consulta pública contém os seguintes tópicos a serem preenchidos a título de contribuição:

-  Identificação do contribuinte;
-  Tipo de proposta;
-  Forma de manifestação (oral ou escrita).

FICHA DE INSCRIÇÃO Nº

Instruções Gerais

I. O uso da palavra será por ordem de inscrição, para aqueles que optarem por exposição oral ou leitura pela mesa. II. Cada participante terá o prazo de 02 (dois) minutos para a manifestação; III. Os esclarecimentos e/ou respostas, quando solicitados, deverão ter duração máxima de 02 (dois) minutos. IV. O participante inscrito não poderá ceder o seu tempo para somar, ou mesmo, transferi-lo para outra pessoa; V. Somente será permitida a repetição do uso da palavra, após o esgotamento da lista de inscrições, desde que haja tempo hábil, de acordo com o exposto no item 3.3. VI. Manifestações ofensivas, personalizadas ou que desvirtuem do escopo da Conferência Pública Regional serão cerceadas e o inscrito perderá o direito à fala.

Identificação

Nome: _____ CPF: _____
 Endereço: _____
 Fone: () _____ E-mail: _____
 Residente no Município: Sim Não

Entidade que representa: (Se houver) _____

Indicação do dispositivo da Minuta do Anteprojeto de Lei a que se refere a sugestão: (Número do artigo, anexo, mapa, outros) _____


Tipo de proposta:
 Esclarecimento Alteração Inclusão Exclusão

Texto da proposta: _____

Justificativa da proposta: _____

Indicação de anexação de documentos: (se for o caso) _____

A participação será:
 Oral Lida pela mesa Somente entrega da escrita de proposta



APÊNCIDE IV – ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA CONFERÊNCIA



ATA DA QUINTA CONFERÊNCIA PÚBLICA REGIONAL DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR E ELABORAÇÃO DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ.

Aos vinte e sete dias do mês de abril de dois mil e dezoito, às dezenove horas, reuniu-se no Centro e Múltiplo Uso no Município de Tangará, a Equipe Técnica do Consórcio Intermunicipal Catarinense – CIMCATARINA, a Equipe Técnica da Prefeitura Municipal de Tangará e demais participantes conforme a lista de presença em anexo, para realização da quinta conferência pública de revisão do plano diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana do município de Tangará – SC, contemplando os demais setores rurais. A conferência foi iniciada com a palavra da arquiteta e urbanista, Sra. Priscila Garcia de Souza, explicando sobre a ficha que os presentes receberam na entrada, a forma de preenchê-la. Foi iniciada a apresentação elucidando sobre os conceitos gerais de planejamento urbano, do que é plano diretor e plano de mobilidade urbana, incluindo a etapa que está sendo desenvolvida pela equipe do CIMCATARINA, complementando a importância da participação popular nesta etapa. Foi explanado que as áreas rurais estão incluídas nas diretrizes que serão criadas e revisadas, também é possível incluir núcleos urbanos, possibilitando alguns usos para a área rural. Foi mencionado que esta etapa de coleta de dados da realidade de Tangará, estão sendo considerados os anseios da população para poder elaborar um Plano Diretor que possa atender às expectativas de todos. Logo após, foi apresentado o diagnóstico até o presente momento, incluindo as contribuições das comunidades de Marari e Irakitan, na quarta conferência pública. Foi exposto também, o resultado do trabalho que foi feito nas escolas, nos quais foram coletadas contribuições de alunos do quinto e nono ano do ensino fundamental e terceiro ano do ensino médio. Foram apresentados alguns dados, como o declínio populacional do município e o aumento do número da frota de veículos. Após, falou-se no diagnóstico da região da conferência, as comunidades rurais próximas à cidade. Passou-se para a parte da proposta de diretrizes do novo Plano Diretor. Foi dado um tempo de dez minutos para o preenchimento das fichas e então iniciou-se o debate para a manifestação e sugestões dos presentes. A Sra. Priscila citou algumas contribuições sobre as áreas rurais, feitas pelos formulários via online e dos participantes da quarta conferência, os quais falavam sobre a possibilidade de se estudar pavimentações e instalações de ciclovias. Um dos presentes reforçou a precariedade das estradas do interior. O secretário de administração, planejamento e finanças do município, Sr. Jurandir Pedro Cherubini, acrescentou que é complicado porque o município possui mil e duzentos quilômetros de estradas de chão então a conservação das estradas é uma tarefa árdua, mas mesmo assim, a administração está empenhada em melhorar cada vez mais a condição delas. Um dos presentes comentou que deveria existir uma lei obrigando os proprietários a autorizarem o alargamento da via. Outra contribuição, foi sobre a necessidade de as obras rurais terem um responsável técnico. Discutiu-se sobre os coletas de resíduos e sobre a iluminação pública e sobre a instituição de programas que incentivem o melhor uso dos recursos (luz, água, meio ambiente, etc). Um dos contribuintes enfatizou que é importante tentar manter o povo tanto na área rural, quanto na área central de Tangará. A contribuição do Sr. Anderson Luiz Bottega destacou que seria importante criar um distrito industrial para o aumento da geração de empregos. A vereadora, Sra. Maria Miria Rambo da Silva apresentou um dado relativo à quantidade de jovens que possuem bloco de notas rural ser baixíssimo e a



ATA DA CONFERÊNCIA



maioria das pessoas que possuem um bloco de notas, atualmente, está na faixa etária acima dos sessenta anos. Discutiui-se sobre a necessidade de ampliar o perímetro urbano já que nós temos um perímetro urbano grande, mas com um relevo que impossibilita a utilização dele, a possibilidade da implantação do distrito industrial e os passeios que possuem árvores, postes e placas que obstruem a passagem. Sugeriu-se ir fazendo e cobrando passeios por bairro, para facilitar a fiscalização por parte do município, inclusive diminuindo a largura de algumas vias para implantação de passeios, se necessário. Finalizando as contribuições, um presente citou que do fórum até a saída do município, no sentido para o município de Ibiam, não há estacionamento e passeios e a pista de rolamento está bem no meio do espaço disponível, então ele sugeriu deslocar a pista de rolamento para um dos lados e assim liberar o estacionamento do outro lado. Sem mais manifestações, a Sra. Priscila agradeceu a presença de todos e a conferência foi encerrada. Foi determinado a mim, Larissa Vendruscolo, Engenheira Civil, que lavrasse a presente ata, a fim de surtir os seus efeitos legais e jurídicos. A presente ata segue assinada por mim, pela Sra. Camila Bruns e pela Sra. Priscila Garcia de Souza, como sinal de sua aprovação. Tangará, 27 de abril de 2018. Era o que continha em dita ata que foi devidamente arquivada.


CAMILA BRUNS
Fiscal de tributos


LARISSA VENDRUSCOLO
Engenheira Civil

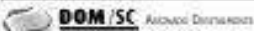

PRISCILA GARCIA DE SOUZA
Arquiteta e Urbanista do CIMCATARINA



7.MATERIAL DE DIVULGAÇÃO



7.1 PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

05/04/2018 (Quinta-feira)	DOM/SC - Edição Nº 2494	Página 994
Tangará		
PREFEITURA		
<p>ATA DA ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E HABILITAÇÃO DO EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº032/2018 REGISTRO DE PREÇO</p> <p style="text-align: right;">Publicação Nº 1581440</p> <p>DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES ATA DA ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E HABILITAÇÃO DO EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº032/2018 REGISTRO DE PREÇO</p> <p>Aos quatro dias do mês de Abril do ano de dois mil e dezoito, as quatorze horas, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitações, designada pela Portaria nº 017/2017, para abrir e julgar o processo licitatório modalidade Pregão Presencial nº 032/2018, da Prefeitura Municipal de Tangará, o qual tem por objeto o registro de preço a AQUISIÇÃO DE PONTES PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO E BLOCOS DE PEDRA ARDÓSIA E A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE CAMINHÃO MÜNCK PARA INSTALAÇÃO DAS CABECEIRAS DE PONTES NO INTERIOR DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ. Participam deste certame as seguintes empresas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) CIMENBLOC INDUSTRIA DE PRÉ MOLDADOS LTDA EPP, representada neste ato por Gerson dos Santos; 2) ALPHA MINERADORA DE PEDRAS LTDA, representada neste ato por Aldani Fichini; 3) CONSTRUTORA BORGES LTDA, representada neste ato por Sandro Borges de Oliveira; 4) GUMBOWSKY ARMAÇÕES E DOBRA DE FERRO LTDA EPP, representada neste ato por Carla Magnin. <p>Iniciado o certame, esteve presente ao ato a Sra. Larissa Vendruscolo, Engenheira Civil da Prefeitura Municipal de Tangará. Informo a todos de que houve uma ligação informando que uma das empresas participantes do certame, no caso de sair vencedora, iria sublocar os serviços assim, uma vez que não há previsão no edital de possibilidade de sublocação, fica consignado em ata a vedação à sublocação conforme estabelece os artigos 72 e artigo 78 inciso VI da lei 8.666/93. Passa a vista e rubrica nos envelopes pelos representantes presentes, analisado o credenciamento das empresas que estavam de acordo com o edital, sendo habilitadas para o certame, após passou-se para a abertura dos envelopes das propostas, constatou-se que as empresas participantes encontraram-se habilitadas para os lotes. Passou-se então para fase dos lances, após sagrou-se vencedor dos lotes 1, 2 e 3 a empresa GUMBOWSKY ARMAÇÕES E DOBRA DE FERRO LTDA EPP com o valor total dos lotes de R\$ 461.000,00 (quatrocentos e sessenta e um mil reais). Após aberto o envelope da documentação que estava de acordo com as exigências do edital, passando para vistas e rubricas dos presentes. Nenhuma empresa manifestou intenção de recurso. Sem mais encerrado o certame. Publicou-se o presente resultado no site www.tangara.sc.gov.br e no Diário Oficial dos Municípios DOM/SC na data de 04/04/2018. Nada mais havendo a tratar, encerra-se a reunião, com o presente ata lida, aprovada e assinada pelos presentes. Tangará, 04 de Abril de 2018.</p> <p>Paula Aline Taffarel Motter Presidente da Comissão de Licitações</p> <p>Carla Bruns Wilian José Zen Membro da Comissão de Licitações Membro da Comissão de Licitações</p> <p>Larissa Vendruscolo Engenheira Civil Prefeitura Municipal de Tangará</p>		
<p>CIMENBLOC INDUSTRIA DE PRÉ MOLDADOS LTDA EPP</p> <p>ALPHA MINERADORA DE PEDRAS LTDA</p> <p>CONSTRUTORA BORGES LTDA</p> <p>GUMBOWSKY ARMAÇÕES E DOBRA DE FERRO LTDA EPP</p>		
<p>EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA AS CONFERÊNCIAS PÚBLICAS</p> <p style="text-align: right;">Publicação Nº 1581907</p> <p>Edital de convocação para as Conferências Públicas.</p> <p>Plano Diretor e Plano de Mobilidade Urbana A Prefeitura Municipal de Tangará, através deste edital, CONVIDA a população em geral, para a participação popular nas conferências públicas regionais para a revisão do Plano Diretor e a elaboração do Plano de Mobilidade Urbana - PlanMob, conforme as datas e locais descritos a seguir. Todas as conferências públicas serão realizadas às 19h (dezenove horas), com encerramento às 21h (vinte e uma horas).</p> <p>Conferência Pública I Bairros: Frei Rogério (Sopista), Industrial I e Vila 03 de Outubro. Data: 23/04/2018 Local: Escola de Educação Básica Mater Salvatoris</p> <p>Conferência Pública II Bairros: do Soque e Alto da Glória. Data: 24/04/2018 Local: Pavilhão da Capela Nossa Senhora Aparecida - Bairro do Soque</p> <p>Conferência Pública III Bairros: Centro, Bela Vista, Lago Grande e Industrial II. Data: 25/04/2018 Local: Centro de Múltiplo Uso - Bairro Centro</p> <p>Conferência Pública IV Bairros: Distrito Marani e Irakitan. Data: 26/04/2018 Local: Pavilhão da Capela São Paulo - Irakitan</p> <p>Conferência Pública V Bairros: Demais Setores Rurais. Data: 27/04/2018 Local: Centro de Múltiplo Uso - Bairro Centro</p> <p>Desta forma, ficam convocados, todos os que desejarem participar das Conferências Públicas. Tangará, 04/04/2018 Nadir Bai da Silva - Prefeito do Município de Tangará. Obs: Publicado em Diário Oficial.</p>		
 www.atlornomunicipal.sc.gov.br		



7.2 PUBLICAÇÃO NO SITE DO MUNICÍPIO

#Administração

Audiências públicas sobre Plano Diretor e Plano de Mobilidade Urbana serão realizadas a partir de segunda-feira

Publicado em 20/04/2018 às 10:49 - Atualizado em 20/04/2018 às 10:49



Beizar Imagem

Edital de convocação para as Conferências Públicas

Plano Diretor e Plano de Mobilidade Urbana

A Prefeitura Municipal de Tangará, através deste edital, CONVIDA a população em geral, para a participação popular nas conferências públicas regionais para a revisão do Plano Diretor e a elaboração do Plano de Mobilidade Urbana - PlanMob, conforme as datas e locais descritos a baixo. Todas as conferências públicas serão realizadas às **19h** (dezenove horas), com encerramento às **21h** (vinte e uma horas).

Conferência Pública I Bairros: Frei Rogério (Sopasta), Industrial I e Vila 03 de Outubro. Data: 23/04/2018

Local: Escola de Educação Básica Mater Salvatoris

Conferência Pública II Bairros: do Soque e Alto da Glória. Data: 24/04/2018 **Local:** Pavilhão da Capela Nossa Senhora Aparecida – Bairro do Soque

Conferência Pública III Bairros: Centro, Bela Vista, Lage Grande e Industrial II. Data: 25/04/2018 **Local:** Centro de Múltiplo Uso – Bairro Centro

Conferência Pública IV Bairros: Distrito Marari e Irakitan. Data: 26/04/2018 **Local:** Pavilhão da Capela São Paulo - Irakitan

Conferência Pública V Bairros: Demais Setores Rurais. Data: 27/04/2018 **Local:** Centro de Múltiplo Uso – Bairro Centro

Desta forma, ficam convocados, todos os que desejarem participar das Conferências Públicas.

Nadir Baú da Silva - Prefeito do Município de Tangará.



7.3 PUBLICAÇÃO NA RÁDIO DE TANGARÁ

25/04/2018
Prefeitura realizará Conferências Públicas sobre o Plano Diretor - Rádio Tangará

[Página Inicial](#) | [A Rádio](#) | [Equipe](#) | [Contato](#)


BAIXE O APP
 

Tangará 180418 | 11:23:55

Prefeitura realizará Conferências Públicas sobre o Plano Diretor

Audiências acontecem na próxima semana, a partir do dia 23.



PREFEITURA DE TANGARÁ

Foto: Nelson - Jornalão Tangará AM
Foto: Divulgação

A prefeitura de Tangará promove na próxima semana Conferências Públicas para debater sobre o Plano Diretor e o Plano de Mobilidade Urbana.

Mudanças são necessárias com o passar dos anos devido ao processo de planejamento é preciso reconhecer as características do município, identificar os problemas e as potencialidades. O planejamento Urbano tem como um dos principais objetivos melhoria da qualidade de vida dos cidadãos.

O prefeito, Nadir Baú da Silva, destaca o cronograma de encontros, que acontecem em vários locais para facilitar a participação da população, que é de extrema importância.

0:00 / 1:51

Todas as conferências públicas terão início às 19h e encerramento às 21h.

Conferência Pública I
Bairros: Frei Rogério (Sopasta), Industrial I e Vila 03 de Outubro,
Data: 23/04/2018
Local: Escola de Educação Básica Mater Salvatoris

Conferência Pública II
Bairros: do Soque e Alto da Glória,
Data: 24/04/2018
Local: Pavilhão da Capela Nossa Senhora Aparecida - Bairro do Soque

Conferência Pública III
Bairros: Centro, Bela Vista, Lago Grande e Industrial II,
Data: 25/04/2018
Local: Centro de Múltiplo Uso - Bairro Centro

Conferência Pública IV
Bairros: Distrito Marani e Irakitan,
Data: 26/04/2018
Local: Pavilhão da Capela São Paulo - Irakitan

Conferência Pública V
Bairros: Demais Setores Rurais,
Data: 27/04/2018
Local: Centro de Múltiplo Uso - Bairro Centro

<http://www.radiotangara.am.br/noticias/tangara/20753/prefeitura-realizara-conferencias-publicas-sobre-o-plano-diretor.html>

Rádio Tangará

Curta Página | 3.8 mil curtidas

Seja o primeiro de seus amigos a curtir isso.

Últimas Notícias

Tangará
Prazo para pagamento da 1ª parcela do IPTU encerra no dia 30

Polícia
Vereadores debatem sobre Saúde e Esporte no município de Ibiam

Polícia
Polícia Civil de Tangará cumpre mandados de busca em Curitibaanos

Polícia
Principais assuntos debatidos na Câmara de Vereadores de Tangará

Região
Carbonil comemora resultados da ExpoTilas 2018

Saúde
Dive reforça importância da vacinação diante de casos de sarampo

Mais Lidas

- 1 **Polícia**
Idosa de Tangará perde R\$ 20 mil em golpe do bilhete premiado
- 2 **Polícia**
PM apreende carga de cigarros contrabandeados em Tangará
- 3 **Região**
Dois homens morrem afogados em Videira



7.4 CONVITE



UM NOVO JEITO DE PENSAR TANGARÁ!

Participe das conferências públicas e faça a sua parte!

As conferências públicas são abertas para toda a população para a revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana - PlanMob.

<p>CONFERÊNCIA PÚBLICA I</p> <p>Bairros: Frei Rogério (Sopasta), Industrial I e Vila 03 de Outubro. Data: 23/04/2018 Local: Escola de Educação Básica Mater Salvatoris</p>	<p>CONFERÊNCIA PÚBLICA II</p> <p>Bairros: do Soque e Alto da Glória. Data: 24/04/2018 Local: Pavilhão da Capela Nossa Senhora Aparecida – Bairro do Soque</p>	<p>CONFERÊNCIA PÚBLICA III</p> <p>Bairros: Centro, Bela Vista, Lage Grande e Industrial II. Data: 25/04/2018 Local: Centro de Múltiplo Uso – Bairro Centro</p>
<p>CONFERÊNCIA PÚBLICA IV</p> <p>Bairros: Distrito Marari e Irakitan. Data: 26/04/2018 Local: Pavilhão da Capela São Paulo - Irakitan</p>	<p>CONFERÊNCIA PÚBLICA V</p> <p>Bairros: Demais Setores Rurais. Data: 27/04/2018 Local: Centro de Múltiplo Uso – Bairro Centro</p>	

Todas as conferências públicas iniciam as 19h e encerram às 21h

O que é o Plano Diretor?

O Plano Diretor é o instrumento básico da política de planejamento e desenvolvimento urbano municipal, o qual detém como objetivo preservar os hábitos e culturas tradicionais de sua população integrados com o crescimento ordenado da cidade (expansão urbana) e as condicionantes ambientais característica da região, bem como o desenvolvimento sustentável e o bem estar social.

O que é o Plano de Mobilidade Urbana?

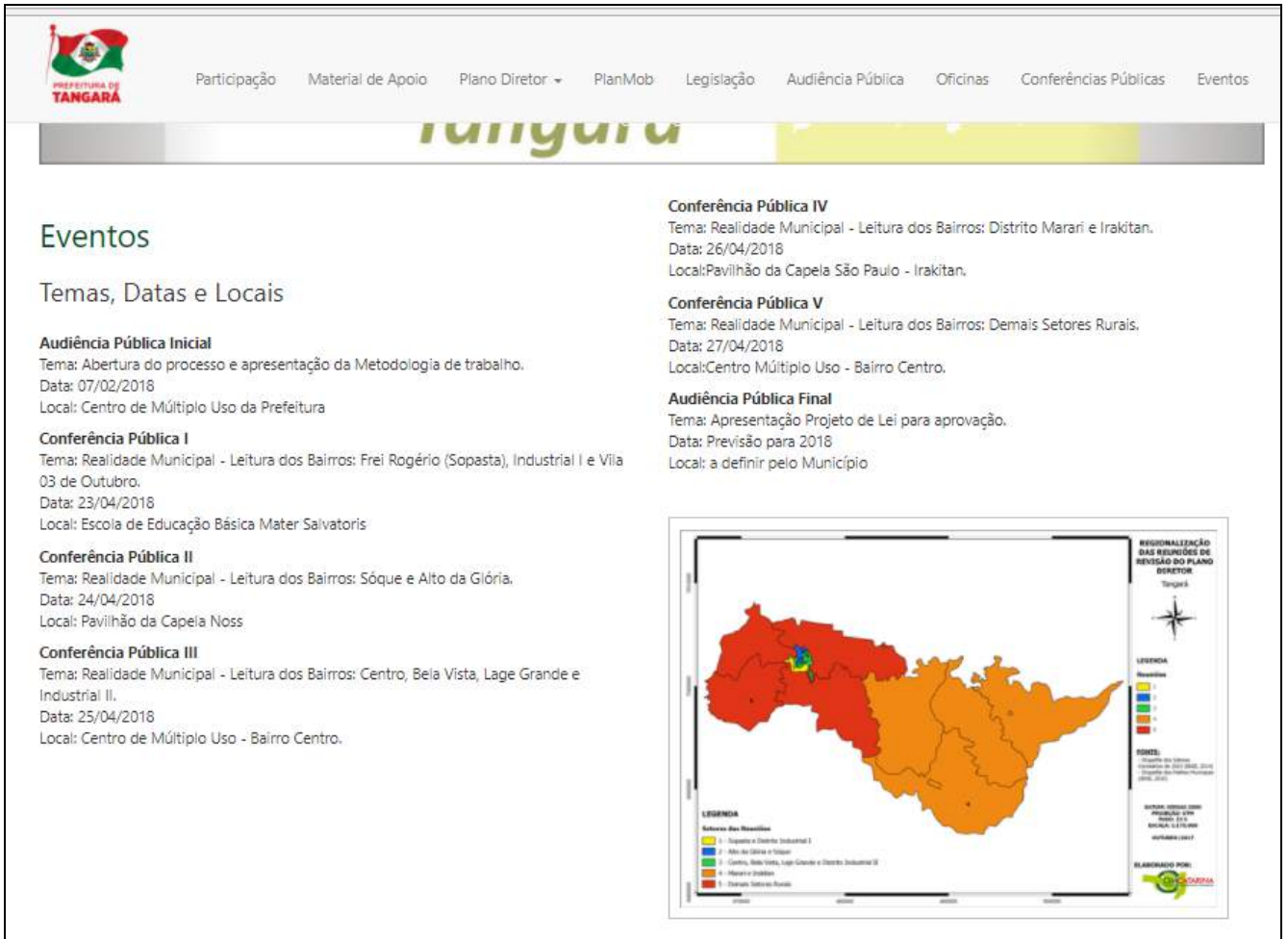
O Plano de Mobilidade Urbana - **PlanMob** é um plano setorial que deve estar em conformidade com o Plano Diretor, estabelecendo assim, objetivos e diretrizes para a construção de cidades mais conectadas, inclusivas e sustentáveis. A Política Nacional de Mobilidade Urbana, é instrumento de política de desenvolvimento urbano que trata o inciso XX do art. 21 e o art. 182 da Constituição Federal objetivando a integração entre diferentes modos de transporte e a melhoria da acessibilidade e mobilidade das pessoas e cargas no território municipal.




PREFEITURA DE
TANGARÁ



7.5 SITE PARA DIVULGAÇÃO DAS ETAPAS DE TRABALHO



PREFEITURA DE TANGARÁ

Participação | Material de Apoio | Plano Diretor | PlanMob | Legislação | Audiência Pública | Oficinas | Conferências Públicas | Eventos

Eventos

Temas, Datas e Locais

Audiência Pública Inicial
Tema: Abertura do processo e apresentação da Metodologia de trabalho.
Data: 07/02/2018
Local: Centro de Múltiplo Uso da Prefeitura

Conferência Pública I
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Frei Rogério (Sopasta), Industrial I e Vila 03 de Outubro.
Data: 23/04/2018
Local: Escola de Educação Básica Mater Salvatoris

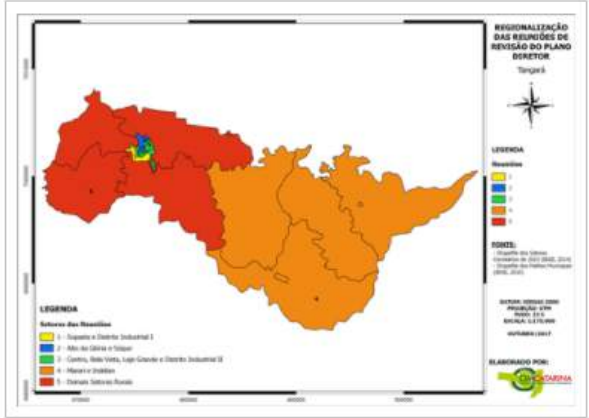
Conferência Pública II
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Sóque e Alto da Glória.
Data: 24/04/2018
Local: Pavilhão da Capela Noss

Conferência Pública III
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Centro, Bela Vista, Lage Grande e Industrial II.
Data: 25/04/2018
Local: Centro de Múltiplo Uso - Bairro Centro.

Conferência Pública IV
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Distrito Marari e Irakitan.
Data: 26/04/2018
Local: Pavilhão da Capela São Paulo - Irakitan.

Conferência Pública V
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Demais Setores Rurais.
Data: 27/04/2018
Local: Centro Múltiplo Uso - Bairro Centro.

Audiência Pública Final
Tema: Apresentação Projeto de Lei para aprovação.
Data: Previsão para 2018
Local: a definir pelo Município






www.cimcatarina.sc.gov.br

**Rua General Liberato Bittencourt, 1885, 12º Andar,
Sala 1205 – Bairro Canto, CEP 88.070-800,
Florianópolis/Estado de Santa**

